

## รายงานประจำปี (56-2) 2549

### สารบัญ

1. สารจากคณะกรรมการ
2. รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ
3. รายงานคณะกรรมการ
4. พังการบริหารงานองค์กร
5. โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ
6. การกำกับดูแลกิจการ
7. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ
8. รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
9. งบการเงิน
10. หมายเหตุประกอบงบการเงิน
11. **Report of Independent Auditor**
12. **Financial Statements**
13. **Notes to Financial Statement**
14. ลักษณะการประกอบธุรกิจ
15. ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน
16. ปัจจัยความเสี่ยง
17. การควบคุมภายใน
18. รายการระหว่างกัน
19. คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน
20. รายละเอียดคณะกรรมการและผู้บริหาร
21. ข้อมูลทั่วไป

## สารจากคณะกรรมการ

ปี 2549 ที่ผ่านมา เศรษฐกิจของประเทศได้รับผลกระทบจากปัจจัยลบหลายด้าน โดยเฉพาะอย่างยิ่งค่าน้ำมันเชื้อเพลิงที่ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง และไม่สามารถคาดการณ์ได้ ทำให้ธุรกิจส่วนใหญ่ในประเทศรวมถึงบริษัทฯ มีต้นทุนการดำเนินงานที่สูงขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ นอกจากนี้ การเปลี่ยนแปลงทางการเมืองส่งผลต่อความมั่นใจของนักลงทุนทั้งภายในและภายนอกประเทศ การขยายตัวของธุรกิจต่างๆ อยู่ในภาวะชะลอตัว ทำให้ปริมาณงานก่อสร้างโครงการใหม่ๆ ลดลง

บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 4,837 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 เป็นจำนวน 1,214 ล้านบาท ทั้งนี้เป็นไปตามเป้าหมายที่บริษัทฯ วางไว้ในเรื่องของการเพิ่มรายได้ ถึงแม้ว่าผลกระทบจากภาวะที่กล่าวข้างต้นจะทำให้อัตรากำไรเบื้องต้นของบริษัทฯ ในปีที่ผ่านมาลดลง โดยบริษัทฯ มีกำไรสุทธิจำนวน 66 ล้านบาท จากผลการดำเนินงานในปีที่ผ่านมา คณะกรรมการบริษัทฯ มีมติเห็นควรให้ขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นในวันที่ 23 เมษายน 2550 เพื่อจ่ายเงินปันผลประจำปีในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท

คณะกรรมการของบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการดำเนินธุรกิจตามหลักธรรมาภิบาล เพื่อส่งเสริมให้เกิดความโปร่งใสเป็นธรรม และตรวจสอบได้ จึงได้มีมติให้ประกาศใช้นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ ซึ่งได้กำหนดให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกำหนดให้ใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงาน โดยให้ฝ่ายบริหารและพนักงานของบริษัทฯ ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

คณะกรรมการบริษัทฯ ขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า คู่ค้า และสถาบันการเงินที่ให้ความสนับสนุนบริษัทฯ ด้วยดีมาโดยตลอด อีกทั้งพนักงานทุกท่านที่มุ่งมั่นและทุ่มเทกำลังกายกำลังใจในการทำงาน จนทำให้ในปีที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้ก้าวผ่านภาวะวิกฤติทางเศรษฐกิจและประสบความสำเร็จตามสมควร ท้ายที่สุดนี้บริษัทฯ หวังเป็นอย่างยิ่งว่ายังคงจะได้รับการสนับสนุนด้วยดีเช่นนี้ตลอดไป เพื่อพัฒนาให้ธุรกิจของบริษัทฯ เจริญเติบโตและก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทุกฝ่ายสืบไป

(นายสานติ กระจ่างเนตร)  
ประธานคณะกรรมการบริษัท

(นายคณช ынตรรกษ์)  
กรรมการผู้จัดการ

## รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ในปี 2549 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ร่วมประชุมกัน 5 ครั้ง เพื่อปฏิบัติภาระหน้าที่ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสามารถสรุปผลการปฏิบัติงานได้ดังนี้

1) สอบทานและให้ความเห็นชอบงบการเงินของบริษัทฯ ทั้งงบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้มั่นใจว่างบการเงินนี้ได้แสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงานถูกต้องตามที่ควร และจัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป และมีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันครบถ้วน

2) สอบทานการปฏิบัติงานของฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ตั้งแต่การวางแผนการตรวจสอบ การรายงานผลการตรวจสอบและการติดตามผล พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะ อันเป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงการปฏิบัติงานด้านการตรวจสอบภายในมีประสิทธิภาพมากขึ้น

3) สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัทฯ ว่าได้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ

4) ได้เสนอแนะให้บริษัทฯ พิจารณานำหลักการการบริหารความเสี่ยงมาใช้ในองค์กร เพื่อช่วยให้การบริหารงาน และปรับปรุงประสิทธิผลของการทำงาน

5) พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ รวมทั้งพิจารณาคำตอบแทนของผู้สอบบัญชี

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างอิสระ ในการที่จะแสดงความคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะอันเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ และผู้ถือหุ้น โดยได้รับความร่วมมือจากทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง

(นายประทีป วงศ์นิรันดร์)

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

23 กุมภาพันธ์ 2550

## รายงานคณะกรรมการ

### ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ

ปี 2549 เป็นปีที่ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างได้รับผลกระทบจากปัจจัยลบหลายด้าน ทั้งปริมาณงานที่ลดลง เฉพาะอย่างยิ่งต้นทุนการก่อสร้างที่เพิ่มสูงขึ้น การเสนอราคามีการแข่งขันกันมากขึ้น ส่งผลกระทบให้อัตรากำไรเบื้องต้นของบริษัทฯ รวมถึงบริษัทรับเหมาก่อสร้างต่างๆ ลดลง จากผลกระทบดังกล่าว บริษัทฯ ได้มีการลดค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็นลง รวมถึงการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหาร โครงการก่อสร้างเพื่อลดต้นทุนการก่อสร้างให้ได้มากที่สุด

### การเงินของกลุ่มบริษัทฯ

รายได้รวมของกลุ่มบริษัทฯ ในปี 2549 ทั้งสิ้น 4,867 ล้านบาท มีผลประกอบการกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ 50 ล้านบาท มีกำไรจากผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ 18 ล้านบาท ทำให้มีผลกำไรสุทธิของบริษัทฯ ในปี 2549 เท่ากับ 66 ล้านบาท

### การเงินของบริษัทฯ

รายได้รวมของบริษัทฯ ในปี 2549 ทั้งสิ้น 4,856 ล้านบาท มีผลประกอบการกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ 53 ล้านบาท ผลกำไรสุทธิของบริษัทฯ ในปี 2549 เท่ากับ 52 ล้านบาท

กำไรสุทธิเฉพาะของบริษัทฯ แสดงยอดที่แตกต่างจากกำไรสุทธิของกลุ่มบริษัทฯ สืบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ จากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีทุนตามมาตรฐานบัญชีฉบับที่ 44

### การจัดสรร

คณะกรรมการบริษัทฯ ขอจัดสรรผลประกอบการเฉพาะของบริษัทฯ ดังนี้

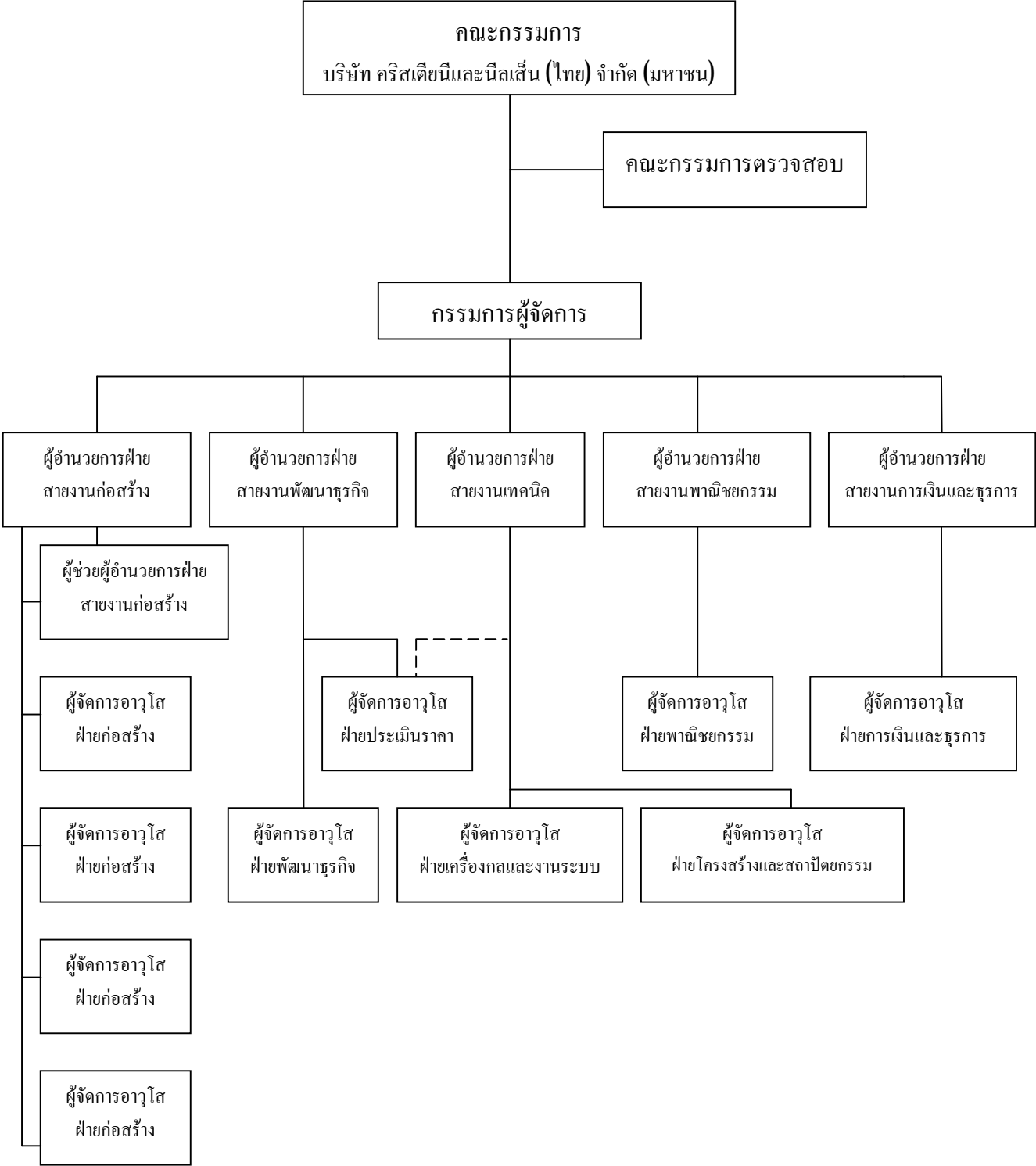
กำไรสะสมยกมา (หลังปรับปรุงใหม่)	464,818,858 บาท
เงินปันผลจ่าย	(40,114,933) บาท
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	342,205 บาท
โอนเข้าทุนสำรองตามกฎหมาย	(2,577,369) บาท
ผลประกอบการประจำปี	51,547,371 บาท
รวมกำไรเพื่อการจัดสรร	474,016,132 บาท
ปันผลหุ้นละ 0.05 บาท จากจำนวน 401 ล้านหุ้น ซึ่งชำระเต็มมูลค่าแล้ว	(20,058,084) บาท
กำไรสะสมยกไป	453,958,048 บาท

ข้อเสนอของการจัดสรรผลกำไรนี้ จะได้นำเสนอเพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 74 ซึ่งจะมีขึ้นในวันที่ 23 เมษายน 2550 และกำหนดการจ่ายเงินปันผลในวันที่ 21 พฤษภาคม 2550

