

บริษัท คริสเตียนีและนีลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลบริษัทฯ

บริษัท คริสเตียนีและนีลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ตามกฎหมายไทยและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทย โดยมี บริษัท ทุนลาวัลย์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทยเช่นเดียวกันเป็นบริษัท ใหญ่ บริษัทฯดำเนินธุรกิจหลักในการก่อสร้าง โดยมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 451 ถนน ลาดพร้าว (สุขุมวิท 105) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

1.2 วิกฤตการณ์ทางเศรษฐกิจ

วิกฤตการณ์ทางการเงินที่เกิดขึ้นในประเทศสหรัฐอเมริกาในช่วงปีที่ผ่านมาได้ส่งผลกระทบต่อ สภาวะเศรษฐกิจโลกอย่างรุนแรง โดยจะเห็นได้จากการลดลงอย่างมากของราคาหุ้นทั่วโลก ภาวะการ ตึงตัวของตลาดสินเชื่อรวมทั้งการกั๊กยืมระหว่างธนาคาร การล้มละลายของสถาบันการเงินขนาดใหญ่ และความเชื่อมั่นของผู้บริโภคที่ลดลง วิกฤตการณ์ดังกล่าวได้ส่งผลกระทบต่อ เป็นสาระสำคัญต่อ แผนการดำเนินธุรกิจและการเงินรวมถึงมูลค่าของสินทรัพย์ของผู้ประกอบการในประเทศไทยเป็น จำนวนมาก ถึงแม้ว่ารัฐบาลของประเทศต่างๆ ได้ใช้ความพยายามในการที่จะแก้ไขปัญหเหล่านี้ แต่ ยังคงมีความไม่แน่นอนว่าสภาวะเศรษฐกิจของโลกจะกลับคืนสู่สภาวะปกติเมื่อใด งบการเงินนี้จัดทำ บนพื้นฐานข้อเท็จจริงของสภาวะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน และประมาณการและข้อสมมติฐาน ต่าง ๆ ที่บริษัทฯพิจารณาแล้วว่าเหมาะสมในสถานการณ์ปัจจุบัน อย่างไรก็ตามงบการเงินนี้อาจได้รับ ผลกระทบในทางลบจากเหตุการณ์ต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต

1.3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง งบการเงิน ระหว่างกาล โดยบริษัทฯเลือกนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯได้แสดง รายการในงบดุล งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด ในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินตามกฎหมายดังกล่าว

1.4 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท คริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน (“กลุ่มบริษัท”) และได้จัดทำขึ้นโดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของกลุ่มบริษัทในระหว่างงวดปัจจุบัน

งบการเงินสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 ของบริษัทย่อยในต่างประเทศที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมเป็นงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัทย่อย และยังไม่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทย่อย โดยมียอดสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 เป็นจำนวนประมาณ 381 ล้านบาท หรือร้อยละ 11 ของสินทรัพย์รวม และรายได้รวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันเป็นจำนวนประมาณ 0.3 ล้านบาท และ 0.8 ล้านบาทตามลำดับ หรือร้อยละ 0.02 และร้อยละ 0.02 ของรายได้รวมตามลำดับ

งบการเงินรวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันได้รวมสินทรัพย์ของกิจการที่ควบคุมร่วมกันโดยใช้วิธีรวมตามสัดส่วนเป็นจำนวนประมาณ 20 ล้านบาท หรือร้อยละ 0.6 ของสินทรัพย์รวมและมีรายได้รวมเป็นจำนวนประมาณ 12 ล้านบาท และ 28 ล้านบาทตามลำดับ หรือร้อยละ 0.8 และร้อยละ 0.7 ของรายได้รวมตามลำดับ

