

บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น (ไทย) จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย

และกิจการควบคุมร่วมกัน

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น (ไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายไทย และมีภูมิลำเนาในประเทศไทย โดยมีบริษัท ทูลดอวัลย์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย เช่นเดียวกันเป็นบริษัทใหญ่ บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทย โดยดำเนินธุรกิจหลักในการก่อสร้าง และมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล โดยมีวัตถุประสงค์ให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด เพื่อให้ข้อมูลนั้นเป็นปัจจุบัน ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว อย่างไรก็ตาม งบดุล งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด ได้แสดงรายการเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี ดังนั้น การซึ่งงบการเงินระหว่างกาลนี้ควรใช้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ แสดงรายการตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า โดยกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 30 มกราคม 2552 เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2552 และได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความว่ามาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

งบการเงินระหว่างกาลของบริษัทฯ และบริษัทย่อย จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงินยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 และสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันได้รวมสินทรัพย์ของกิจการที่ควบคุมร่วมกันโดยใช้วิธีรวมตามสัดส่วนเป็นจำนวนประมาณ 12 ล้านบาท หรือร้อยละ 0.40 ของสินทรัพย์รวม

3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552

4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด/เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 2552 ตามที่แสดงอยู่ในงบกระแสเงินสด ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	<u>2553</u>	<u>2552</u>	<u>2553</u>	<u>2552</u>
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	685,667	273,121	625,677	253,571
เงินฝากประจำธนาคาร	329,806	225,384	282,306	139,098
เงินฝากกับบริษัทเงินทุน	-	5,600	-	-
รวม	<u>1,015,473</u>	<u>504,105</u>	<u>907,983</u>	<u>392,669</u>
หัก: เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้	<u>(257,818)</u>	<u>(280,641)</u>	<u>(210,318)</u>	<u>(194,355)</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	<u><u>757,655</u></u>	<u><u>223,464</u></u>	<u><u>697,665</u></u>	<u><u>198,314</u></u>

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้นำเงินฝากธนาคารจำนวนประมาณ 257.82 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2552: 246.78 ล้านบาท) ไปวางเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัท (เฉพาะของบริษัทฯ: 210.32 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2552: 190.93 ล้านบาท))

5. ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 มูลค่าของลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแยกตามอายุหนี้ที่ค้างคั้ง นับจากวันที่ถึงกำหนดชำระมีดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
อายุหนี้ค้างชำระ				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	11,225	38,850	11,225	38,850
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 1 เดือน	64	28,958	64	28,958
1 - 3 เดือน	9,653	-	9,653	-
รวม	20,942	67,808	20,942	67,808
เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	-	-	3,089	3,089
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่ เกี่ยวข้องกัน	20,942	67,808	24,031	70,897
กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	283,295	83,517	283,295	83,517
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 1 เดือน	25,592	199,477	25,592	199,477
1 - 3 เดือน	38,861	25,002	37,881	25,002
3 - 6 เดือน	11,694	22,807	11,694	22,807
6 - 12 เดือน	17,591	1,191	17,591	1,191
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	213,254	214,958	213,254	214,958
รวม	590,287	546,952	589,307	546,952
เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	284,710	296,410	277,482	289,182
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่ไม่ เกี่ยวข้องกัน	874,997	843,362	866,789	836,134
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(161,908)	(163,066)	(161,908)	(163,066)
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่ไม่ เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	713,089	680,296	704,881	673,068
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	734,031	748,104	728,912	743,965

บริษัทฯ ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการให้แก่ธนาคารหลายแห่งเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ ที่ได้รับจากธนาคารนั้น

6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	สัดส่วนเงินลงทุน		มูลค่าเงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		ค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีราคาทุน - สุทธิ	
	31	31	31	31	31	31	31	31
	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม
2553	2552	2553	2552	2553	2552	2553	2552	
ร้อยละ	ร้อยละ							
ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง								
บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็นคอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	100	100	32,800	32,800	(32,232)	(32,232)	568	568
ธุรกิจลงทุนในหุ้น								
บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด	100	100	2,600,000	2,600,000	(2,503,300)	(2,503,300)	96,700	96,700
บริษัท อินโดไชน่า อินเวสเม้นท์ จำกัด	90	90	3,784	3,784	-	-	3,784	3,784
บริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้กรุ๊ป จำกัด	75	75	5,256	5,256	-	-	5,256	5,256
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย			2,641,840	2,641,840	(2,535,532)	(2,535,532)	106,308	106,308

บริษัทฯ ได้นำไปหุ้นของบริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด ไปจำหน่ายให้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็นการประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯที่ได้รับจากธนาคารนั้น

เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2552 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 384 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 31.8 ล้านบาท เพื่อแก้ปัญหาหนี้สินและอนุมัติให้จดทะเบียนเลิกกิจการ โดยบริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนเลิกกิจการกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2552 และอยู่ในระหว่างการชำระบัญชี