(นายคุณุช ขนตรักษ์)

กรรมการและเลขานุการบริษัท

ผังการบริหารงานองค์กร



## โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ

รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 รายแรก ณ วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2549

<u>ผู้ถือหุ้น</u>	<u>จำนวนหุ้น</u>	<u>% ของจำนวน หุ้นทั้งหมด</u>
บมจ. ธนาคารไทยพาณิชย์	166,313,259	41.46
บจ. ทนาคาวัลย์	119,903,491	29.89
(บริษัทย่อยของ สนน. ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์)		
<b>Indochina Investments Limited</b>	<b>13,552,457</b>	<b>3.38</b>
นายชาลทอง ปัทมพงศ์	12,944,900	3.23
บมจ. ธนาคารกรุงเทพ	12,312,856	3.07
นายไพโรจน์ ไผศาศรีสมสุข	3,961,150	0.99
น.ส. โสภาเพ็ญ กระจ่างเนตร์	3,857,142	0.96
นายพรชัย สุวรรตน์รังษี	3,226,357	0.80
นายณัฐพล จุฬางกูร	2,500,000	0.62
นายอุดม กณาศรีนุวัติ	2,052,100	0.51

กลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ วันที่ 29 ธันวาคม 2549

<u>ผู้ถือหุ้น</u>	<u>จำนวนหุ้น</u>	<u>% ของจำนวน หุ้นทั้งหมด</u>
บมจ. ธนาคารไทยพาณิชย์	166,313,259	41.46
บจ. ทนาคาวัลย์	119,903,491	29.89
(บริษัทย่อยของ สนน. ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์)		

กลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ได้มีการส่งตัวแทนเพื่มาดำรงตำแหน่งกรรมการที่มีอำนาจจัดการด้วย ทั้งนี้จำนวนกรรมการที่มาเป็นตัวแทนได้พิจารณาตามความเหมาะสม โดยมีได้เป็นไปตามสัดส่วนของจำนวนหุ้นที่ถืออยู่

## โครงสร้างการจัดการ

กรรมการบริษัทฯ ประกอบด้วยคณะกรรมการบริษัทฯ และ คณะกรรมการตรวจสอบ ปฏิบัติหน้าที่ดังต่อไปนี้

คณะกรรมการบริษัทฯ มีหน้าที่

- ดำเนินงานตามที่กำหนดในข้อบังคับของบริษัทฯ ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความระมัดระวังรักษาผลประโยชน์ของบริษัทฯ
- กำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัทฯ ควบคุมกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อเพิ่มมูลค่าสูงสุดให้แก่กิจการและผู้ถือหุ้น
- รับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น โดยรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เปิดเผยข้อมูลต่อผู้ลงทุนอย่างถูกต้อง ครบถ้วน มีมาตรฐานและโปร่งใส

คณะกรรมการตรวจสอบ มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อ

- กำกับดูแลให้กิจการดำเนินงานไปตามขอบเขตและเป้าหมายที่วางไว้
- สอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินของบริษัทฯ ทั้งรายไตรมาสและประจำปี พร้อมทั้งแสดงความเห็นต่องบการเงิน โดยประจุมร่วมกับผู้สอบบัญชี
- สอบทานการปฏิบัติงานและเสนอแนะแนวทางการทำงานของฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผล
- ดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ระหว่างบริษัทฯ กับผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน
- ดูแลให้คำแนะนำ เสนอแนะแนวทางเพื่อให้บริษัทฯ ปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี รวมถึงการจัดทำรายงานเปิดเผยในแบบรายงานประจำปีของบริษัทฯ
- ดูแลให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- พิจารณา คัดเลือก เสนอชื่อผู้สอบบัญชีและค่าตอบแทนประจำปี
- ภาระกิจอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนด

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีรายนามและจำนวนครั้งการเข้าร่วมประชุมในปี 2549 ที่ผ่านมาดังนี้

<u>ชื่อ</u>		<u>ตำแหน่ง</u>	<u>จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/ จำนวนครั้งการประชุมทั้งหมด</u>
นายสานติ	กระจำเนตร	ประธานคณะกรรมการ	2/4
นายประทีป	วงศ์นิรันดร์	ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ	4/4
นายภมรศักดิ์	สุรคุปต์	กรรมการตรวจสอบ	4/4
นายวินัย	วามวณิชย์	กรรมการตรวจสอบ	4/4
นายปรีดี	บุรณศิริ	กรรมการอิสระ	2/4
นายอำนาจ	อินทสุขศรี	กรรมการ	3/4
นายสุพัฒน์พงษ์	พันธ์มีเชาว์	กรรมการ	3/4
นางจุไรรัตน์	สุขสวัสดิ์ ณ อยุธยา	กรรมการ	4/4
นายคนุช	ยন্ত্রรักษ์	กรรมการและเลขานุการ	4/4
นายศรัณย์ธร	ชุติมา	กรรมการ (แต่งตั้ง 21 เมษายน 2549)	1/4
นาย ไมเคิล เดวิด เชลบี		กรรมการ (แต่งตั้ง 11 สิงหาคม 2549)	-/4
นายพยนต์	ศักดิ์เดชยนต์	กรรมการ (ลาออก 31 กรกฎาคม 2549)	2/4

#### การคัดเลือกกรรมการอิสระ

กรรมการบริษัทฯ เป็นผู้สรรหาบุคคลที่จะมาดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ โดยมีการร่วมกันพิจารณาคุณสมบัติของความเป็นอิสระของบุคคลนั้น

#### คุณสมบัติในการพิจารณาการแต่งตั้งกรรมการอิสระ

- ไม่เป็นลูกจ้าง หรือพนักงาน หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำหรือประโยชน์อื่นใดจากบริษัทฯ บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง
- ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 5 ของบริษัทฯ บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง รวมถึงหุ้นที่ถือโดยผู้เกี่ยวข้อง
- สามารถแสดงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกรายให้เท่าเทียมกัน
- สามารถดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ระหว่างบริษัทฯ กับผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือบริษัทอื่นซึ่งมีผู้บริหารหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่กลุ่มเดียวกัน
- สามารถเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ เพื่อตัดสินใจในกิจกรรมที่สำคัญ



### วาระการดำรงตำแหน่ง

ในการประชุมสามัญประจำปีในแต่ละปี ให้กรรมการออกจากตำแหน่งเป็นจำนวนหนึ่งในสาม โดยให้กรรมการที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง ถ้าจำนวนกรรมการไม่สามารถแบ่งออกเป็นสามส่วนได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม กรรมการซึ่งพ้นตำแหน่งอาจได้รับเลือกตั้งใหม่ได้

### รายชื่อและตำแหน่งของผู้บริหารบริษัทฯ

	<u>ชื่อ</u>	<u>ตำแหน่ง</u>
1.	นายคณูช ยนตรรักษ์	กรรมการผู้จัดการ
2.	นายณรงค์ ภาคย์ทองสุข	ผู้อำนวยการฝ่าย - สายงานเทคนิค
3.	นางจุไรรัตน์ สุขสวัสดิ์ ณ อยุธยา	ผู้อำนวยการฝ่าย - สายงานการเงินและธุรการ
4.	นายรัชชัย รัตนศักดิ์	ผู้อำนวยการฝ่าย - สายงานพัฒนาธุรกิจ
5.	นายเดวิด ซี กรีนแบงก์	ผู้อำนวยการฝ่าย - สายงานพาณิชย์กรรม
6.	นายณรงค์ แม้นธนาวงศ์สิน	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายก่อสร้าง
7.	นายพันธ์ศักดิ์ พัฒนพันธ์พงศ์	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายก่อสร้าง
8.	นายนิพนธ์ พันธุ์ศักดิ์	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายก่อสร้าง
9.	นายมารวิน ลูอิส	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายก่อสร้าง
10.	นายวิญญู จินตนาวัฒน์	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายโครงสร้างและสถาปัตยกรรม
11.	นายศักดิ์ชัย สวงนสิน	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายเครื่องกลและงานระบบ
12.	นายภูเกียรติ เชิดชูเหล่า	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายประเมินราคา
13.	นายวิเทศ รัตนกร	ผู้จัดการอาวุโส - ฝ่ายพาณิชย์กรรม

### การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

ผู้ที่มาดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัทฯ จะมีตัวแทนจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่ละกลุ่ม และจากการคัดเลือกจากตำแหน่งบริหารของบริษัทฯ โดยผ่านการพิจารณาจากที่ประชุมคณะกรรมการ กำหนดให้มีกรรมการอย่างน้อย 5 คน ทั้งนี้ได้กำหนดจำนวนกรรมการสูงสุดไว้ กรรมการจะได้รับการแต่งตั้งและถอดถอนโดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ โดยผู้ถือหุ้นไม่สามารถแบ่งคะแนนเสียงของตนในการเลือกตั้งกรรมการเพื่อให้ผู้ใดมากน้อยตามมาตรา 70 บรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด (Cumulative Voting)

สำหรับผู้ถือหุ้นรายย่อยสามารถมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถือ และลงคะแนนเพื่อเลือกกรรมการในการประชุมผู้ถือหุ้น อนึ่ง บริษัทฯ ไม่มีคณะกรรมการอื่นใดที่ทำหน้าที่แทนคณะกรรมการของบริษัทฯ

การคัดเลือกผู้บริหารนั้น จะมีเพียงผู้บริหารระดับสูงและมีความสำคัญต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ เท่านั้น ที่จะต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ

### ค่าตอบแทนผู้บริหาร

กรรมการบริษัทฯ ได้รับค่าตอบแทนในรอบปีที่ผ่านมาเป็นเบี้ยกรรมการ มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อ	ค่าตอบแทน (บาท)	ลักษณะค่าตอบแทน
1. นายสานติ กระจ่างเนตร์	480,000-	เบี้ยกรรมการ
2. นายประทีป วงศ์นิรันดร์	720,000-	เบี้ยกรรมการ
3. นายภมรศักดิ์ สุรคุปต์	600,000-	เบี้ยกรรมการ
4. นายวินัย วามวานิชย์	600,000-	เบี้ยกรรมการ
5. นายปรีดี บุรณศิริ	240,000-	เบี้ยกรรมการ
6. นายอำนาจ อินทรสุขศรี	240,000-	เบี้ยกรรมการ
7. นายสุพัฒน์พงษ์ พันธุ์มีเชาว์	240,000-	เบี้ยกรรมการ
9. นางจุไรรัตน์ สุขสวัสดิ์ ณ อยุธยา	240,000-	เบี้ยกรรมการ
9. นายคนุช ยนตรรักษ์	240,000-	เบี้ยกรรมการ
10. นายศรัณย์ทร ชูติมา	166,667-	เบี้ยกรรมการ
(แต่งตั้ง 21 เมษายน 2549)		
11. นายไมเคิล เดวิด เซลบี	94,000-	เบี้ยกรรมการ
(แต่งตั้ง 11 สิงหาคม 2549)		
12. นายพยนต์ ศักดิ์เดชยนต์	140,000-	เบี้ยกรรมการ
(ลาออก 31 กรกฎาคม 2549)		

ค่าตอบแทนรวมสำหรับกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ จำนวน 23 ราย ในปี 2549 เป็น

จำนวนเงินรวม 37.7 ล้านบาท

ค่าตอบแทนอื่น - ไม่มี

## การกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการของบริษัทฯ คำนึงถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี ในอันที่จะส่งเสริมให้เกิดความโปร่งใสและเป็นธรรม โดยยึดหลักการดำเนินการที่ดีที่สามารถตรวจสอบได้ เพื่อเพิ่มความมั่นใจให้กับผู้ถือหุ้น นักลงทุนและทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 371 เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550 ได้มีมติประกาศให้ใช้นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ ซึ่งได้กำหนดให้สอดคล้องกับหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานดังนี้