1.5 มาตรฐานการบัญชีที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2550)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2550)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2550)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2550)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 35 (ปรับปรุง 2550)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 39 (ปรับปรุง 2550)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและ ข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 49 (ปรับปรุง 2550)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 51	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2551 เป็นต้นไป ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ประเมินแล้วเห็นว่า มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 และฉบับที่ 43 ไม่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ ส่วนมาตรฐานการบัญชีฉบับอื่น ๆ ดังกล่าวข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการสำหรับงวดปัจจุบัน

1.6 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด/เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 ตามที่แสดงอยู่ในงบกระแสเงินสดประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	318,507	259,250	262,135	213,753
เงินฝากประจำธนาคาร	125,837	85,475	125,837	85,475
เงินฝากกับบริษัทเงินทุน	5,600	-	-	-
รวม	449,944	344,725	387,972	299,228
หัก: เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้	(205,223)	(178,553)	(205,223)	(178,553)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	244,721	166,172	182,749	120,675

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 บริษัทฯ ได้นำเงินฝากธนาคารจำนวนประมาณ 205.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 162.5 ล้านบาท) ไปวางเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ

3 ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 มูลค่าของลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแยกตามอายุหนี้ที่คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระมีดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	-	-	1,341	197
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	1,341	197

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
<i>ระยะเวลาค้างชำระ</i>				
ไม่เกิน 3 เดือน	298,662	478,248	298,662	469,085
3- 6 เดือน	32,923	18,057	32,923	18,057
6- 12 เดือน	2,362	24,184	2,362	24,185
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	95,208	82,726	95,208	82,726
รวม	429,155	603,215	429,155	594,053
เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	425,881	386,547	422,047	385,701
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง	855,036	989,762	851,202	979,754
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(107,923)	(107,923)	(107,923)	(107,923)
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	747,113	881,839	743,279	871,831
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	747,113	881,839	744,620	872,028

บริษัทฯ ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการให้แก่ธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ ที่ได้รับจากธนาคารนั้น

4 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	สัดส่วนเงินลงทุน		มูลค่าเงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีราคาทุน - สุทธิ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	
	ร้อยละ	ร้อยละ						
ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง								
บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็นคอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	1000	1000	1,000	1,000	(1,000)	(1,000)	-	-
ธุรกิจลงทุนในหุ้น								
บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด	1000	1000	2,600,000	2,600,000	(2,265,000)	(2,265,000)	335,000	335,000
ผู้บริหารแผนฟื้นฟูกิจการ								
บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี่ จำกัด	1000	1000	1,000	1,000	-	-	1,000	1,000
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย			2,602,000	2,602,000	(2,266,000)	(2,266,000)	336,000	336,000

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัทฯ ได้นำใบหุ้นของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด และบริษัท ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์ จำกัด ไปจำหน่ายให้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็นการประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ ที่ได้รับจากธนาคารนั้น

5. เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

(หน่วย: พันบาท)

สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินเฉพาะกิจการ				เงินปันผลรับระหว่างงวดสิ้นสุดวันที่	
		มูลค่าเงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		งวดสิ้นสุดวันที่		งวดสิ้นสุดวันที่	
30	31	30	31	30	30		
กันยายน	ธันวาคม	กันยายน	ธันวาคม	กันยายน	กันยายน		
2551	2550	2551	2550	2551	2550		
ร้อยละ	ร้อยละ						
ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง							
เนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ							
เอ เอส ร่วมค้า							
25.0	25.0	-	-	-	2,000		
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า							
45.0	45.0	1,800	1,800	-	-		
รวมเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน							
		1,800	1,800	-	2,000		

ตั้งแต่ปี 2545 บริษัทฯ ได้ลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน เนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ เอส ร่วมค้า คิดเป็นร้อยละ 25 ของเงินลงทุนทั้งหมด ซึ่งบริษัทฯ ได้รับคืนเงินลงทุนจำนวน 2 ล้านบาทในระหว่างปี 2549 กิจการที่ควบคุมร่วมกันดังกล่าวอยู่ในระหว่างการชำระบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