7 เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สัดส่วนเงินลงทุน		มูลค่าเงินลงทุนตามวิธีราคาทุน	
	31	31	31	31
	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม
2553	2552	2553	2552	
ร้อยละ	ร้อยละ			
ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง				
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	45	45	1,800	1,800
รวม			1,800	1,800
หัก ค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(1,800)	(1,800)
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ			-	-

8 เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น

	(หน่วย: พันบาท)					
	สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31	31	31	31	31	31
	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม
2553	2552	2553	2552	2553	2552	
	ร้อยละ	ร้อยละ				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม						
บริษัท สหเครื่องจักรกล จำกัด	31.94	31.94	7,500	7,500	-	-
รวม			7,500	7,500	-	-
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(7,500)	(7,500)	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ			-	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทอื่น						
บริษัท ภูเก็ต แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	15.00	15.00	3,000	3,000	-	-
บริษัท ไทย เวลด์ไวด์ คอนแทรกเตอร์ จำกัด	2.94	2.94	100	100	100	100
บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด	0.20	0.20	1,000	1,000	1,000	1,000
บริษัท จี.อี.ซี. วิศวกรรม จำกัด	0.03	0.03	69	69	69	69
รวม			4,169	4,169	1,169	1,169
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(3,000)	(3,000)	-	-
เงินลงทุนในบริษัทอื่น - สุทธิ			1,169	1,169	1,169	1,169
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ			1,169	1,169	1,169	1,169

9 รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวดสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคาและการกู้ยืม
	สำหรับงวดสามเดือน		สำหรับงวดสามเดือน		
	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2552	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2552	
รายการกับบริษัทย่อย					
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	-	-	-	15	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับอัตราราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	-	-	-	176	อัตราดอกเบี้ยเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ (MOR) บวกร้อยละ 0.25 ต่อปี
รายการกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน					
รายได้จากงานก่อสร้าง	-	7,445	-	17,786	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ต้นทุนการดำเนินงานเรียกเก็บ	-	4,372	-	4,885	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ดอกเบี้ยรับ	-	-	47	32	อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7 ต่อปี (2552: ร้อยละ 3.75 ต่อปี และร้อยละ 7 ต่อปี)

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 มีรายละเอียด ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
<i>บริษัทใหญ่และกลุ่มบริษัทในเครือของบริษัทใหญ่</i>				
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์	20,942	57,915	20,942	57,915
บริษัท ไทยโพลีเอททีลีน จำกัด	-	9,893	-	9,893
รวม	<u>20,942</u>	<u>67,808</u>	<u>20,942</u>	<u>67,808</u>
<i>กิจการที่ควบคุมร่วมกัน</i>				
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	-	-	3,089	3,089
รวมลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	<u>20,942</u>	<u>67,808</u>	<u>24,031</u>	<u>70,897</u>
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
<i>ลูกหนี้บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน</i>				
บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด	-	-	2	-
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	6,040	6,011	8,693	8,595
รวม	<u>6,040</u>	<u>6,011</u>	<u>8,695</u>	<u>8,595</u>
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-
รวมลูกหนี้บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	<u>6,040</u>	<u>6,011</u>	<u>8,695</u>	<u>8,595</u>
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
แพนเอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	-	-	2,700	2,700
รวม	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,700</u>	<u>2,700</u>
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-
รวมเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,700</u>	<u>2,700</u>
รวมลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	<u>6,040</u>	<u>6,011</u>	<u>11,395</u>	<u>11,295</u>
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
<i>กิจการที่ควบคุมร่วมกัน</i>				
แพน เอเชีย - ซีเอ็นที ร่วมค้า	2,463	2,463	4,478	4,478
รวมเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	<u>2,463</u>	<u>2,463</u>	<u>4,478</u>	<u>4,478</u>

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553 ไม่มีรายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินเดือน ค่าเบี้ยประชุม และเงินบำเหน็จให้แก่กรรมการและผู้บริหารเป็นจำนวนเงินประมาณ 6.1 ล้านบาท (31 มีนาคม 2552: 6.5 ล้านบาท)

10 อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีอาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	250,409	250,368
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	18,539	18,539
จำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่จำหน่าย	(3,897)	(3,897)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด - บนราคาทุน	(14,510)	(14,507)
ค่าเสื่อมราคาของส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(196)	(196)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553	250,345	250,307

11. สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
สินทรัพย์รวม	16,306	17,207
หนี้สินรวม	(60)	-
สินทรัพย์สุทธิ	16,246	17,207

สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจเป็นสินทรัพย์สุทธิของบริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด

12 เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

บริษัทฯ ได้นำที่ดินของบริษัทฯ จำนวน 7 แปลงไปจดทะเบียนไว้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็น หลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีที่ได้รับจากธนาคารแห่งนั้นตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13

