

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2550	2549	2550	2549	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	195,961,439	153,773,965	131,617,396	88,022,882
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	7	881,838,889	771,052,342	872,028,219	771,052,342
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา		861,496,699	1,045,303,910	866,851,271	1,045,303,910
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ		9,894,851	1,484,525	1,647,943	1,484,525
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		467,128,517	290,935,313	466,655,653	289,661,379
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง		41,742,951	29,876,061	41,742,951	29,876,061
อื่นๆ		36,707,230	27,369,890	34,590,203	26,306,754
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		545,578,698	348,181,264	542,988,807	345,844,194
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,494,770,576	2,319,796,006	2,415,133,636	2,251,707,853
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้	6	162,539,648	139,586,538	162,539,648	139,586,538
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	8	-	-	335,999,930	335,999,930
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน	9	-	-	1,800,000	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ	10	2,818,125	2,318,125	600,000	100,000
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	11	1,048,772	-	6,542,185	3,707,832
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	12	196,394,819	168,901,950	196,394,818	168,901,949
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงาน	13	327,361,645	306,740,245	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	14	103,231,000	94,090,000	103,231,000	94,090,000
เงินสำรองเพื่อการชำระหนี้	17	4,319,918	4,354,284	4,319,918	4,354,284
อื่นๆ		9,012,339	3,234,562	9,012,339	3,234,562
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		116,563,257	101,678,846	116,563,257	101,678,846
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		806,726,266	719,225,704	820,439,838	749,975,095
รวมสินทรัพย์		3,301,496,842	3,039,021,710	3,235,573,474	3,001,682,948

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบดุล (ต่อ)
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2550	2549	2550	2549	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร	15	36,727,074	7,135,451	36,727,074	7,135,451
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย		1,063,643,199	1,021,815,344	1,057,935,582	1,021,771,670
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า		-	7,809,516	-	7,809,516
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		196,139,476	274,608,611	192,046,295	274,608,611
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น		2,056,749	2,046,774	849,133	777,760
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	10,120,829	9,520,844	10,120,829	9,520,844
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		8,573,827	8,151,650	8,211,153	7,896,021
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง		536,625,000	389,880,000	536,625,000	389,880,000
ประมาณการหนี้สินจากภาระค้ำประกันและหนี้สินอื่น	17	69,087,338	69,087,338	69,087,338	69,087,338
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น		66,168,111	66,168,111	66,168,111	66,168,111
อื่น ๆ		60,805,740	42,097,862	57,865,811	39,431,010
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น		741,260,016	575,384,961	737,957,413	572,462,480
รวมหนี้สินหมุนเวียน		2,049,947,343	1,898,321,501	2,035,636,326	1,894,086,332
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	13,018,600	16,174,426	13,018,600	16,174,426
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน		220,334,697	191,432,186	220,334,697	191,432,186
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		233,353,297	207,606,612	233,353,297	207,606,612
รวมหนี้สิน		2,283,300,640	2,105,928,113	2,268,989,623	2,101,692,944
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	18	401,161,682	401,161,682	401,161,682	401,161,682
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์		8,998,006	-	8,998,006	-
ผลต่างจากการแปลงค้างงบการเงิน		(48,225,440)	(26,530,769)	-	-
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	19	28,694,856	24,812,190	28,694,856	24,812,190
ยังไม่ได้จัดสรร		641,119,555	547,202,951	527,729,307	474,016,132
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,031,748,659	946,646,054	966,583,851	899,990,004
หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	20	(13,552,457)	(13,552,457)	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,018,196,202	933,093,597	966,583,851	899,990,004
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		3,301,496,842	3,039,021,710	3,235,573,474	3,001,682,948