6 เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น

	(หน่วย: พันบาท)					
	สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30	31	30	31	30	31
	กันยายน	ธันวาคม	กันยายน	ธันวาคม	กันยายน	ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550	2551	2550
	ร้อยละ	ร้อยละ				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม						
บริษัท สหเครื่องจักรกล จำกัด	31.94	31.94	7,500	7,500	-	-
รวม			7,500	7,500	-	-
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(7,500)	(7,500)	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ			-	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทอื่น						
บริษัท แซทเทอร์น อิงค์	13.11	13.11	2,218	2,218	-	-
บริษัท ภูเก็ต แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	15.00	15.00	3,000	3,000	-	-
บริษัท ไทย เวสต์ไวด์ คอนแทรกเตอร์ จำกัด	2.94	2.94	100	100	100	100
บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด	0.20	0.20	750	500	750	500
รวม			6,068	5,818	850	600
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(3,000)	(3,000)	-	-
เงินลงทุนในบริษัทอื่น - สุทธิ			3,068	2,818	850	600
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ			3,068	2,818	850	600

สินทรัพย์สุทธิตามงบการเงินล่าสุดซึ่งผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท แซทเทอร์น อิงค์ ตามส่วนของเงินลงทุนของบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 มีมูลค่าประมาณ 5 ล้านบาท

7. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวดสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบริษัทเหล่านั้นและเป็นไปตามปกติธุรกิจ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม				นโยบายการกำหนดราคาและการกู้ยืม
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		
	2551	2550	2551	2550	
รายการกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน					
รายได้จากงานก่อสร้าง	-	3,237	-	6,533	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ต้นทุนการดำเนินงานเรียกเก็บ	-	-	928	-	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				นโยบายการกำหนดราคาและการกู้ยืม
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		
	2551	2550	2551	2550	
รายการกับบริษัทย่อย					
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	15	30	45	90	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับอัตราราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	201	192	583	594	อัตราดอกเบี้ยเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ (MOR) บวกร้อยละ 0.25 ต่อปี
รายการกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน					
รายได้จากงานก่อสร้าง	13,457	3,237	20,030	6,533	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ต้นทุนการดำเนินงานเรียกเก็บ	-	-	2,370	-	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ดอกเบี้ยรับ	26	-	76	-	อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.75 ต่อปี
เงินปันผลรับ	-	-	-	2,000	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	-	-	1,341	197
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่ ควบคุมร่วมกัน	-	-	1,341	197
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและ กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
ลูกหนี้บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุม ร่วมกัน				
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	-	-	20,736	20,153
บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี จำกัด	-	-	16	32
แพนเอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	1,298	1,049	2,592	3,807
รวม	1,298	1,049	23,344	23,992
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(20,150)	(20,150)
รวมลูกหนี้บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุม ร่วมกัน - สุทธิ	1,298	1,049	3,194	3,842
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ ควบคุมร่วมกัน				
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	-	-	10,300	10,300
แพนเอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	-	-	2,700	2,700
รวม	-	-	13,000	13,000
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(10,300)	(10,300)
รวมเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	-	-	2,700	2,700
รวมลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและ กิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	1,298	1,049	5,894	6,542
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	-	-	7,974	10,263
รวมเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - กิจการที่ ควบคุมร่วมกัน	-	-	7,974	10,263

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 ไม่มีรายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินเดือน ค่าเบี้ยประชุม และเงินบำเหน็จให้แก่กรรมการและผู้บริหารเป็นจำนวนเงินประมาณ 91 ล้านบาท และ 27.2 ล้านบาทตามลำดับ (2550: 8.8 ล้านบาท และ 26.6 ล้านบาทตามลำดับ)