### 1. นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีหน้าที่รับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอันที่จะดูแลรักษาผลประโยชน์ และดำเนินกิจการด้วยความมุ่งมั่นที่จะก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้นทุกราย โดยเท่าเทียมกัน โดยปฏิบัติตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้การดำเนินธุรกิจและการบริหารงานของบริษัทฯ เป็นไปด้วยความถูกต้อง โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ และเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย รวมถึงการทบทวนนโยบายและประเมินผลการปฏิบัติตามนโยบาย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

### 2. สิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการของบริษัทฯ ตระหนักถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นในการรับข่าวสารข้อมูลของบริษัทฯ ล่วงหน้าอย่างถูกต้องและทันเวลาโดยเท่าเทียมกัน และได้เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวใน Website ของบริษัทฯ เป็นการล่วงหน้าก่อนที่จะจัดส่งเอกสาร เพื่อให้ผู้ถือหุ้นใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุนรวมถึงในการเข้าร่วมประชุมประจำปีผู้ถือหุ้น ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ ผู้ถือหุ้นสามารถมอบอำนาจให้คณะกรรมการอิสระใช้สิทธิลงคะแนนแทนได้ นอกจากนี้หากมีวาระพิเศษเป็นกรณีเร่งด่วน บริษัทฯ จะเรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเป็นกรณีๆ ไป

### 3. สิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่างๆ

คณะกรรมการของบริษัทฯ ตระหนักถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียที่อาจเกิดขึ้นต่อการดำเนินกิจการของบริษัทฯ อันได้แก่ ผู้ถือหุ้น พนักงาน ลูกค้า คู่ค้าและเจ้าหนี้ คู่แข่งขันทางการค้า และสังคมส่วนรวม โดยมีการกำกับให้บริษัทฯ มีการปฏิบัติตามบทบัญญัติของกฎหมายและจรรยาบรรณทางธุรกิจ

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย โดยสรุปดังนี้

1. ผู้ถือหุ้น : บริษัทฯ มีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินธุรกิจอย่างถูกต้อง โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้นทุกรายโดยเท่าเทียมกัน
2. พนักงาน : บริษัทฯ ได้ปฏิบัติกับพนักงานอย่างเป็นธรรม และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสม
3. ลูกค้า : บริษัทฯ ได้สนองความต้องการของลูกค้าด้วยงานที่มีคุณภาพและบริการที่ดี โดยมีการรับประกันผลงานการก่อสร้าง ภายใต้ข้อกำหนดและระยะเวลาอันเหมาะสมและเป็นธรรมต่อลูกค้า
4. คู่ค้าและเจ้าหนี้ : บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามข้อตกลงที่มีต่อคู่ค้าและเจ้าหนี้ตามเงื่อนไขที่มีต่อคู่ค้าและเจ้าหนี้อย่างเคร่งครัด
5. คู่แข่งขันทางการค้า : บริษัทฯ ได้ประพฤติตามกรอบกติกาของการแข่งขันที่เป็นธรรมและหลีกเลี่ยงวิธีการที่ไม่สุจริต เพื่อทำลายชื่อเสียงของคู่แข่ง
6. สังคมส่วนรวม : บริษัทฯ ให้การสนับสนุนกิจกรรมอันเป็นประโยชน์ต่อชุมชนและสังคมส่วนรวมตามความสามารถของบริษัทฯ และไม่กระทำการใด ๆ ที่จะมีส่วนเสียหายต่อชื่อเสียงของประเทศ และสิ่งแวดล้อม

#### 4 การประชุมผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทฯ จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปีภายในสี่เดือนนับจากวันปิดรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นปีของบริษัทฯ โดยมีการจัดส่งวาระการประชุม และข้อมูลต่างๆ ให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น พร้อมกำหนดเวลาและสถานที่ที่สะดวกและเหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นและได้เผยแพร่ข้อมูลประกอบวาระการประชุมผู้ถือหุ้นล่วงหน้าใน Website ของบริษัทฯ ก่อนจัดส่งเอกสาร

นอกจากนั้น ประชานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิ์เท่าเทียมกันในการตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัทฯ สอบถามและแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่าง ๆ

#### 5 ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีอิสระในการตัดสินใจดำเนินธุรกิจ พร้อมทั้งมีวิสัยทัศน์ที่ชัดเจนในการนำพาบริษัทฯ ไปสู่เป้าหมายที่วางไว้ โดยยึดถือประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ และผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการตามแผนที่วางไว้

## 6 ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้ทราบถึงรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน และได้พิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบทุกครั้ง โดยราคาและเงื่อนไขจะเหมือนกับการทำรายการกับบุคคลภายนอก และได้เปิดเผยรายละเอียด มูลค่ารายการ ไว้ในแบบแสดงรายการประจำปี และรายงานประจำปี รวมถึงการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

### การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

- เพื่อเป็นการป้องกันการแสวงหาประโยชน์ส่วนตน บริษัทฯ มีมาตรการในการดูแลการใช้ข้อมูลภายใน โดยห้ามมิให้ผู้บริหารเปิดเผยข้อมูลภายในก่อนการเปิดเผยสู่สาธารณะ
- กำหนดให้ผู้บริหารต้องจัดทำรายงานการถือครองหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

## 7 จริยธรรมธุรกิจ

เพื่อแสดงถึงเจตนารมณ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทอย่างโปร่งใส มีคุณธรรม มีความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ตลอดจนสังคมและสิ่งแวดล้อม คณะกรรมการของบริษัทฯ จึงกำหนดจรรยาบรรณของบริษัทฯ ขึ้น เพื่อให้คณะกรรมการ ผู้บริหาร พนักงานและลูกจ้างทุกคนใช้เป็นแนวทางในการประพฤติปฏิบัติ ควบคู่ไปกับข้อบังคับและระเบียบของบริษัทฯ ดังรายละเอียดปรากฏในส่วนที่ 2 ของคู่มือ "เรื่อง จรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจและจรรยาบรรณของพนักงาน" ทั้งนี้ พนักงานทุกคนได้รับเอกสารเกี่ยวกับจรรยาบรรณในการดำเนินธุรกิจและจรรยาบรรณของพนักงานและถือเป็นกรอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของบริษัทฯ

## 8 การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

กรรมการของบริษัทฯ ประกอบด้วยตัวแทนจากผู้ถือหุ้น ผู้ทรงคุณวุฒิ และบุคคลที่คณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นเสนอชื่อให้เข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ

## 9 บทบาทระหว่างประธานคณะกรรมการและกรรมการผู้จัดการ

ประธานคณะกรรมการบริษัทฯ มิได้เป็นบุคคลคนเดียวกับกรรมการผู้จัดการ และไม่มีความสัมพันธ์ใดๆ กับฝ่ายบริหาร

## 10 ค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

เบี้ยกรรมการจะได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี โดยคณะกรรมการจะเสนออัตราเบี้ยกรรมการให้ที่ประชุมพิจารณา โดยค่าตอบแทนที่ได้จะไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับตำแหน่งของกรรมการแต่ละคน โดยแบ่งเป็นประธานคณะกรรมการบริษัท ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการ

ค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงจะอยู่ในรูปของเงินเดือน และผลตอบแทนงูใจ ซึ่งสอดคล้องกับผลงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหาร การว่าจ้างผู้บริหารระดับสูงจะต้องได้รับความเห็นชอบจากประธานคณะกรรมการบริษัทก่อน

## 11. การประชุมคณะกรรมการ

มีการจัดการประชุมคณะกรรมการอย่างน้อยทุกไตรมาส เพื่อรับทราบผลการดำเนินงาน อนุมัติงบกำไรขาดทุน หรือในกิจการของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ จะจัดส่งเป็นหนังสือนัดประชุมระบวาระการประชุม และเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการประชุมให้คณะกรรมการได้ศึกษาก่อนมีการประชุมอย่างน้อย 3-7 วันล่วงหน้า หากในกรณีที่มีเรื่องจำเป็นเร่งด่วน อาจเรียกให้มีการประชุมคณะกรรมการได้โดยไม่ต้องทำเป็นหนังสือแจ้งล่วงหน้า

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ จะมีการประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและแผนกตรวจสอบภายในของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาความถูกต้องของงบการเงิน และจะได้นำเสนอคณะกรรมการของบริษัทฯ เพื่อพิจารณาและลงนามก่อนมีการนำส่งให้กับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

## 12 การจัดตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเฉพาะเรื่อง

เพื่อให้มีการพิจารณากลับกรองการดำเนินงานที่สำคัญอย่างรอบคอบและมีประสิทธิภาพ คณะกรรมการ จึงให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบจากคณะกรรมการของบริษัทฯ จำนวน 3 ท่าน และ 1 ท่าน ต้องมีความรู้ด้านบัญชี/การเงิน โดยคณะกรรมการตรวจสอบต้องมีคุณสมบัติเกี่ยวกับความเป็นอิสระตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เรื่องคุณสมบัติและขอบเขตการดำเนินงานของคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบ / กำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ ดูแลรายงานทางการเงิน ระบบการควบคุมภายใน การคัดเลือกผู้ตรวจสอบบัญชี การพิจารณาความขัดแย้งทางผลประโยชน์รวมถึงการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ

### 13 ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

บริษัทฯ ได้จัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน ขึ้นตรงกับกรรมการผู้จัดการ และทำงานร่วมกับ คณะกรรมการตรวจสอบและผู้สอบบัญชีภายนอก เพื่อคอยควบคุมและตรวจสอบการทำงานให้ เป็นไปอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง

### 14 รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการของบริษัทฯ ได้จัดทำรายงานเพื่อสรุปผลการดำเนินงานที่ผ่านมาในแต่ละปีให้ผู้ถือหุ้น ได้รับทราบ โดยส่งรวมไปกับเอกสารการประชุมประจำปีผู้ถือหุ้น

### 15 ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานประจำปี งบการเงิน และเอกสารอธิบายผลการดำเนินงานของบริษัท ให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯทุกปี และมีการจัดทำ **Website** เพื่อเปิดเผยข้อมูลการเงินและข้อมูล ที่มิใช่ข้อมูลการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางในการให้ ข้อมูลกับนักลงทุนนอกเหนือจากการแจ้งข่าวผ่านทาง **Website** ของตลาดหลักทรัพย์ฯ

### นโยบายการจ่ายเงินปันผล

คณะกรรมการของบริษัทฯ มีนโยบายที่จะเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จ่ายเงินปันผลให้ ผู้ถือหุ้นในแต่ละปี โดยมีอัตราที่คาดว่าจะจ่ายตามผลการดำเนินงานไม่เกินกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิ หลังหักภาษีแล้ว หากไม่มีเหตุการณ์จำเป็นอื่นใด และหากการจ่ายปันผลนั้น ไม่มีผลกระทบต่อ การดำเนินงานปกติของบริษัทฯ อย่างมีสาระสำคัญ

#### เงินปันผลจ่าย

เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจำนวน 2006 ล้านบาท ในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท โดยกำหนดจ่ายในวันที่ 21 พฤษภาคม 2550 ทั้งนี้ จะได้นำเสนอ ต่อผู้ถือหุ้นเพื่อขออนุมัติในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 74 เป็นลำดับต่อไป

## ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ล้านบาท)	2549	2548 (ปรับปรุงใหม่)	2547
สินทรัพย์รวม	3,039	2,658	2,294
หนี้สินรวม	2,106	1,695	1,484
ส่วนของผู้ถือหุ้น	933	963	810
งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)			
รายได้จากงานก่อสร้าง	4,837	3,623	4,096
รายได้รวม	4,867	3,694	4,147
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,817	3,560	4,004
กำไรขั้นต้น	213	258	249
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	50	134	143
กำไรสุทธิสำหรับปี	66	136	309**
อัตราส่วนทางการเงิน			
อัตราส่วนสภาพคล่อง	1.22	1.31	1.14
อัตรากำไรขั้นต้น	4.41	7.12	6.07
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	1.03	3.70	3.49
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	(136.76)	17.68	124.93
อัตรากำไรสุทธิ	1.35	3.69	7.44
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	6.92	15.36	46.56
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	2.30	5.50	14.17
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	2.26	1.76	1.83
อัตราความสามารถชำระดอกเบี้ย	32.21	94.98	49.30
อัตรากำไรขั้นต้น	29.41%	28.57%	4.25%



## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของ

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของกิจการร่วมค้า ซึ่งงบการเงินของกิจการร่วมค้านั้นได้รวมอยู่ใน งบการเงินนี้ โดยมียอดสินทรัพย์รวมอยู่ในงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 เป็นจำนวนประมาณ 3 ล้านบาท หรือร้อยละ 01 ของสินทรัพย์รวม (2548: 31 ล้านบาท หรือร้อยละ 1) และมีรายได้รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันเป็นจำนวนเงินประมาณ 13 ล้านบาท หรือร้อยละ 03 ของรายได้รวม (2548: 102 ล้านบาท หรือร้อยละ 3) งบการเงินของกิจการร่วมค้าดังกล่าวตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นของกิจการร่วมค้านั้น ซึ่งข้าพเจ้าได้รับรายงานการสอบบัญชีจากผู้สอบบัญชีของกิจการร่วมค้านั้นแล้ว และการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินปี 2549 และ 2548 ในส่วนที่เกี่ยวกับกิจการร่วมค้าดังกล่าวจึงถือตามรายงานของผู้สอบบัญชีอื่นนั้น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไปซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้อง วางแผนและปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่างบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

จากการตรวจสอบของข้าพเจ้าและรายงานของผู้สอบบัญชีอื่น ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 และผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุด วันเดียวกันของแต่ละปีของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

สายฝน อินทร์แก้ว

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4434

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด

กรุงเทพฯ : 23 กุมภาพันธ์ 2550

## บริษัท คริสเตียนและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
			(ปรับปรุงใหม่)	
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	153,773,965	391,025,939	88,022,882
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	7	771,052,342	507,155,254	771,052,342
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา		1,045,303,910	670,794,875	1,045,303,910
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ		1,484,525	9,472,858	1,484,525
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น				
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		290,935,313	268,244,311	289,661,379
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง		29,876,061	125,013,999	29,876,061
อื่นๆ		27,469,890	19,622,669	26,406,754
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		348,281,264	412,880,979	345,944,194
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,319,896,006	1,991,329,905	2,251,807,853
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน	6	139,586,538	83,839,733	139,586,538
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า - สุทธิ	8	-	-	335,999,930
เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ	9	2,218,125	2,218,125	-
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	10	-	-	3,707,832
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11	168,901,950	144,638,937	168,901,949
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ	12	306,740,245	336,533,294	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	13	94,090,000	94,090,000	94,090,000
เงินสำรองเพื่อการชำระหนี้	21	4,354,284	4,368,589	4,354,284
อื่นๆ		3,234,562	1,364,191	3,234,562
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		101,678,846	99,822,780	101,678,846
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		719,125,704	667,052,869	749,875,095
รวมสินทรัพย์		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท คริสเตียนและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	14	7,135,451	729,027	7,135,451
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย		1,021,815,344	709,511,703	1,021,771,670
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า		7,809,516	-	7,809,516
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		274,608,611	238,123,962	274,608,611
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น		2,046,774	4,300,941	777,760
ส่วนของผู้ถือหุ้นตามสัญญาเข้าซื้อและเข้าการเงินที่ถึง				
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	9,520,844	6,087,037	9,520,844
หนี้สินหมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		8,151,650	9,240,665	7,896,021
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง		389,880,000	380,915,000	389,880,000
ประมาณการหนี้สินจากการระดมทุนและหนี้สินอื่น	16, 21	69,087,338	72,282,261	69,087,338
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น		66,168,111	66,168,111	66,168,111
อื่นๆ		42,097,862	36,359,107	39,431,010
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น		575,384,961	564,965,144	572,462,480
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,898,321,501	1,523,717,814	1,894,086,332
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเข้าซื้อและเข้าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึง				
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	16,174,426	10,706,536	16,174,426
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน		191,432,186	161,083,434	191,432,186
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		207,606,612	171,789,970	207,606,612
รวมหนี้สิน		2,105,928,113	1,695,507,784	2,101,692,944
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	17	401,161,682	401,161,682	401,161,682
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสิทธิพิเศษ	18	-	342,205	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน		(26,530,769)	30,044,722	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	19	24,812,190	22,234,821	24,812,190
ยังไม่ได้จัดสรร		547,202,951	522,644,017	474,016,132
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		946,646,054	976,427,447	899,990,004
หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	20	(13,552,457)	(13,552,457)	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		933,093,597	962,874,990	888,557,566
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948
		-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

## บริษัท คริสเตียนและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
			(ปรับปรุงใหม่)	
รายได้				
รายได้จากงานก่อสร้าง	4,837,237,081	3,623,303,798	4,826,223,229	3,535,356,427
หนี้สูญ ได้รับคืนและ โอนกลับค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ	2,228,142	1,921,013	2,228,142	1,921,013
โอนกลับหนี้สินจากการค้าประกัน	131,570	8,312,881	131,570	8,312,881
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	8 9 9,867,375	36,512,175	12,000,000	-
ดอกเบี้ยรับ	7,563,018	7,958,140	6,586,689	8,159,760
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	1,147,305	-	2,115	-
อื่น ๆ	8,715,533	15,518,762	8,818,542	16,763,927
รวมรายได้อื่น	27,293,231	59,989,077	27,407,346	24,923,687
รวมรายได้	4,866,890,024	3,693,526,769	4,855,990,287	3,570,514,008
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนงานก่อสร้าง	4,623,739,807	3,365,168,326	4,615,319,400	3,292,010,075
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	161,041,630	151,349,385	155,175,730	144,570,466
ค่าเสื่อมราคา	11 32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	1,951,792	-	1,688,809
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น	-	13,000,000	-	13,000,000
รวมค่าใช้จ่าย	4,816,974,780	3,559,583,762	4,802,580,899	3,479,235,939
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และผลการดำเนินงานของ				
หน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	49,915,244	133,943,007	53,409,388	91,278,069
ดอกเบี้ยจ่าย	(1,862,017)	(1,078,707)	(1,862,017)	(1,078,707)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	23 -	(2,403,586)	-	-
กำไรก่อนผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	48,053,227	130,460,714	51,547,371	90,199,362
ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินงานธุรกิจ	17,500,558	5,711,057	-	-
กำไรสุทธิสำหรับปี	65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	24			
กำไรสุทธิ	017	035	013	022
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	387,609,225	387,609,225	401,161,682	401,161,682

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

งบการเงินรวม

	หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น	ส่วนเกินทุน	ผลต่างจากการ	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ	
		ที่ออกและ	จากการตีราคา	แปลงค่า	จัดสรรแล้ว -		ที่ถือโดย	รวม
		ชำระแล้ว	สินทรัพย์	งบการเงิน	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	บริษัทย่อย	
<b>ยอดคงเหลือต้นปี 2548</b>		<b>401,161,682</b>	<b>684,409</b>	<b>13,136,588</b>	<b>-</b>	<b>408,364,863</b>	<b>-13,552,457</b>	<b>809,795,085</b>
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-	-342,204	-	-	342,204	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินเพิ่มขึ้น		-	-	16,908,134	-	-	-	16,908,134
กำไรสุทธิสำหรับปี		-	-	-	-	136,171,771	-	136,171,771
<b>ยอดคงเหลือปลายปี 2548</b>		<b>401,161,682</b>	<b>342,205</b>	<b>30,044,722</b>	<b>22,234,821</b>	<b>522,644,017</b>	<b>-13,552,457</b>	<b>962,874,990</b>
ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-	-342,205	-	-	342,205	-	-
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
เงินปันผลจ่าย	22	-	-	-	-	-38,759,687	-	-38,759,687
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง		-	-	-56,575,491	-	-	-	-56,575,491
กำไรสุทธิสำหรับปี		-	-	-	-	65,553,785	-	65,553,785
<b>ยอดคงเหลือปลายปี 2549</b>		<b>401,161,682</b>	<b>-</b>	<b>-26,530,769</b>	<b>24,812,190</b>	<b>547,202,951</b>	<b>-13,552,457</b>	<b>933,093,597</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ						
หมายเหตุ		ทุนเรือนหุ้น	ส่วนเกินทุน	ผลต่างจากการ	กำไรสะสม		หุ้นของบริษัทฯ	รวม
		ที่ออกและ	จากการตีราคา	แปลงค่า	จัดสรรแล้ว -		ที่ถือโดย	
		ชำระแล้ว	สินทรัพย์	งบการเงิน	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	บริษัทย่อย	
	ยอดคงเหลือต้นปี 2548- ตามที่เคยรายงานไว้	401,161,682	684,409	13,136,588	-	408,364,863	-13,552,457	809,795,085
	ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชีเกี่ยวกับ							
	เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4	-	-13,136,588	-	-11,852,750	13,552,457	-11,436,881
	ยอดคงเหลือต้นปี 2548- ที่ปรับปรุงใหม่	401,161,682	684,409	-	-	396,512,113	-	798,358,204
	ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-	-342,204	-	342,204	-	-
	จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
	กำไรสุทธิสำหรับปี - ปรับปรุงใหม่		-	-	-	90,199,362	-	90,199,362
	ยอดคงเหลือปลายปี 2548- หลังปรับปรุงใหม่	401,161,682	342,205	-	22,234,821	464,818,858	-	888,557,566
	ค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีมูลค่าสินทรัพย์	18	-	-342,205	-	342,205	-	-
	จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
	เงินปันผลจ่าย	22	-	-	-	-40,114,933	-	-40,114,933
	กำไรสุทธิสำหรับปี		-	-	-	51,547,371	-	51,547,371
	ยอดคงเหลือปลายปี 2549	401,161,682	-	-	24,812,190	474,016,132	-	899,990,004

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
			(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรสุทธิ	65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน :-				
ค่าเสื่อมราคา	32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
ค่าตัดจำหน่าย	3,778,249	3,724,281	3,778,249	3,724,281
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญลดลง	-1,402,293	-	-1,402,293	-
โอนกลับหนี้สินจากภาระค่าประกัน	-131,570	-8,312,881	-131,570	-8,312,881
โอนกลับเจ้าหนี้บริษัทอื่น	-	-12,871,733	-	-12,871,733
โอนกลับสินทรัพย์และหนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	-915,432	-	-917,917
ค่าเพื่อการซื้อขายของอาคารและอุปกรณ์	-	972,374	-	972,374
สำรองค่าใช้จ่ายอื่น	-	13,000,000	-	13,000,000
ประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้าง	8,965,000	55,680,000	8,965,000	55,680,000
ขาดทุน(กำไร)จากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	-1,684,990	547,300	-1,637,999	547,300
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	-	-963,119	-	-963,119
กำไรก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	107,271,524	215,146,820	93,204,527	169,024,256
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง(เพิ่มขึ้น) :-				
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง	-262,447,197	-129,784,229	-267,549,103	-148,806,748
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา	-374,509,035	-140,908,662	-378,484,035	-140,025,503
สินค้าคงเหลือ	7,988,333	-6,987,068	7,988,333	-6,987,068
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	62,371,284	-94,264,751	59,180,589	-102,322,162
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง) :-				
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่าย	312,303,641	117,433,394	322,709,381	128,812,591
รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า	7,809,516	-	7,809,516	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	36,484,649	35,517,644	36,484,649	35,517,644
เจ้าหนี้บริษัทย่อย	-	-	-	-1,050,045
เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น	-536,308	565,336	-538,655	645,492
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4,649,740	4,241,029	5,562,702	5,988,145
สำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน	30,348,752	22,723,342	30,348,752	22,723,342
เงินสดสุทธิได้จาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	-68,265,101	23,682,855	-83,283,344	-36,480,056