13 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร

วงเงินเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคารของบริษัทฯ คำประกัน โดยการจำนำเงินฝากธนาคาร การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบาง โครงการ การจำนำใบหุ้นของบริษัทย่อย และการจดจำนองที่ดินของบริษัทฯ

14 ประมวลการหนี้สินจากภาวะคำประกันและหนี้สินอื่น

ในระหว่างปี 2546 บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองสำหรับผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นจากภาวะคำประกันและหนี้สินอื่นซึ่งเจ้าหนี้ได้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ จำนวน 112 ล้านบาท สำรองดังกล่าวประมาณขึ้นในอัตราร้อยละ 3 ของยอดหนี้คำประกันและหนี้สินตามคำขอรับชำระหนี้ ซึ่งได้แก่ เจ้าหนี้คำประกันเงินกู้ยืมของกลุ่มบริษัท เจ้าหนี้ตามหนังสือคำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้ตามหนังสือคำประกันซึ่งกำหนดมูลค่าและไม่กำหนดมูลค่าเพื่อเป็นการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้กรมสรรพากรและเจ้าหนี้อื่น ๆ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าสำรองดังกล่าวจะครอบคลุมผลขาดทุนและจะไม่มีหนี้สินอื่นที่เป็นสาระสำคัญที่อาจเกิดขึ้นจากภาระหนี้ดังกล่าว

ในระหว่างปี 2547 ถึง 2549 บริษัทฯ ได้รับการยกหนี้บางส่วนจำนวนประมาณ 24 ล้านบาท และจ่ายชำระหนี้จำนวนทั้งสิ้นประมาณ 19 ล้านบาทตามคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 ลงเหลือประมวลการหนี้สินจำนวน 69 ล้านบาท

ศาลล้มละลายกลางได้มีคำสั่งยกเลิกการฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ แล้วเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2548 โดยบริษัทฯ ได้กั้นเงินสำรองเพื่อชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้รายที่ยังไม่มีคำสั่งถึงที่สุดเป็นจำนวนเงินประมาณ 4 ล้านบาท ณ สำนักงานวางทรัพย์กลาง กรมบังคับคดี โดยแสดงเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบดุล

15 ทุนเรือนหุ้น

	(หน่วย: พันบาท)	
	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
ทุนอนุมัติและจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 401,162,888 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,163	401,163
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว		
หุ้นสามัญ 401,161,682 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,162	401,162

16 หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย

หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อยแสดงตามราคาทุนของหุ้นสามัญจำนวน 1355 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 1 บาท รวม 1355 ล้านบาท ซึ่งออกจำหน่ายโดยบริษัทฯ ตามแผนการปรับโครงสร้างทุนและได้ถือไว้โดยบริษัทย่อย การถือหุ้นดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้นเพื่อแสดงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ สุทธิ

17 ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับสัญญางานระหว่างก่อสร้าง

ต้นทุนการก่อสร้างรวมที่เกิดขึ้นปรับปรุงด้วยกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้จนถึงวันที่ 31 มีนาคม 2553 ของงานก่อสร้างตามสัญญามีจำนวนประมาณ 7,185 ล้านบาท (เฉพาะกิจการ: 7,167 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทฯ และกิจการที่ควบคุมร่วมกันได้เรียกเก็บเงินสดจากผู้ว่าจ้างแล้วประมาณ 6,871 ล้านบาท (เฉพาะกิจการ: 6,798 ล้านบาท)

18 การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานเดียวคือธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์ทั้งในประเทศไทยและในต่างประเทศ

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ของบริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2553 และ 2552 เป็นดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม				
	ประเทศไทย	ประเทศอื่น ในทวีปเอเชีย	รายการ ตัดบัญชี	รวม	
				2553	2552
รายได้จากภายนอก	1,043	-	-	1,043	1,230
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	-	-	-	8
รายได้ทั้งสิ้น	1,043	-	-	1,043	1,238
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	177	-	-	177	47
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่					
เลิกดำเนินธุรกิจ	-	(1)	-	(1)	(1)
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน					
รายได้อื่น				3	6
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร				(47)	(40)
ต้นทุนทางการเงิน				(1)	(2)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล				(16)	-
กำไรสุทธิ				115	10

บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกันใช้เกณฑ์ในการกำหนดราคาระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9

19 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงาน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 บริษัทฯ มีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงานดังต่อไปนี้

(ก) ภาระผูกพันเกี่ยวเนื่องกับสัญญาเช่าที่ดินระยะยาว ซึ่งเป็นที่ตั้งของสำนักงานและคลังสินค้าของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เป็นเวลา 10 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 15 มิถุนายน 2552 ถึงวันที่ 14 มิถุนายน 2562 ค่าเช่าที่จะต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญามีจำนวนประมาณ 146.2 ล้านบาท ดังนี้