การค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 19

8 อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีอาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินเฉพาะ	
	งบการเงินรวม	กิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	196,395	196,395
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	24,626	24,626
จำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่จำหน่าย	(2,640)	(2,640)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(32,888)	(32,888)
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์สำหรับงวด	(588)	(588)
ค่าเผื่อการด้อยค่าสำหรับงวด	(5,200)	(5,200)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2551	179,705	179,705

9 สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
สินทรัพย์รวม	333,684	330,265
หนี้สินรวม	(47)	(48)
สินทรัพย์สุทธิก่อนสำรอง	333,637	330,217
หัก: ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินทรัพย์	(2,855)	(2,855)
สินทรัพย์สุทธิ	330,782	327,362

สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจเป็นสินทรัพย์สุทธิของบริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด และบริษัท ซีเอ็น เฟลส สตีล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 บริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ได้นำเงินฝากธนาคารจำนวน ประมาณ 5.3 ล้านยูโร (หรือเทียบเท่า 257 ล้านบาท) ไปวางเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ (31 ธันวาคม 2550: 2.8 ล้านยูโร หรือเทียบเท่า 136 ล้านบาท)

10. เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

บริษัทฯ ได้นำที่ดินของบริษัทฯ จำนวน 3 แปลงไปจดจำนองไว้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีที่ได้รับจากธนาคารแห่งนั้นตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

11. เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร

เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารของบริษัทฯ ค้ำประกันโดยการจำนำเงินฝากธนาคาร การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการ การจำนำใบหุ้นของบริษัทย่อยและการจดจำนองที่ดินของบริษัทฯ

12. ประมาณการหนี้สินจากภาระค้ำประกันและหนี้สินอื่น

ในระหว่างปี 2546 บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองสำหรับผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นจากภาระค้ำประกันและหนี้สินอื่นซึ่งเจ้าหนี้ได้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ จำนวน 112 ล้านบาท สำรองดังกล่าวประมาณขึ้นในอัตราร้อยละ 3 ของยอดหนี้ค้ำประกันและหนี้สินตามคำขอรับชำระหนี้ ซึ่งได้แก่ เจ้าหนี้ค้ำประกันเงินกู้ยืมของกลุ่มบริษัท เจ้าหนี้ตามหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้ตามหนังสือค้ำประกันซึ่งกำหนดมูลค่าและไม่ได้กำหนดมูลค่าเพื่อเป็นการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้กรมสรรพากรและเจ้าหนี้อื่น ๆ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าสำรองดังกล่าวจะครอบคลุมผลขาดทุนและจะไม่มีหนี้สินอื่นที่เป็นสาระสำคัญที่อาจเกิดขึ้นจากภาระหนี้ดังกล่าว

ในระหว่างปี 2547 ถึง 2549 บริษัทฯ ได้รับการยกหนี้บางส่วนจำนวนประมาณ 24 ล้านบาท และจ่ายชำระหนี้จำนวนทั้งสิ้นประมาณ 19 ล้านบาทตามคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 คงเหลือประมาณการหนี้สินจำนวน 69 ล้านบาท

ศาลล้มละลายกลางได้มีคำสั่งยกเลิกการฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ แล้วเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2548 โดยบริษัทฯ ได้กันเงินสำรองเพื่อชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้รายที่ยังไม่มีคำสั่งถึงที่สุดเป็นจำนวนเงินประมาณ 4 ล้านบาท ณ สำนักงานวางทรัพย์กลาง กรมบังคับคดี โดยแสดงเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบดุล

13 ทูนอนหุ้น

	(หน่วย: พันบาท)	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
ทุนอนุมัติและจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 401,162,888 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,163	401,163
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว		
หุ้นสามัญ 401,161,682 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,162	401,162

14 หุ้นของบริษัทฯที่ถือโดยบริษัทย่อย

หุ้นของบริษัทฯที่ถือโดยบริษัทย่อยแสดงตามราคาทุนของหุ้นสามัญจำนวน 13.55 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาทรวม 13.55 ล้านบาท ซึ่งออกจำหน่ายโดยบริษัทฯตามแผนการปรับโครงสร้างทุนและได้ถือไว้โดยบริษัทย่อย การถือหุ้นดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้นเพื่อแสดงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯสุทธิ

15 เงินปันผลจ่าย

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯครั้งที่ 375 ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของปี 2550 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.10 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้นประมาณ 40 ล้านบาท เงินปันผลเสนอนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งที่ 75 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2551 โดยบริษัทฯจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 9 พฤษภาคม 2551

เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯครั้งที่ 371 ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของปี 2549 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้นประมาณ 20 ล้านบาท เงินปันผลเสนอนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งที่ 74 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2550 โดยบริษัทฯจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 21 พฤษภาคม 2550

16 ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับสัญญางานระหว่างก่อสร้าง

ต้นทุนการก่อสร้างรวมที่เกิดขึ้นปรับปรุงด้วยกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2551 ของงานก่อสร้างตามสัญญา มีจำนวนประมาณ 13,532 ล้านบาท (เฉพาะกิจการ: 13,519 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทฯและกิจการที่ควบคุมร่วมกันได้เรียกเก็บเงินสดจากผู้ว่าจ้างแล้วประมาณ 12,457 ล้านบาท (เฉพาะกิจการ: 12,419 ล้านบาท)

17. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานเดียวคือธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์ทั้งในประเทศไทยและในต่างประเทศ

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ของบริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 เป็นดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				
	ประเทศไทย	ประเทศอื่น ในทวีปเอเชีย	รายการ ตัดบัญชี	รวม	
	2551	2550			
รายได้จากภายนอก	1,454	-	-	1,454	2,129
รายได้ระหว่างส่วนงาน	13	-	(13)	-	-
รายได้ทั้งสิ้น	1,467	-	(13)	1,454	2,129
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	91	-	(3)	88	62
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่					
เลิกดำเนินธุรกิจ	-	(27)	-	(27)	4
รายได้อื่น				33	1
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				(65)	(50)
ดอกเบี้ยจ่าย				(3)	(1)
กำไรสุทธิ				26	16

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				
	ประเทศไทย	ประเทศอื่น ในทวีปเอเชีย	รายการ ตัดบัญชี	รวม	
	2551	2550			
รายได้จากภายนอก	3,741	-	-	3,741	4,938
รายได้ระหว่างส่วนงาน	20	-	(20)	-	-
รายได้ทั้งสิ้น	3,761	-	(20)	3,741	4,938
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	190	-	1	191	159
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่					
เลิกดำเนินธุรกิจ	-	-	-	-	16
รายได้อื่น				37	7
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				(173)	(146)
ดอกเบี้ยจ่าย				(5)	(2)
กำไรสุทธิ				50	34

บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันใช้เกณฑ์ในการกำหนดราคาระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 7

18 ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีภาระผูกพันนอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นแล้วดังต่อไปนี้

(ก) ภาระผูกพันเกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าที่ดินระยะยาว ซึ่งเป็นที่ตั้งของสำนักงานและคลังสินค้าของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เป็นเวลา 20 ปี สิ้นสุดวันที่ 14 มิถุนายน 2552

เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2550 บริษัทฯ ได้ต่อสัญญาเช่าดังกล่าวสำหรับระยะเวลา 10 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 15 มิถุนายน 2552 ถึงวันที่ 14 มิถุนายน 2562 ค่าเช่าที่จะต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญามีจำนวนประมาณ 156.2 ล้านบาท และบริษัทฯ ผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าสิทธิการเช่าเป็นจำนวนเงิน 6 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550: 12 ล้านบาท)

(ข) บริษัทฯ มีภาระผูกพันส่วนใหญ่เกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นจำนวนเงินประมาณ 6.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550: 8.8 ล้านบาท)

19 หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นนอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นแล้วดังต่อไปนี้

