

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ		
	2549	2548	2549	2548	
				(ปรับปรุงใหม่)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	7	771,052,342	507,155,254	771,052,342	502,053,348
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา		1,045,303,910	670,794,875	1,045,303,910	666,819,875
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ		1,484,525	9,472,858	1,484,525	9,472,858
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		290,935,313	268,244,311	289,661,379	266,873,966
เงินจ่ายล่วงหน้าก่อสร้าง		29,876,061	125,013,999	29,876,061	124,496,499
อื่นๆ		27,469,890	19,622,669	26,406,754	15,982,749
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		348,281,264	412,880,979	345,944,194	407,353,214
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,319,896,006	1,991,329,905	2,251,807,853	1,899,038,252
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน	6	139,586,538	83,839,733	139,586,538	83,839,733
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า - สุทธิ	8	-	-	335,999,930	337,999,930
เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ	9	2,218,125	2,218,125	-	-
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	10	-	-	3,707,832	3,368,918
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11	168,901,950	144,638,937	168,901,949	144,444,213
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	12	306,740,245	336,533,294	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	13	94,090,000	94,090,000	94,090,000	94,090,000
เงินสำรองเพื่อการชำระหนี้	21	4,354,284	4,368,589	4,354,284	4,368,589
อื่นๆ		3,234,562	1,364,191	3,234,562	1,364,191
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		101,678,846	99,822,780	101,678,846	99,822,780
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		719,125,704	667,052,869	749,875,095	669,475,574
รวมสินทรัพย์		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948	2,568,513,826

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	14	7,135,451	729,027	7,135,451
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย		1,021,815,344	709,511,703	1,021,771,670
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า		7,809,516	-	7,809,516
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		274,608,611	238,123,962	274,608,611
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น		2,046,774	4,300,941	777,760
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	9,520,844	6,087,037	9,520,844
หนี้สินหมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		8,151,650	9,240,665	7,896,021
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง		389,880,000	380,915,000	389,880,000
ประมาณการหนี้สินจากการเช่าประกันและหนี้สินอื่น	16, 21	69,087,338	72,282,261	69,087,338
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น		66,168,111	66,168,111	66,168,111
อื่นๆ		42,097,862	36,359,107	39,431,010
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น		575,384,961	564,965,144	572,462,480
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,898,321,501	1,523,717,814	1,894,086,332
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	16,174,426	10,706,536	16,174,426
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน		191,432,186	161,083,434	191,432,186
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		207,606,612	171,789,970	207,606,612
รวมหนี้สิน		2,105,928,113	1,695,507,784	2,101,692,944
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	17	401,161,682	401,161,682	401,161,682
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์	18	-	342,205	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน		(26,530,769)	30,044,722	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	19	24,812,190	22,234,821	24,812,190
ยังไม่ได้จัดสรร		547,202,951	522,644,017	474,016,132
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		946,646,054	976,427,447	899,990,004
หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	20	(13,552,457)	(13,552,457)	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		933,093,597	962,874,990	899,990,004
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948
		-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
รายได้				
รายได้จากงานก่อสร้าง	4,837,237,081	3,623,303,798	4,826,223,229	3,535,356,427
หนี้สูญได้รับคืนและ โอนกลับค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	2,228,142	1,921,013	2,228,142	1,921,013
โอนกลับหนี้สินจากภาระค่าประกัน	131,570	8,312,881	131,570	8,312,881
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	8 9 9,867,375	36,512,175	12,000,000	-
ดอกเบี้ยรับ	7,563,018	7,958,140	6,586,689	8,159,760
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	1,147,305	-	2,115	-
อื่น ๆ	8,715,533	15,518,762	8,818,542	16,763,927
รวมรายได้อื่น	27,293,231	59,989,077	27,407,346	24,923,687
รวมรายได้	4,866,890,024	3,693,526,769	4,855,990,287	3,570,514,008
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนงานก่อสร้าง	4,623,739,807	3,365,168,326	4,615,319,400	3,292,010,075
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	161,041,630	151,349,385	155,175,730	144,570,466
ค่าเสื่อมราคา	11 32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	1,951,792	-	1,688,809
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น	-	13,000,000	-	13,000,000
รวมค่าใช้จ่าย	4,816,974,780	3,559,583,762	4,802,580,899	3,479,235,939
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และผลการดำเนินงานของ				
หน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	49,915,244	133,943,007	53,409,388	91,278,069
ดอกเบี้ยจ่าย	(1,862,017)	(1,078,707)	(1,862,017)	(1,078,707)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	25 -	(2,403,586)	-	-
กำไรก่อนผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	48,053,227	130,460,714	51,547,371	90,199,362
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	17,500,558	5,711,057	-	-
กำไรสุทธิสำหรับปี	65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	24			
กำไรสุทธิ	0.17	0.35	0.13	0.22
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	387,609,225	387,609,225	401,161,682	401,161,682