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)
รายได้				
รายได้จากงานก่อสร้าง	6,301,809,160	4,837,237,081	6,296,898,949	4,826,223,229
หนี้สูญที่ได้รับคืนและโอนกลับค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	562,110	2,228,142	562,110	2,228,142
โอนกลับค่าเผื่อการค้าของอาคารและอุปกรณ์	972,374	-	972,374	-
โอนกลับค่าเผื่อการค้าของเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	14 9,141,000	-	9,141,000	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	9 10 14,217,000	9,867,375	2,000,000	12,000,000
ดอกเบี้ยรับ	5,757,149	7,563,018	5,097,171	6,586,689
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	1,251,938	1,147,305	239,309	2,115
อื่น ๆ	5,095,742	8,847,103	5,215,743	8,950,112
รวมรายได้อื่น	26,321,829	27,424,801	12,552,223	27,538,916
รวมรายได้	6,338,806,473	4,866,890,024	6,320,126,656	4,855,990,287
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนงานก่อสร้าง	6,047,007,922	4,623,739,807	6,042,905,855	4,615,319,400
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	153,698,170	161,041,630	153,942,054	155,175,730
ค่าเสื่อมราคา	12 42,727,229	31,851,138	42,727,229	31,743,564
รวมค่าใช้จ่าย	6,243,433,321	4,816,632,575	6,239,575,138	4,802,238,694
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้นิติบุคคล และผลการดำเนินงาน				
ของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	95,373,152	50,257,449	80,551,518	53,751,593
ดอกเบี้ยจ่าย	(2,898,221)	(1,862,017)	(2,898,202)	(1,862,017)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	21 (240,772)	-	-	-
กำไรก่อนผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	92,234,159	48,395,432	77,653,316	51,889,576
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	24,944,963	17,500,558	-	-
กำไรสุทธิสำหรับปี	117,179,122	65,895,990	77,653,316	51,889,576
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	22			
กำไรสุทธิ	0.30	0.17	0.19	0.13
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	387,609,225	387,609,225	401,161,682	401,161,682

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	117,179,122	65,895,990	77,653,316	51,889,576
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน :-				
ค่าเสื่อมราคา	42,727,229	31,851,138	42,727,229	31,743,564
ค่าตัดจำหน่าย	4,580,065	3,778,249	4,580,065	3,778,249
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-	-1,402,293	1,650,000	-1,402,293
โอนกลับหนี้สินจากการค้าประกัน	-	-131,570	-	-131,570
โอนกลับค่าเผื่อการค้ายของอาคารและอุปกรณ์	-972,374	-	-972,374	-
โอนกลับค่าเผื่อการค้ายของเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	-9,141,000	-	-9,141,000	-
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้างเพิ่มขึ้น	146,745,000	8,965,000	146,745,000	8,965,000
กำไรจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	-14,442	-1,684,990	-14,442	-1,637,999
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	301,103,600	107,271,524	263,227,794	93,204,527
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง(เพิ่มขึ้น) :-				
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง	-110,786,547	-262,447,197	-100,975,877	-267,549,103
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา	183,807,211	-374,509,035	178,452,639	-378,484,035
สินค้าคงเหลือ	-8,410,326	7,988,333	-163,418	7,988,333
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	-197,937,434	62,371,284	-197,684,613	59,180,589
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง) :-				
เข้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย	41,827,855	31,303,641	36,163,912	322,709,381
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า	-7,809,516	7,809,516	-7,809,516	7,809,516
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	-78,469,135	36,484,649	-82,562,316	36,484,649
เข้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น	9,975	-536,308	71,373	-538,655
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	19,130,055	4,649,740	18,749,933	5,562,702
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน	28,902,511	30,348,752	28,902,511	30,348,752
เงินสดสุทธิจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	171,368,249	-68,265,101	136,372,422	-83,283,344