(ก) บริษัทฯ ได้ออกหนังสือค้ำประกันซึ่งส่วนใหญ่เกี่ยวกับการจ่ายเงินตามสัญญา การประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้าง และการประกันวงเงินสินเชื่อเป็นจำนวนเงินประมาณ 60 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550: 134 ล้านบาท) นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ออกหนังสือค้ำประกันทั้งที่กำหนดมูลค่าและไม่กำหนดมูลค่าเพื่อเป็นการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างของบริษัทย่อยในต่างประเทศ ซึ่งในปี 2546 บริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้ำประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นโดยประมาณจากจำนวนภาระค้ำประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- (จ) บริษัทฯ มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ เป็นจำนวนเงินประมาณ **2,248** ล้านบาท (**31 ธันวาคม 2550: 1,782** ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วยหนังสือค้ำประกันเพื่อค้ำประกันดังต่อไปนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	<u>30 กันยายน 2551</u>	<u>31 ธันวาคม 2550</u>
<u>ประเภทของหนังสือค้ำประกัน</u>		
การปฏิบัติตามสัญญา	882	598
เงินรับล่วงหน้า	693	554
การประมูลโครงการ	261	305
การจ่ายชำระเจ้าหนี้	213	186
เงินประกันผลงาน	199	139
	<u>2,248</u>	<u>1,782</u>

นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทฯ มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัทฯ เป็นจำนวนเงินประมาณ **1,121** ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้ำประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้น โดยประมาณจากจำนวนภาระค้ำประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ