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

## บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

## งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
				(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากที่คิดภาระผูกพันลดลง(เพิ่มขึ้น)	-55,746,805	112,851,816	-55,746,805	112,851,816
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยลดลง(เพิ่มขึ้น)	-	-	-338,914	5,113,330
เงินสดคืนทุนจากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	-	-	2,000,000	-
ซื้ออาคารและอุปกรณ์	-47,227,711	-22,946,908	-47,227,711	-22,946,908
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	7,445,078	17,406,998	7,310,938	17,406,998
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	-	3,493,119	-	3,493,119
สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจลดลง(เพิ่มขึ้น)	29,793,049	-21,430,863	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น	-2,411,622	-4,368,589	-2,411,622	-4,368,589
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)กิจกรรมลงทุน	-68,148,011	85,005,573	-96,414,114	111,549,766
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารเพิ่มขึ้น(ลดลง)	6,406,424	-21,422	6,406,424	-21,422
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	-7,128,896	-6,284,795	-7,128,896	-6,284,795
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามการปรับโครงสร้างหนี้ภายใต้แผนฟื้นฟูกิจการ	-4,781,212	-14,625,371	-4,781,212	-14,625,371
เงินปันผลจ่าย	-38,759,687	-	-40,114,933	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	-44,263,371	-20,931,588	-45,618,617	-20,931,588
	-180,676,483	87,756,840	-225,316,075	541,381,22
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-56,575,491	16,908,134	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	-237,251,974	104,664,974	-225,316,075	541,381,22
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	391,025,939	286,360,965	313,338,957	259,200,835
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี (หมายเหตุ 6)	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :-				
เงินสดจ่ายระหว่างปีสำหรับ				
ดอกเบี้ยจ่าย	1,819,762	1,321,328	1,819,762	1,321,328
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	125,062,569	100,457,769	124,953,049	97,583,619
รายการที่ไม่เกี่ยวข้องกับเงินสด				
สินทรัพย์ซื้อภายใต้สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	14,988,733	4,967,931	14,988,733	4,967,931
ตัดจำหน่ายหนี้สูญ	41,349,524	-	41,349,524	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

## 1. ข้อมูลทั่วไป

### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทจำกัดตามกฎหมายไทย และได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัดเมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2535 บริษัทฯ มีภูมิลำเนาในประเทศไทยโดยดำเนินธุรกิจหลักในการก่อสร้างและมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนและสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวงบางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร บริษัทฯ มีบริษัทย่อยหลายแห่งทั้งในและต่างประเทศตามรายละเอียดในหมายเหตุ 31

### 1.2 ข้อมูลหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ

ส่วนหนึ่งของแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ ที่ได้รับอนุมัติจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2539 บริษัทฯ จะเลิกดำเนินธุรกิจในบางหน่วยงาน บริษัทฯ ได้แยกแสดงสินทรัพย์/หนี้สินสุทธิและผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจในงบดุลรวม และงบกำไรขาดทุนรวม ณ วันที่และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และการแสดงรายการในงบการเงินได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 14 กันยายน 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

### 3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

#### 3.1 งบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) บริษัทย่อย (“บริษัทย่อย”) และกิจการร่วมค้าดังต่อไปนี้ :-

	ประเทศที่ จดทะเบียน	สกุลเงิน	ทุนที่เรียกชำระแล้ว		อัตราร้อยละของการ ถือหุ้น โดยกลุ่มบริษัท	
			2549	2548	2549	2548
			(หน่วย : พัน)		ร้อยละ	ร้อยละ
<b>ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง</b>						
<b>ถือโดยบริษัทฯ</b>						
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	ไทย	บาท	1,000	1,000	1000	1000
เนาวรัตน์, อิตาลีไทย, คริสเตียนี และ เอ เอส ร่วมค้า	ไทย	บาท	8,000	8,000	250	250
<b>ธุรกิจลงทุนในหุ้น</b>						
<b>ถือโดยบริษัทฯ</b>						
บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด	ไทย	บาท	2,600,000	2,600,000	1000	1000
<b>ถือโดยบริษัทย่อย</b>						
บริษัท อินโดไชน่า อินเวสเมนต์ส จำกัด	หมู่เกาะ เบอรัมวาร์	เหรียญสหรัฐฯ	12	12	1000	1000
บริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด	หมู่เกาะบริติช เวอร์จิน	เหรียญสหรัฐฯ	50	50	1000	1000
<b>พัฒนาอสังหาริมทรัพย์</b>						
<b>ถือโดยบริษัทย่อย</b>						
บริษัท ซีเอ็น เพลส สีส้ม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ไทย	บาท	69,063	69,063	1000	1000
<b>ผู้บริหารแผนฟื้นฟูกิจการ</b>						
<b>ถือโดยบริษัทฯ</b>						
บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี่ จำกัด	ไทย	บาท	1,000	1,000	1000	1000

บริษัทย่อย หมายถึง บริษัทที่กลุ่มบริษัทถือหุ้นทั้งโดยทางตรงและทางอ้อมและมีการควบคุมอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการดำเนินงานของกิจการ

ในกรณีที่ได้มีการตัดสินใจให้บริษัทย่อยเลิกดำเนินธุรกิจหรือให้จำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทได้ตั้งสำรองเผื่อค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการเลิกดำเนินธุรกิจไว้แล้ว

ตั้งแต่ปี 2545 บริษัทฯได้ร่วมกับบริษัท เนาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอ. เอส. แอสโซซิเอท เอ็นยีเนียริง (1964) จำกัด เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานครเพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียระยะที่สี่ในเขตกรุงเทพมหานคร โดยร่วมลงทุนในรูปของกิจการร่วมค้าชื่อนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ เอส ร่วมค้า ในสัดส่วนเท่า ๆ กัน (ร้อยละ 25 ของเงินลงทุนทั้งหมด) งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 และสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีจึงได้รวมสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายของกิจการร่วมค้าดังกล่าวโดยใช้วิธีรวมตามสัดส่วนตามรายละเอียดดังนี้ :-

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม	
	2549	2548
สินทรัพย์หมุนเวียน	3	30
หนี้สินหมุนเวียน	-	(11)
รายได้	13	102
ค่าใช้จ่าย	(15)	(94)

- 32 ในการบันทึกบัญชีเกี่ยวกับการซื้อกิจการจะมีการปรับปรุงมูลค่าของสินทรัพย์และหนี้สินที่ซื้อให้แสดงในราคายุติธรรมตามที่ผู้บริหารได้ประมาณขึ้น ผลต่างระหว่างมูลค่าสุทธิของสินทรัพย์ที่ซื้อตามราคายุติธรรมและมูลค่าที่จ่ายซื้อแสดงเป็นค่าความนิยม ซึ่งในอดีตจะถูกตัดจำหน่ายโดยตรงเข้าบัญชีกำไรสะสม อย่างไรก็ตาม ค่าความนิยมที่เกิดขึ้นตั้งแต่ปี 2543 จะถูกบันทึกเป็นสินทรัพย์ในงบดุลและตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรงภายในระยะเวลา 5 ปี หรือตัดจำหน่ายทั้งจำนวนหากมีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุนนั้นเกิดการด้อยค่า
- 33 งบการเงินของบริษัทย่อยซึ่งจัดตั้งในต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนถาวร ณ วันที่ในงบดุลสำหรับสินทรัพย์และหนี้สิน และอัตราแลกเปลี่ยนถาวรเฉลี่ยสำหรับปีสำหรับรายได้และค่าใช้จ่าย ผลต่างซึ่งเกิดขึ้นจากการแปลงค่าดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการ “ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน” ในส่วนของผู้ถือหุ้น
- 34 ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญและเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าในบัญชีของบริษัทฯ ทุนเรือนหุ้นของบริษัทย่อยและทุนของกิจการร่วมค้าได้ตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
- 35 ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้าได้รวมคำนวณนับตั้งแต่วันที่กลุ่มบริษัทเข้าลงทุนหรือจนถึงวันที่กลุ่มบริษัทได้จำหน่ายเงินลงทุน
- 36 งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 ของบริษัทย่อยในต่างประเทศที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมนี้เป็นงบการเงินที่จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยและยังไม่ได้ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทย่อยนั้น โดยมียอดสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 เป็นจำนวนประมาณ 367 ล้านบาท และ 393 ล้านบาท ตามลำดับ หรือร้อยละ 12 และร้อยละ 15 ของสินทรัพย์รวมตามลำดับ และรายได้รวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันเป็นจำนวนประมาณ 1.6 ล้านบาท และ 0.5 ล้านบาท ตามลำดับ หรือร้อยละ 0.03 และร้อยละ 0 ของรายได้รวม ตามลำดับ

#### 4 มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ประกาศใช้

ในเดือนตุลาคม 2549 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 26/2549 เกี่ยวกับ มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 44 เรื่อง งบการเงินรวมและการบัญชีสำหรับเงินลงทุนในบริษัทย่อย (แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1) โดยให้แก้ไขการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่มีอำนาจควบคุมร่วม และ บริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการจากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุน โดยกิจการที่ไม่ประสงค์จะใช้ วิธีราคาทุนในปี 2549 ก็ให้ใช้วิธีส่วนได้เสียตามเดิมจนถึงสิ้นปี 2549 และให้ใช้วิธีราคาทุนเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2550

ทั้งนี้ บริษัทฯ เลือกที่จะเปลี่ยนแปลงวิธีการบันทึกบัญชีในปี 2549 และได้ปรับย้อนหลังงบการเงินงวด ก่อน เสมือนว่าบริษัทฯ บันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุนมาโดยตลอด การเปลี่ยนแปลงนี้ ทำให้งบการเงินเฉพาะกิจการแสดงกำไรสุทธิสำหรับปี 2549 และ 2548 ลดลงเป็นจำนวนเงินประมาณ 14 ล้านบาท และ 46 ล้านบาท ตามลำดับ (ลดลง 0.04 บาทต่อหุ้น และ 0.13 บาทต่อหุ้นตามลำดับ) ผลสะสม ของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้แสดงไว้ในหัวข้อ “ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลง นโยบายบัญชีเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อย” ในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (งบการเงิน เฉพาะของบริษัทฯ)

#### 5 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

##### 5.1 การรับรู้รายได้

รายได้จากงานก่อสร้าง

รายได้จากการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างระยะยาวซึ่งไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จะถือเป็นรายได้ ตามส่วนของงานที่แล้วเสร็จจากการประเมินของผู้บริหาร โครงการ โดยจะตั้งสำรองเพื่อผลขาดทุน สำหรับโครงการก่อสร้างทั้งจำนวนเมื่อทราบแน่ชัดว่าโครงการก่อสร้างนั้นจะประสบผลขาดทุน

ดอกเบี้ยรับ

ดอกเบี้ยถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

## 5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายความว่ารวมถึงเงินสด และเงินฝากธนาคารและบริษัท เงินทุน และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

## 5.3 ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างและค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ สำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์ในการเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุลูกหนี้