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน :-				
ค่าเสื่อมราคา	32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
ค่าตัดจำหน่าย	3,778,249	3,724,281	3,778,249	3,724,281
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญลดลง	-1,402,293	-	-1,402,293	-
โอนกลับหนี้สินจากภาระค้ำประกัน	-131,570	-8,312,881	-131,570	-8,312,881
โอนกลับเจ้าหนี้บริษัทอื่น	-	-12,871,733	-	-12,871,733
โอนกลับสินทรัพย์และหนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	-915,432	-	-917,917
ค่าเผื่อการด้อยค่าของอาคารและอุปกรณ์	-	972,374	-	972,374
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น	-	13,000,000	-	13,000,000
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง	8,965,000	55,680,000	8,965,000	55,680,000
ขาดทุน(กำไร)จากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	-1,684,990	547,300	-1,637,999	547,300
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	-	-963,119	-	-963,119
กำไรก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	107,271,524	215,146,820	93,204,527	169,024,256
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง(เพิ่มขึ้น) :-				
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง	-262,447,197	-129,784,229	-267,549,103	-148,806,748
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา	-374,509,035	-140,908,662	-378,484,035	-140,025,503
สินค้าคงเหลือ	7,988,333	-6,987,068	7,988,333	-6,987,068
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	62,371,284	-94,264,751	59,180,589	-102,322,162
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง) :-				
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย	312,303,641	117,433,394	322,709,381	128,812,591
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า	7,809,516	-	7,809,516	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	36,484,649	35,517,644	36,484,649	35,517,644
เจ้าหนี้นี้บริษัทย่อย	-	-	-	-1,050,045
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น	-536,308	565,336	-538,655	645,492
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4,649,740	4,241,029	5,562,702	5,988,145
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน	30,348,752	22,723,342	30,348,752	22,723,342
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	-68,265,101	23,682,855	-83,283,344	-36,480,056

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิตเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากที่คิดภาระผูกพันลดลง(เพิ่มขึ้น)	-55,746,805	112,851,816	-55,746,805	112,851,816
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยลดลง(เพิ่มขึ้น)	-	-	-338,914	5,113,330
เงินสดคืนทุนจากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	-	-	2,000,000	-
ซื้ออาคารและอุปกรณ์	-47,227,711	-22,946,908	-47,227,711	-22,946,908
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	7,445,078	17,406,998	7,310,938	17,406,998
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	-	3,493,119	-	3,493,119
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินการลดลง(เพิ่มขึ้น)	29,793,049	-21,430,863	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น	-2,411,622	-4,368,589	-2,411,622	-4,368,589
เงินสดสุทธิได้จาก(ใช้ไป)กิจกรรมลงทุน	-68,148,011	85,005,573	-96,414,114	111,549,766
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารเพิ่มขึ้น(ลดลง)	6,406,424	-21,422	6,406,424	-21,422
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	-7,128,896	-6,284,795	-7,128,896	-6,284,795
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามการปรับโครงสร้างหนี้ภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการ	-4,781,212	-14,625,371	-4,781,212	-14,625,371
เงินปันผลจ่าย	-38,759,687	-	-40,114,933	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	-44,263,371	-20,931,588	-45,618,617	-20,931,588
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-180,676,483	87,756,840	-225,316,075	54,138,122
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	-237,251,974	104,664,974	-225,316,075	54,138,122
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	391,025,939	286,360,965	313,338,957	259,200,835
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี (หมายเหตุ 6)	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :-				
เงินสดจ่ายระหว่างปีสำหรับ				
ดอกเบี้ยจ่าย	1,819,762	1,321,328	1,819,762	1,321,328
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	125,062,569	100,457,769	124,953,049	97,583,619
รายการที่ไม่เกี่ยวข้องกับเงินสด				
สินทรัพย์ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	14,988,733	4,967,931	14,988,733	4,967,931
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	41,349,524	-	41,349,524	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิตเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	ผลต่างจากการ แปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดย บริษัทย่อย	
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	รวม	รวม
ยอดคงเหลือต้นปี 2548	401,161,682	684,409	13,136,588	-	408,364,863	-13,552,457	809,795,085
คำตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	-	-342,204	-	-	342,204	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	-	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินเพิ่มขึ้น	-	-	16,908,134	-	-	-	16,908,134
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	136,171,771	-	136,171,771
ยอดคงเหลือปลายปี 2548	401,161,682	342,205	30,044,722	22,234,821	522,644,017	-13,552,457	962,874,990
คำตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	-	-342,205	-	-	342,205	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	-	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-38,759,687	-	-38,759,687
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	-	-	-56,575,491	-	-	-	-56,575,491
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	65,553,785	-	65,553,785
ยอดคงเหลือปลายปี 2549	401,161,682	-	-26,530,769	24,812,190	547,202,951	-13,552,457	933,093,597

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิตเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	ผลต่างจากการ แปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดย บริษัทย่อย	รวม
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือต้นปี 2548 - ตามที่เคยรายงานไว้	401,161,682	684,409	13,136,588	-	408,364,863	-13,552,457	809,795,085
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชีเกี่ยวกับ เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4	-	-13,136,588	-	-11,852,750	13,552,457	-11,436,881
ยอดคงเหลือต้นปี 2548 - ที่ปรับปรุงใหม่	401,161,682	684,409	-	-	396,512,113	-	798,358,204
ลำดับจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-342,204	-	-	342,204	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
กำไรสุทธิสำหรับปี - ปรับปรุงใหม่	-	-	-	-	90,199,362	-	90,199,362
ยอดคงเหลือปลายปี 2548 - หลังปรับปรุงใหม่	401,161,682	342,205	-	22,234,821	464,818,858	-	888,557,566
ลำดับจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-342,205	-	-	342,205	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
เงินปันผลจ่าย	22	-	-	-	-40,114,933	-	-40,114,933
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	51,547,371	-	51,547,371
ยอดคงเหลือปลายปี 2549	401,161,682	-	-	24,812,190	474,016,132	-	899,990,004

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้