	ล้านบาท
จ่ายชำระภายใน	
ภายใน 1 ปี	100
1 - 5 ปี	75.0
มากกว่า 5 ปี	61.2
รวม	146.2

- (จ) บริษัทฯ มีภาวะผูกพันส่วนใหญ่เกี่ยวกับสัญญาเช่ารถยนต์เป็นจำนวนเงินประมาณ 12 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2552: 7 ล้านบาท)

20 หนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2553 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นนอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นแล้วดังต่อไปนี้

- (ก) บริษัทฯ ได้ออกหนังสือค้ำประกันซึ่งส่วนใหญ่เกี่ยวกับการจ่ายเงินตามสัญญา การประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้าง และการประกันวงเงินสินเชื่อเป็นจำนวนเงินประมาณ 156 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2552: 162 ล้านบาท)
- (ข) บริษัทฯ มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ เป็นจำนวนเงินประมาณ 1,431 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2552: 1,492 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาวะผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วยหนังสือค้ำประกันเพื่อค้ำประกันดังต่อไปนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	31 มีนาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
<u>ประเภทของหนังสือค้ำประกัน</u>		
การปฏิบัติตามสัญญา	637	614
เงินรับล่วงหน้า	563	693
การประมูลโครงการ	65	19
การชำระค่าเช่า	10	23
เงินประกันผลงาน	156	143
รวม	<u>1,431</u>	<u>1,492</u>

- (ค) ในระหว่างปี 2545 บริษัทฯ ได้ยื่นขอคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายของปี 2542- 2544 ต่อกรมสรรพากรเป็นจำนวนเงินรวมประมาณ 67 ล้านบาท จากการตรวจสอบเพื่อคืนภาษีโดยเจ้าหน้าที่กรมสรรพากร บริษัทฯ ถูกประเมินภาษีเพิ่มเติมสำหรับภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ภาษีธุรกิจเฉพาะและอากรแสตมป์เป็นจำนวนเงินประมาณ 118 ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงผลขาดทุนทางภาษียกมาของปีเดียวกันเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2545 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์การประเมินภาษีต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ ต่อมาเมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2548 คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ได้มีคำวินิจฉัยอุทธรณ์ โดยให้ปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วนคงเหลือภาษีที่ประเมินรวมเสียปรับเงินเพิ่มเป็นจำนวนเงินประมาณ 93 ล้านบาท เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2548 เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้มีคำสั่งเกี่ยวกับค่าขอรับชำระหนี้จำนวน 118 ล้านบาท และเห็นว่าเจ้าหนี้มีสิทธิหักกลบหนี้ดังกล่าวกับเงินที่เจ้าหนี้แจ้งคืนเงินภาษีอากรจึงมีคำสั่งให้เจ้าหนี้ได้รับชำระหนี้เป็นจำนวนประมาณ 61 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2548 บริษัทฯ ได้ยื่นขอเพิกถอนคำวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ และเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2548 บริษัทฯ ได้ยื่นคัดค้านคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ต่อมาเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2549 ศาลภาษีอากรกลางได้อ่านคำพิพากษา และวันที่ 22 กันยายน 2549 บริษัทฯ ได้รับสำเนาคำพิพากษาจากศาลภาษีอากรกลางให้บริษัทฯ ชนะคดีในบางประเด็นทำให้บริษัทฯ ได้รับการปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วนคงเหลือประมาณ 16 ล้านบาท ขณะนี้คดียังไม่เป็นที่สิ้นสุด อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว และสำรองทั่วไปที่ตั้งไว้ในบัญชีมีจำนวนที่เพียงพอ

21. เงินปันผลเสนอจ่าย

เมื่อวันที่ 2 มีนาคม 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 387 ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของปี 2552 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.20 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้นประมาณ 80 ล้านบาท เงินปันผลเสนอจ่ายนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปี ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 77 เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2553 โดยบริษัทฯ จะจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 7 พฤษภาคม 2553

22. อื่นๆ

เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2553 กิจการที่ควบคุมร่วมกันแห่งหนึ่งได้ยื่นคำเสนอซื้อพิพาทแก่สถาบันอนุญาโตตุลาการ ให้บริษัทผู้ว่าจ้างรายหนึ่งชดใช้ค่าเสียหายตามสัญญาที่เหมาะสมก่อสร้างเป็นจำนวนทุนทรัพย์ 85.06 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ มีส่วนแบ่งร้อยละ 45 ของค่าความเสียหาย และขณะนี้ข้อพิพาทดังกล่าวยังอยู่ในขั้นตอนการดำเนินกระบวนการพิจารณาขึ้นอนุญาโตตุลาการ และยังไม่ทราบผลของการพิจารณาข้อพิพาทและจำนวนเงินที่จะได้รับการชดใช้

23. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2553