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)	2550	2549 (ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น	-22,953,110	-55,746,805	-22,953,110	-55,746,805
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกันเพิ่มขึ้น	-1,048,772	-	-4,484,353	-338,914
เงินสดคืนทุนจากเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	-	-	2,000,000
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทอื่นเพิ่มขึ้น	-500,000	-	-2,300,000	-
ซื้ออาคารและอุปกรณ์	-56,910,843	-47,227,711	-56,910,843	-47,227,711
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	3,640,570	7,445,078	3,640,570	7,310,938
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจลดลง(เพิ่มขึ้น)	-20,621,400	29,793,049	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น	-7,965,633	-2,411,622	-7,965,633	-2,411,622
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	-106,359,188	-68,148,011	-90,973,369	-96,414,114
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคารเพิ่มขึ้น	29,591,623	6,406,424	29,591,623	6,406,424
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	-11,338,687	-7,128,896	-11,338,687	-7,128,896
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามการปรับโครงสร้างหนี้ภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการ	-	-4,781,212	-	-4,781,212
เงินปันผลจ่าย	-19,379,852	-38,759,687	-20,057,475	-40,114,933
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	-1,126,916	-44,263,371	-1,804,539	-45,618,617
	63,882,145	-180,676,483	43,594,514	-225,316,075
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-21,694,671	-56,575,491	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	42,187,474	-237,251,974	43,594,514	-225,316,075
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี (หมายเหตุ 6)	195,961,439	153,773,965	131,617,396	88,022,882
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :-				
เงินสดจ่ายระหว่างปีสำหรับ				
ดอกเบี้ยจ่าย	2,897,718	1,819,762	2,897,699	1,819,762
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	176,433,976	125,062,569	176,994,274	124,953,049
รายการที่ไม่เกี่ยวข้องกับเงินสด				
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	-	41,349,524	-	41,349,524
สินทรัพย์ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	6,965,003	14,988,733	6,965,003	14,988,733
ดีราคาสินทรัพย์เพิ่ม	9,668,077	-	9,668,077	-
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ดีราคาเพิ่ม	670,071	342,205	670,071	342,205

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	ผลต่างจากการ แปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดย บริษัทย่อย	รวม
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548	401,161,682	342,205	30,044,722	22,234,821	522,644,017	-13,552,457	962,874,990
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	-	-342,205	-	-	-	-	-342,205
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
เงินปันผลจ่าย	23	-	-	-	-38,759,687	-	-38,759,687
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	-	-	-56,575,491	-	-	-	-56,575,491
กำไรสุทธิสำหรับปี (ปรับปรุงใหม่)	42	-	-	-	65,895,990	-	65,895,990
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549	401,161,682	-	-26,530,769	24,812,190	547,202,951	-13,552,457	933,093,597
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์เพิ่มขึ้น	12	9,668,077	-	-	-	-	9,668,077
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	-	-670,071	-	-	-	-	-670,071
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	3,882,666	-3,882,666	-	-
เงินปันผลจ่าย	23	-	-	-	-19,379,852	-	-19,379,852
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	-	-	-21,694,671	-	-	-	-21,694,671
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	117,179,122	-	117,179,122
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	401,161,682	8,998,006	-48,225,440	28,694,856	641,119,555	-13,552,457	1,018,196,202

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	ผลต่างจากการ แปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดย บริษัทย่อย	รวม
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548- ตามที่รายงานไว้เดิม	401,161,682	342,205	30,044,722	22,234,821	522,644,017	-13,552,457	962,874,990
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการ บันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน	41	-	-30,044,722	-	-57,825,159	13,552,457	-74,317,424
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548- หลังการปรับปรุง	401,161,682	342,205	-	22,234,821	464,818,858	-	888,557,566
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	-	-342,205	-	-	-	-	-342,205
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
เงินปันผลจ่าย	23	-	-	-	-40,114,933	-	-40,114,933
กำไรสุทธิสำหรับปี (ปรับปรุงใหม่)	42	-	-	-	51,889,576	-	51,889,576
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549- หลังการปรับปรุง	401,161,682	-	-	24,812,190	474,016,132	-	899,990,004
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์เพิ่มขึ้น	-	9,668,077	-	-	-	-	9,668,077
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	12	-	-670,071	-	-	-	-670,071
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	3,882,666	-3,882,666	-	-
เงินปันผลจ่าย	23	-	-	-	-20,057,475	-	-20,057,475
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	77,653,316	-	77,653,316
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	401,161,682	8,998,006	-	28,694,856	527,729,307	-	966,583,851

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้