เมื่อวันที่ **16** สิงหาคม **2549** บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานแห่งหนึ่ง ซึ่งบริษัทฯ แสดงความจำนงขอร่วมประมูลโครงการก่อสร้างว่าหน่วยงานดังกล่าวจะยึดหลักประกันของจำนวน **168** ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขบางประการในการประมูลโครงการ ต่อมาเมื่อวันที่ **21** สิงหาคม **2549** บริษัทฯ ได้ยื่นหนังสือต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงเหตุผลและขอให้ทบทวนแนวปฏิบัติบางประการเกี่ยวกับการประมูลโครงการก่อสร้าง และวันที่ **5** กุมภาพันธ์ **2550** บริษัทฯ ได้ยื่นคำฟ้องต่อศาลปกครองกลางเพื่อขอให้ศาลปกครองกลางพิจารณาเพิกถอนคำสั่งยึดหรือริบหลักประกันของ และได้ยื่นคำขอทุเลาการบังคับตามคำสั่งของหน่วยงานการปกครองเพื่อระงับการเรียกชำระเงินตามหนังสือยึดหลักประกันของดังกล่าว ต่อมาเมื่อวันที่ **12** กุมภาพันธ์ **2550** บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแห่งหนึ่งซึ่งบริษัทฯ ยื่นขอความเป็นธรรมคำสั่งยึดหลักประกันของว่า การยึดหลักประกันของดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในการประมูลโครงการ และไม่อาจเลือกปฏิบัติได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ขอความเห็นจากที่ปรึกษากฎหมายของบริษัทฯ ซึ่งที่ปรึกษาทางกฎหมายได้ให้ความเห็นว่าโอกาสที่บริษัทฯ จะชนะคดีมีค่อนข้างสูง ดังนั้น ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- (ค) บริษัทฯ เข้าค้าประกันต่อธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งสำหรับวงเงินสินเชื่อและวงเงินค้าประกันที่ธนาคารแห่งนั้นได้ให้แก่บริษัทฯ ในต่างประเทศในวงเงินสูงสุดไม่เกิน **103** ล้าน โครนเดนมาร์ก อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้รับหนังสือค้าประกันจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บริษัทฯ ดังกล่าวสำหรับหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต และภายใต้ข้อตกลงระหว่าง ธนาคารกับบริษัทฯ แห่งนั้นจะไม่มีกรให้สินเชื่อเพิ่มเติม และภาระค้าประกันที่มีอยู่จะทยอยลดลงตามอายุของหนังสือค้าประกัน ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าภาระค้าประกันดังกล่าวจะสิ้นสุดในระยะเวลาไม่เกิน **5** ปี นับจากเมษายน **2544** และบริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้าประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นโดยประมาณจากจำนวนภาระค้าประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ
- (ง) ในระหว่างปี **2545** บริษัทฯ ได้ยื่นขอคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายของปี **2542- 2544** ต่อกรมสรรพากรเป็นจำนวนเงินรวมประมาณ **67** ล้านบาท จากการตรวจสอบเพื่อคืนภาษีโดยเจ้าหน้าที่สรรพากร บริษัทฯ ถูกประเมินภาษีเพิ่มเติมสำหรับภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ภาษีธุรกิจเฉพาะและอากรแสตมป์เป็นจำนวนเงินประมาณ **118** ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงผลขาดทุนทางภาษียกมาของปีเดียวกัน เมื่อวันที่ **17** ตุลาคม **2545** บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์การประเมินภาษีต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ ต่อมาเมื่อวันที่ **18** มีนาคม **2548** คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ ได้มีคำวินิจฉัยอุทธรณ์ โดยให้ปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วน คงเหลือภาษีที่ประเมินรวมเบี่ยปรับเงินเพิ่มเป็นจำนวนเงินประมาณ **93** ล้านบาท เมื่อวันที่ **5** เมษายน **2548** เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ได้มีคำสั่งเกี่ยวกับคำขอรับชำระหนี้จำนวน **118** ล้านบาท และเห็นว่าเจ้าหนี้มีสิทธิหักกลบลบหนี้ดังกล่าวกับเงินที่เจ้าหนี้แจ้งคืนเงินภาษีอากรจึงมีคำสั่งให้เจ้าหนี้ได้รับชำระหนี้เป็นจำนวนประมาณ **61** ล้านบาท อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ **12** เมษายน **2548** บริษัทฯ ได้ยื่นขอเพิกถอนคำวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ และเมื่อวันที่ **19** เมษายน **2548** บริษัทฯ ได้ยื่นคัดค้านคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ต่อมาเมื่อวันที่ **23** มิถุนายน **2549** ศาลภาษีอากรกลางได้อ่านคำพิพากษาและวันที่ **22** กันยายน **2549** บริษัทฯ ได้รับสำเนาคำพิพากษาจากศาลภาษีอากรกลางให้บริษัทฯ ชนะคดีในบางประเด็นทำให้บริษัทฯ ได้รับการปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วนคงเหลือประมาณ **16** ล้านบาท ขณะนี้คดียังไม่เป็นที่สิ้นสุด อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว และสำรองทั่วไปที่ตั้งไว้ในบัญชีมีจำนวนที่เพียงพอ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

20 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศเนื่องจากบริษัทฯ มีสินทรัพย์และหนี้สินเป็นสกุลเงินต่างประเทศ ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่สำคัญในงบการเงินดังนี้

สกุลเงิน	สินทรัพย์ (หน่วย: พัน)	หนี้สิน (หน่วย: พัน)	อัตราแลกเปลี่ยนถัวเฉลี่ย
			ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 (บาทต่อหน่วยสกุลเงินตราต่างประเทศ)
ดอลลาร์สหรัฐฯ	649	-	34.0502
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	11	61.4410
โครนเดนมาร์ก	2	-	6.5645

21 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 381 ได้มีมติอนุมัติการลงทุนในบริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด และบริษัท อินโดไชน่า อินเวสเมนต์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยในต่างประเทศ (ถือหุ้นโดยบริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ) เป็นจำนวน 150,000 เหรียญสหรัฐฯ และ 108,000 เหรียญสหรัฐฯ ตามลำดับ ซึ่งเป็นผลจากการเพิ่มทุนจดทะเบียนของทั้งสองบริษัทดังกล่าว

22 การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551