## 5.4 งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญาและรายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า

ต้นทุนงานก่อสร้างประกอบด้วย ต้นทุนค่าวัสดุ ค่าแรง ค่ารับเหมาก่อสร้างช่วง ค่าบริการและ ค่าใช้จ่ายอื่น

สัญญาที่มีต้นทุนงานก่อสร้างบวกกำไรที่คาดว่าจะได้รับเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจาก ลูกค้าจะแสดงไว้เป็น “งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา” ภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียนในงบดุล ส่วน สัญญาที่มีการเรียกเก็บเงินจากลูกค้ามากกว่าต้นทุนงานก่อสร้างบวกกำไรที่คาดว่าจะได้รับจะแสดงไว้เป็น “รายได้งานก่อสร้างรับล่วงหน้า” ภายใต้หนี้สินหมุนเวียนในงบดุล

## 5.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือซึ่งประกอบด้วยวัสดุก่อสร้างและอะไหล่ ติราคาตามราคาทุน (วิธีถัวเฉลี่ย) หรือ มูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ค่าเผื่อผลขาดทุนจะตั้งขึ้นสำหรับสินค้าที่เสื่อมสภาพ

## 5.6 เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า (ในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ) แสดงมูลค่าตาม วิธีราคาทุน

เงินลงทุนในบริษัทร่วมแสดงมูลค่าตามราคาทุน ผู้บริหารเชื่อว่าส่วนได้เสียในบริษัทร่วมจะไม่มีสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ

เงินลงทุนในบริษัทอื่นแสดงมูลค่าตามราคาทุน ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน จะตั้งขึ้นเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนจากเงินลงทุนต่ำกว่าราคาทุนในบัญชี

## 5.7 อาคารและอุปกรณ์

อาคารและอุปกรณ์แสดงตามราคาทุนหรือราคาที่ดีใหม่หลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า

บริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของอาคารและอุปกรณ์ในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นบริษัทได้จัดให้มีการประเมินราคาอาคารโดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ดีใหม่ ทั้งนี้บริษัทได้จัดให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันที่ในงบดุลแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

บริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้:-

- บริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบดุล อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและบริษัทฯ ได้รับรู้ราคาที่ลดลงเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนปีก่อนแล้ว
- บริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกนำไปหักออกจาก “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ไม่เกินจำนวนซึ่งเคยตีราคาเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ชนิดเดียวกัน และส่วนที่เกินจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน

## 5.8 ค่าเสื่อมราคา

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนหรือราคาที่ดีใหม่โดยวิธีเส้นตรง (เพื่อตัดมูลค่าต้นทุนหรือราคาที่ดีใหม่ของสินทรัพย์เป็นค่าใช้จ่าย) ตามอายุการใช้งานโดยประมาณ ดังนี้ :-

อาคารบนที่ดินเช่า	-	ตามอายุสัญญาเช่า
เครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้าง	-	3-10 ปี
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	-	3-6 ปี
ยานพาหนะ	-	3-6 ปี

ค่าเสื่อมราคาของอาคารส่วนที่ตีราคาเพิ่มคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานที่เหลืออยู่ของอาคาร

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

## 5.9 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นทางการสำคัญกับบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ

## 5.10 สินทรัพย์เช่า

สัญญาเช่าอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่า หรืออายุของสัญญาเช่า แล้วแต่ระยะเวลาใดจะต่ำกว่า

สัญญาเช่าอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนทั้งหมดเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินยังคงเป็นของผู้ให้เช่า จะถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน ค่าเช่าตามสัญญาจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการเช่า

## 5.11 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพและผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเพื่อประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุหรือออกจากงาน ซึ่งสินทรัพย์ของกองทุนได้แยกไปดำเนินการโดยผู้จัดการกองทุนที่ได้รับการรับรองตามกฎหมาย นอกจากนี้ บริษัทยังมีโครงการสวัสดิการต่าง ๆ ให้กับพนักงานรวมถึงโครงการช่วยเหลือเมื่อเกษียณอายุ ลาออก หรือถูกให้ออก โดยบริษัทฯ ได้ตั้งสำรองเพื่อผลประโยชน์พนักงาน ซึ่งประมาณขึ้นโดยฝ่ายบริหารของบริษัทฯ

บริษัทฯ รับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

## 5.12 เงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศคงเหลือ ณ วันที่ในงบดุลแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบดุล

กำไรและขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน



### 5.13 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ทุกวันที่ในงบดุล บริษัทจะทำการประเมินว่ามีข้อบ่งชี้ซึ่งแสดงว่าสินทรัพย์ของบริษัทด้อยค่าลงหรือไม่ หากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่า บริษัทจะทำการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ และหากพบว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์นั้นมีมูลค่าสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน บริษัทจะลดมูลค่าของสินทรัพย์นั้นลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุน (มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์หมายถึงราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า)

### 5.14 ประเมินการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้วและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้นและบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

### 5.15 ภาษีเงินได้

บริษัทบันทึกภาษีเงินได้โดยคำนวณจากกำไรสุทธิทางภาษีตามกฎหมายภาษีอากร

### 5.16 การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ในบางสถานการณ์ฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณและการตั้งสมมติฐาน ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ ผลที่เกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

## 6 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด/เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 ตามที่แสดงอยู่ในงบดุลและงบกระแสเงินสดประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้ :-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	191,023,211	341,527,811	128,372,128	266,910,829
เงินฝากประจำธนาคาร	99,237,292	130,267,861	99,237,292	130,267,861
เงินฝากกับบริษัทเงินทุน	3,100,000	3,070,000	-	-
รวม	293,360,503	474,865,672	227,609,420	397,178,690
หัก : เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน	(139,586,538)	(83,839,733)	(139,586,538)	(83,839,733)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 บริษัทฯ ได้นำเงินฝากธนาคารจำนวนประมาณ 139.6 ล้านบาท (2548 : 83.8 ล้านบาท) ไปวางเป็นหลักประกันค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของบริษัทฯ

## 7. ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง

ยอดคงเหลือของลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างได้รวมลูกหนี้จากโครงการก่อสร้างหลายโครงการซึ่งเจ้าของโครงการกำลังประสบปัญหาทางการเงินและได้ชะลอการจ่ายค่าก่อสร้างที่มีต่อบริษัทฯ ออกไป บริษัทฯ ได้ดำเนินการทางกฎหมายกับเจ้าของโครงการดังกล่าวบางโครงการแล้ว ยอดมูลค่าคงค้างของโครงการทั้งหมด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 มีดังต่อไปนี้ :-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง	548,112,644	389,884,511	548,112,644	384,782,605
เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	330,862,368	267,321,189	330,862,368	267,321,189
รวม	878,975,012	657,205,700	878,975,012	652,103,794
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(107,922,670)	(150,050,446)	(107,922,670)	(150,050,446)
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	771,052,342	507,155,254	771,052,342	502,053,348

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 ยอดคงเหลือของมูลค่าลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างแยกตามอายุหนี้ที่  
คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระมีดังต่อไปนี้ :-

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
<u>อายุหนี้ค้างชำระ</u>				
ไม่เกิน 3 เดือน	432,243,920	198,908,413	432,243,920	193,806,507
3- 6 เดือน	18,806,115	22,598,105	18,806,115	22,598,105
6- 12 เดือน	12,382,563	26,312,884	12,382,563	26,312,884
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	84,680,046	142,065,109	84,680,046	142,065,109
	<u>548,112,644</u>	<u>389,884,511</u>	<u>548,112,644</u>	<u>384,782,605</u>

บริษัทฯ ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการให้แก่ธนาคาร  
แห่งหนึ่งเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ ที่ได้รับจากธนาคารนั้น

## 8 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าในการเงินเฉพาะของบริษัทฯบันทึกโดยวิธีราคาทุน ซึ่งประกอบด้วยเงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัทดังต่อไปนี้ :-

	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		มูลค่าเงินลงทุนตามวิธีราคาทุน	
	<u>2549</u>	<u>2548</u>	<u>2549</u>	<u>2548</u>
	ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท
<b>เงินลงทุนในบริษัทย่อย</b>				
<b>ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง</b>				
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	1000	1000	1,000,000	1,000,000
<b>ธุรกิจลงทุนในหุ้น</b>				
บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด	1000	1000	2,599,999,930	2,599,999,930
<b>ผู้บริหารแผนฟื้นฟูกิจการ</b>				
บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี่ จำกัด	1000	1000	1,000,000	1,000,000
รวม			2,601,999,930	2,601,999,930
หัก : ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าเงินลงทุน			(2,266,000,000)	(2,266,000,000)
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ			335,999,930	335,999,930
<b>เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า</b>				
<b>ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง</b>				
เนาวรัตน์, อิตาเลียน ไทย, คริสเตียนี และ เอ เอส ร่วมค้า	250	250	-	2,000,000
รวมเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า			-	2,000,000
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า - สุทธิ			335,999,930	337,999,930

ตั้งแต่ปี 2545 บริษัทฯได้ลงทุนในกิจการร่วมค้า เนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ เอส ร่วมค้า คิดเป็นร้อยละ 25 ของเงินลงทุนทั้งหมด ในระหว่างปี 2549 บริษัทฯได้รับเงินปันผลจากกิจการร่วมค้าจำนวนทั้งสิ้น 12 ล้านบาท และได้รับคืนเงินลงทุนจำนวน 2 ล้านบาท

บริษัทฯได้นำใบหุ้นของบริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด และบริษัท ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์ จำกัด ไปจำหน่ายให้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็นการประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯที่ได้รับจากธนาคารนั้น

## 9 เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น

เงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่นประกอบด้วยเงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัทดังต่อไปนี้ :-

	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		งบการเงินรวม	
	<u>2549</u>	<u>2548</u>	<u>2549</u>	<u>2548</u>
	ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท
<b>เงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>				
บริษัท สหเครื่องจักรกล จำกัด	31.94	31.94	7,500,000	7,500,000
รวม			7,500,000	7,500,000
หัก : ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าเงินลงทุน			(7,500,000)	(7,500,000)
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ			-	-
<b>เงินลงทุนในบริษัทอื่น</b>				
บริษัท แซทเทอร์น อีจ	10.50	10.50	2,218,125	2,218,125
บริษัท ภูเก็ต แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	15.00	15.00	3,000,000	3,000,000
รวม			5,218,125	5,218,125
หัก : ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าเงินลงทุน			(3,000,000)	(3,000,000)
เงินลงทุนในบริษัทอื่น - สุทธิ			2,218,125	2,218,125
<b>รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วมและบริษัทอื่น - สุทธิ</b>			<u>2,218,125</u>	<u>2,218,125</u>

ในระหว่างปี 2549 บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด ได้รับเงินปันผลจำนวนประมาณ 10 ล้านบาทจากบริษัท แซทเทอร์น อีจ จำกัด (2548: 37 ล้านบาท) ซึ่งแสดงไว้ในงบกำไรขาดทุน

สินทรัพย์สุทธิตามงบการเงินซึ่งยังไม่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท แซทเทอร์น อีจ ตามส่วนของเงินลงทุนของบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 มีมูลค่าประมาณ 13 ล้านบาท (2548: 22 ล้านบาท)

## 10 รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปี บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้ามีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบริษัทเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้ :-

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ		นโยบายการกำหนดราคาและการกู้ยืม
	2549	2548	2549	2548	
รายการกับบริษัทย่อย					
รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ	-	-	01	09	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาด
ดอกเบี้ยรับ	-	-	08	08	อัตราดอกเบี้ยเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ (MOR) บวกร้อยละ 0.25 ต่อปี
ค่าบริการการจัดการจ่าย	-	-	-	1.6	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาด
รายการกับกิจการร่วมค้า					
รายได้จากงานก่อสร้าง	-	245	20	383	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
รายได้ค่าบริการ	-	-	-	03	ตามอัตราที่ตกลงร่วมกันซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาด
เงินปันผลรับ	-	-	120	-	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 มีรายละเอียดดังนี้ :-

### ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548
		(ปรับปรุงใหม่)
ลูกหนี้บริษัทย่อย		
บริษัท ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์ จำกัด	2,808,147	2,808,147
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	19,367,585	18,528,671
บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี่ จำกัด	32,100	32,100
รวม	22,207,832	21,368,918
หัก : ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	(18,500,000)	(18,500,000)
รวมลูกหนี้บริษัทย่อย - สุทธิ	3,707,832	2,868,918

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548
	(ปรับปรุงใหม่)	
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย		
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	10,300,000	10,800,000
หัก : ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(10,300,000)	(10,300,000)
รวมเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	-	500,000
รวมลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย - สุทธิ	3,707,832	3,368,918

ในระหว่างปี 2549 เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยมีการเคลื่อนไหวดังต่อไปนี้ :-

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2549	การเคลื่อนไหวในระหว่างปี		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549
		เพิ่มขึ้น	ลดลง	
บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด	10,800,000	-	(500,000)	10,300,000
รวม	10,800,000	-	(500,000)	10,300,000

#### คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในปี 2549 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินเดือน ค่าเบี้ยประชุมและเงินบำเหน็จให้แก่ กรรมการและผู้บริหาร เป็นจำนวนเงินประมาณ 37.3 ล้านบาท (2548: 29.7 ล้านบาท)

#### การรับประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีการระงับการรับประกันให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 30

## 11. อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม					
ราคาทุน/ราคาที่ดินใหม่ :	สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาที่ดินใหม่				
	สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาทุน				
	อาคารบนที่ดินเช่า	เครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้าง	เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
ณ 31 ธันวาคม 2548	71,595,732	542,383,377	63,203,794	92,822,428	770,005,331
ซื้อเพิ่ม	-	40,821,547	8,240,705	13,154,192	62,216,444
จำหน่าย	-	(33,714,138)	(3,907,187)	(2,026,698)	(39,648,023)
ณ 31 ธันวาคม 2549	71,595,732	549,490,786	67,537,312	103,949,922	792,573,752
ค่าเสื่อมราคาสะสม :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	52,774,146	439,774,661	48,795,695	62,734,721	604,079,223
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี (ราคาทุน)	5,158,573	13,490,688	5,738,389	7,463,488	31,851,138
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	342,205	-	-	-	342,205
ค่าเสื่อมราคาของส่วนที่จำหน่าย	-	(29,300,321)	(3,492,115)	(1,095,499)	(33,887,935)
ณ 31 ธันวาคม 2549	58,274,924	423,965,028	51,041,969	69,102,710	602,384,631
ค่าเผื่อการด้อยค่า :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
ณ 31 ธันวาคม 2549	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
มูลค่าสุทธิตามบัญชี :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	17,849,212	83,005,221	13,717,797	30,066,707	144,638,937
ณ 31 ธันวาคม 2549	12,348,434	105,922,263	15,805,041	34,826,212	168,901,950
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี :					
2548					28,114,259
2549					32,193,343
ขาดทุนจากการด้อยค่าสำหรับปี:					
ปี 2548					972,374
ปี 2549					-



(หน่วย : บาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ

สินทรัพย์ซึ่ง แสดงตาม ราคาที่ตีใหม่	สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาทุน				รวม
	เครื่องจักรและ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ		
	อาคารบน ที่ดินเช่า	ก่อสร้าง			
ราคาทุน/ราคาที่ตีใหม่ :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	71,595,732	542,383,377	62,720,873	92,561,999	769,261,981
ซื้อเพิ่ม	-	40,821,547	8,240,705	13,154,192	62,216,444
จำหน่าย	-	(33,714,138)	(3,429,266)	(1,766,269)	(38,909,673)
ณ 31 ธันวาคม 2549	71,595,732	549,490,786	67,532,312	103,949,922	792,568,752
ค่าเสื่อมราคาสะสม :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	52,774,146	439,774,661	48,443,995	62,537,795	603,530,597
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี (ราคาทุน)	5,158,573	13,490,688	5,663,208	7,431,095	31,743,564
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	342,205	-	-	-	342,205
ค่าเสื่อมราคาของส่วนที่จำหน่าย	-	(29,300,321)	(3,070,233)	(866,180)	(33,236,734)
ณ 31 ธันวาคม 2549	58,274,924	423,965,028	51,036,970	69,102,710	602,379,632
ค่าเผื่อการด้อยค่า :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
ณ 31 ธันวาคม 2549	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
มูลค่าสุทธิตามบัญชี :					
ณ 31 ธันวาคม 2548	17,849,212	83,005,221	13,586,576	30,003,204	144,444,213
ณ 31 ธันวาคม 2549	12,348,434	105,922,263	15,805,040	34,826,212	168,901,949
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี :					
2548					27,966,589
2549					32,085,769
ขาดทุนจากการด้อยค่าสำหรับปี:					
ปี 2548					972,374
ปี 2549					-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 บริษัทฯมีอาคารและอุปกรณ์จำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ ราคาก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 576 ล้านบาท (2548: 598 ล้านบาท)

ในปี 2542 บริษัทฯได้จัดให้มีการประเมินราคาอาคารโดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้เกณฑ์ราคาตลาด ซึ่งผลจากการประเมินแสดงมูลค่าอาคารเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนรวมประมาณ 7 ล้านบาท บริษัทฯได้บันทึกการเพิ่มขึ้นของมูลค่าอาคารดังกล่าวใน “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น

หากบริษัทฯแสดงมูลค่าของอาคารด้วยวิธีราคาทุน มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548ตามวิธีราคาทุนจะเป็นดังนี้ :-

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม	
	2549	2548
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
(ตามราคาทุน):		
อาคารบนที่ดินเช่า	12,348,434	17,507,007

## 12 สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ

	(หน่วย : บาท)	
	งบการเงินรวม	
	2549	2548
สินทรัพย์รวม	309,691,972	339,511,224
หนี้สินรวม	(97,127)	(123,330)
สินทรัพย์สุทธิก่อนค่าเผื่อ	309,594,845	339,387,894
หัก : ค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินทรัพย์	(2,854,600)	(2,854,600)
สินทรัพย์สุทธิ	306,740,245	336,533,294

สินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่เป็นสินทรัพย์สุทธิของบริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด และบริษัท ซีเอ็น เพลส สีสม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ได้นำเงินฝากธนาคารจำนวนประมาณ 42 ล้านบาท สหรัฐ (หรือเทียบเท่า 150 ล้านบาท) ไปวางเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของบริษัทฯ

### 13 เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ประกอบด้วยเงินลงทุนในสินทรัพย์ดังต่อไปนี้ :-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
ที่ดิน	107,007,464	107,007,464	107,007,464	107,007,464
อาคารชุด	9,313,950	9,313,950	9,313,950	9,313,950
รวม	116,321,414	116,321,414	116,321,414	116,321,414
หัก : ค่าเผื่อการลดมูลค่าเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	(22,231,414)	(22,231,414)	(22,231,414)	(22,231,414)
เงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	94,090,000	94,090,000	94,090,000	94,090,000

(หน่วย : บาท)

บริษัทฯ ได้นำที่ดินของบริษัทฯ จำนวน 3 แปลงไปจดทะเบียนไว้กับธนาคารแห่งหนึ่งเพื่อเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีที่ได้รับจากธนาคารแห่งนั้นตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

### 14 เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร

เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารของบริษัทฯ ค้ำประกันโดยการจำนำเงินฝากธนาคาร การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินจากลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการ การจำนำใบหุ้นของบริษัทย่อย และการจดจำนองที่ดินของบริษัทฯ

## 15. หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน	29,520,076	18,720,764	29,520,076	18,720,764
หัก : ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(3,824,806)	(1,927,191)	(3,824,806)	(1,927,191)
	25,695,270	16,793,573	25,695,270	16,793,573
หัก : ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(9,520,844)	(6,087,037)	(9,520,844)	(6,087,037)
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน - สุทธิ				
จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16,174,426	10,706,536	16,174,426	10,706,536

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทลีสซิ่งเพื่อเช่ารถยนต์เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการ โดยมีกำหนดการชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ค่าเช่าที่จะต้องจ่ายตามสัญญาตั้งแต่ปี 2550 ถึงปี 2553 มีจำนวนรวมประมาณ 29.3 ล้านบาท สิทธิประโยชน์ซึ่งบริษัทฯ ได้มาภายใต้สัญญาเช่าการเงินจะถูกบันทึกเป็นสิทธิประโยชน์ของบริษัทฯ ในราคาเงินสดโดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 จำนวนประมาณ 27.5 ล้านบาท (2548: 16.4 ล้านบาท)

## 16. ประมาณการหนี้สินจากภาระค้ำประกันและหนี้สินอื่น

ในระหว่างปี 2546 บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองสำหรับผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นจากภาระค้ำประกันและหนี้สินอื่นซึ่งเจ้าหนี้ได้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ จำนวน 112 ล้านบาท สำรองดังกล่าวประมาณขึ้นในอัตราร้อยละ 3 ของยอดหนี้ค้ำประกันและหนี้สินตามคำขอรับชำระหนี้ ซึ่งได้แก่ เจ้าหนี้ค้ำประกัน เงินกู้ยืมของกลุ่มบริษัท เจ้าหนี้ตามหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้ตามหนังสือค้ำประกันซึ่งกำหนดมูลค่าและไม่กำหนดมูลค่า เพื่อเป็นการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ เจ้าหนี้กรมสรรพากรและเจ้าหนี้อื่น ๆ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าสำรองดังกล่าวจะครอบคลุมผลขาดทุนและจะไม่มีหนี้สินอื่นที่เป็นสาระสำคัญที่อาจเกิดขึ้นจากภาระหนี้ดังกล่าว

ในระหว่างปี 2547 และ 2548 บริษัทฯ ได้รับการยกหนี้สินบางส่วนสำหรับเจ้าหนี้กลุ่มที่ 9 และ 12 จำนวนประมาณ 24 ล้านบาท และจ่ายชำระหนี้แก่เจ้าหนี้กลุ่มที่ 8 และ 9 จำนวนประมาณ 16 ล้านบาทตามคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์

ในระหว่างปี 2549 บริษัทฯ ได้จ่ายชำระหนี้แก่เจ้าหนี้กลุ่มที่ 8 จำนวนประมาณ 3 ล้านบาทตามคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 คงเหลือประมาณการหนี้สินจำนวนประมาณ 69 ล้านบาท (2548: 72 ล้านบาท)

## 17. ทุนเรือนหุ้น

	(หน่วย : บาท)	
	2549	2548
ทุนอนุมัติและจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 401,162,888 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,162,888	401,162,888
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว		
หุ้นสามัญ 401,161,682 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	401,161,682	401,161,682

## 18. ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์

ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ คือส่วนเกินทุนจากการตีราคาอาคาร ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ดังกล่าว จะทยอยตัดจำหน่ายโดยใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์นั้น และบันทึกโอนไปยังกำไรสะสมโดยตรง

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548	2549	2548
อาคาร	6,848,742	6,848,742	6,848,742	6,848,742
หัก : ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(6,848,742)	(6,506,537)	(6,848,742)	(6,506,537)
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ - สุทธิ	-	342,205	-	342,205
จำนวนตัดจำหน่ายเข้าบัญชีกำไรสะสมสำหรับปี	342,205	342,204	342,205	342,204

ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ดังกล่าวไม่สามารถนำมาหักกับขาดทุนสะสมและไม่สามารถจ่ายเป็นเงินปันผลได้

## 19. สำรองตามกฎหมาย

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

## 20. หุ้นของบริษัทที่ถือโดยบริษัทย่อย

หุ้นของบริษัทที่ถือโดยบริษัทย่อยแสดงตามราคาทุนของหุ้นสามัญจำนวน **13.55** ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ **1** บาทรวม **13.55** ล้านบาท ซึ่งออกจำหน่ายโดยบริษัทฯ ตามแผนการปรับโครงสร้างทุนของบริษัทฯ และได้ถือไว้โดยบริษัทย่อย การถือหุ้นดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบการเงินรวมเพื่อแสดงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ สุทธิ

## 21. แผนฟื้นฟูกิจการ

เมื่อวันที่ **8** กรกฎาคม **2545** ศาลล้มละลายกลางได้มีคำสั่งให้บริษัทฯ ทำการฟื้นฟูกิจการตามคำร้องขอฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ พร้อมทั้งได้มีคำสั่งแต่งตั้งให้บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี จำกัด เป็นผู้จัดทำแผนฟื้นฟูกิจการตามที่เสนอ

แผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ มีสาระสำคัญดังต่อไปนี้:-

### 1. การปรับโครงสร้างทุน

- 1) โอนเงินสำรองตามกฎหมาย ส่วนเกินและส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นเพื่อชดเชยขาดทุนสะสม
- 2) ลดทุนจดทะเบียนส่วนที่ยังไม่ได้เรียกชำระจำนวน **18,035,800** หุ้นลงทั้งจำนวน ทำให้ทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ลดลงจาก **1,592,193,200** บาท (หุ้นสามัญ **159,219,320** หุ้น มูลค่าหุ้นละ **10** บาท) เป็น **1,411,835,200** บาท (หุ้นสามัญ **141,183,520** หุ้น มูลค่าหุ้นละ **10** บาท)
- 3) ลดทุนเพื่อชดเชยขาดทุนสะสมโดยการลดมูลค่าหุ้นที่ตราไว้จากเดิมหุ้นละ **10** บาท เป็นหุ้นละ **0.01** บาท เพื่อดำเนินการเพิ่มทุนต่อไป
- 4) เพิ่มทุนจดทะเบียนในวงเงินไม่เกิน **500** ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนและ/หรือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญและ/หรือหลักทรัพย์แปลงสภาพแก่ผู้ถือหุ้นเดิมและ/หรือจัดสรรให้กับบุคคลในวงจำกัดและ/หรือเพื่อขายต่อประชาชนทั่วไป

### 2. การปรับโครงสร้างของกลุ่มบริษัท โดยบริษัทฯ จะเน้นการดำเนินธุรกิจการรับเหมาก่อสร้างในประเทศเป็นหลัก โดยบริษัทฯ มีแผนที่จะขายหุ้นหรือขายโครงการหรือเลิกกิจการของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่ไม่ได้ดำเนินกิจการหรือดำเนินงานขาดทุน

### 3. การปฏิบัติต่อเจ้าหนี้และแนวทางการชำระหนี้สำหรับเจ้าหนี้แต่ละกลุ่มซึ่งมีทั้งหมด **12** กลุ่ม

เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2546 บริษัทฯ ได้ยื่นแผนฟื้นฟูกิจการดังกล่าวเพื่อเสนอต่อเจ้าหนี้ โดยเจ้าหนี้ส่วนใหญ่มีมติอนุมัติแผนฟื้นฟูกิจการเมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2546 และศาลล้มละลายกลางได้ให้ความเห็นชอบต่อแผนฟื้นฟูกิจการแล้วเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2546 โดยศาลได้มีคำสั่งแต่งตั้งให้บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี จำกัด เป็นผู้บริหารแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ ตั้งแต่ปี 2546 บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามแผนฟื้นฟูกิจการดังกล่าว ซึ่งแผนการปรับโครงสร้างทุน การปรับโครงสร้างของกลุ่มบริษัท และการปรับโครงสร้างหนี้โดยส่วนใหญ่ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว เนื่องจากบริษัทฯ สามารถปฏิบัติตามแผนฟื้นฟูกิจการในส่วนที่สำคัญสำเร็จแล้วและได้พิจารณาตั้งสำรองสำหรับผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นจากภาระค่าประกันและหนี้สินอื่นไว้แล้วในบัญชี บริษัทฯ จึงได้ยื่นคำร้องขอให้ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งยกเลิกการฟื้นฟูกิจการเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2548 และเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2548 ศาลล้มละลายกลางได้มีคำสั่งยกเลิกการฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 บริษัทฯ ได้กันเงินสำรองเพื่อชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้รายที่ยังไม่มีคำสั่งถึงที่สุดเป็นจำนวนเงินประมาณ 4 ล้านบาท ณ สำนักงานวางทรัพย์กลาง กรมบังคับคดี

## 22. เงินปันผลจ่าย

เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2549 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 367 ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของปี 2548 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.10 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้นประมาณ 40 ล้านบาท เงินปันผลเสนอจ่ายนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 73 เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2549 โดยบริษัทฯ จ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 15 พฤษภาคม 2549

## 23. ภาษีเงินได้นิติบุคคล

บริษัทฯ ไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี 2549 และ 2548 เนื่องจากบริษัทฯ มีผลขาดทุนทางภาษียกมาจากรายปีก่อน ๆ

## 24. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเป็นกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานซึ่งคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี โดยในงบการเงินรวมเป็นยอดสุทธิจากหุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย ตามรายละเอียดดังนี้ :-

	(หน่วย : หุ้น)	
	2549	2548
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ)	401,161,682	401,161,682
หัก : หุ้นของบริษัทฯ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	(13,552,457)	(13,552,457)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก - สุทธิ (งบการเงินรวม)	<u>387,609,225</u>	<u>387,609,225</u>

## 25. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับสัญญางานระหว่างก่อสร้าง

ต้นทุนการก่อสร้างรวมที่เกิดขึ้นปรับปรุงด้วยกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2549 ของงานก่อสร้างตามสัญญาที่มีจำนวนประมาณ 11,360 ล้านบาท (เฉพาะของบริษัทฯ : 11,010 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทฯ และกิจการร่วมค้าได้เรียกเก็บเงินสดจากผู้ว่าจ้างแล้วประมาณ 10,324 ล้านบาท (เฉพาะของบริษัทฯ 9,974 ล้านบาท)

## 26. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 5 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นี้บริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ ในระหว่างปี 2549 บริษัทฯ ได้จ่ายเงินสมทบกองทุนเป็นจำนวนเงิน 83 ล้านบาท (2548 7.2 ล้านบาท)

## 27. จำนวนและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน

	งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ	
	2549	2548
จำนวนพนักงาน ณ วันสิ้นปี (คน)	6,594	4,236
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานสำหรับปี (พันบาท)	727,672	546,977



## 28. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าดำเนินกิจการส่วนใหญ่ในส่วนงานเดียวคือธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์ทั้งในประเทศไทยและในต่างประเทศ

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ของบริษัทฯ บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า ณ วันที่และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548 เป็นดังนี้ :-

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม				
	ประเทศอื่น		รายการ ตัดบัญชี	รวม	
	ประเทศไทย	ในทวีป เอเชีย		2549	2548
รายได้จากงานก่อสร้าง	4,839	-	(2)	4,837	3,623
กำไรจากการดำเนินงาน	63	4	(17)	50	134
ดอกเบี้ยจ่าย	(2)	-	-	(2)	(1)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	-	-	-	-	(2)
ผลการดำเนินงานของหน่วยงาน ที่เลิกดำเนินธุรกิจ	-	18	-	18	5
กำไรสุทธิ				66	136

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
	ประเทศอื่น		รายการ ตัดบัญชี	รวม	
	ประเทศไทย	ในทวีป เอเชีย		2549	2548
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	771	-	-	771	507
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา	1,045	-	-	1,045	671
อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	169	-	-	169	145
สินทรัพย์อื่น	4,979	417	(4,342)	1,054	1,335
รวมสินทรัพย์	6,964	417	(4,342)	3,039	2,658

บริษัทฯ บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้าใช้เกณฑ์ในการกำหนดราคาระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

## 29. ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีภาระผูกพันนอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นแล้วดังต่อไปนี้ :-

- (ก) ภาระผูกพันเกี่ยวเนื่องกับสัญญาเช่าที่ดินระยะยาว ซึ่งเป็นที่ตั้งของสำนักงานและคลังสินค้าของกลุ่มบริษัทและบริษัทฯ และภาระผูกพันตามสัญญาเช่าระยะยาวอื่น ค่าเช่าที่จะต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาเช่ามีจำนวนประมาณ 1.1 ล้านบาท (2548: 66 ล้านบาท)
- (ข) บริษัทฯ มีภาระผูกพันส่วนใหญ่เกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นจำนวนเงินประมาณ 15.3 ล้านบาท (2548: 15.7 ล้านบาท)

## 30. หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นนอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นแล้วดังต่อไปนี้ :-

- (ก) บริษัทฯ ได้ออกหนังสือค้ำประกันซึ่งส่วนใหญ่เกี่ยวกับการจ่ายเงินตามสัญญาการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้าง และการประกันวงเงินสินเชื่อเป็นจำนวนเงินประมาณ 359 ล้านบาท (2548: 367 ล้านบาท) นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ออกหนังสือค้ำประกันทั้งที่กำหนดมูลค่าและไม่กำหนดมูลค่าเพื่อเป็นการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างของบริษัทย่อยในต่างประเทศ ซึ่งในปี 2546 บริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้ำประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นโดยประมาณจากจำนวนภาระค้ำประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ
- (ข) บริษัทฯ มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ เป็นจำนวนเงินประมาณ 1,449 ล้านบาท (2548: 1,063 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารเป็นจำนวนเงินประมาณ 1,121 ล้านบาทในนามของกลุ่มบริษัท ซึ่งบริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้ำประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นโดยประมาณจากจำนวนภาระค้ำประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ

เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2549 บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานแห่งหนึ่ง ซึ่งบริษัทฯ แสดงความจำนงขอร่วมประมูลโครงการก่อสร้างว่าหน่วยงานดังกล่าวจะยึดหลักประกันของจำนวน 168 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขบางประการในการประมูลโครงการ ต่อมาเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2549 บริษัทฯ ได้ยื่นหนังสือต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงเหตุผลและขอให้ทบทวนแนวปฏิบัติบางประการเกี่ยวกับการประมูลโครงการก่อสร้าง และวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2550 บริษัทฯ ได้ยื่นคำฟ้องต่อศาลปกครองกลางเพื่อขอให้ศาลปกครองกลางพิจารณาเพิกถอนคำสั่งยึดหรือริบหลักประกันของ และได้ยื่นคำขอทุเลาการบังคับตามคำสั่งของหน่วยงานการปกครองเพื่อระงับการเรียกชำระเงินตามหนังสือยึดหลักประกันของดังกล่าว ต่อมาเมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2550 บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแห่งหนึ่งซึ่งบริษัทฯ ยื่นขอความเป็นธรรมคำสั่งยึดหลักประกันของ ว่าการยึดหลักประกันของดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในการประมูลโครงการ และไม่อาจเลือกปฏิบัติได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้ขอความเห็นจากที่ปรึกษากฎหมายของบริษัทฯ ซึ่งที่ปรึกษาทางกฎหมายได้ให้ความเห็นว่าโอกาสที่บริษัทฯ จะชนะคดีมีค่อนข้างสูง ดังนั้นฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว

- (ค) บริษัทฯ เข้าค้ำประกันต่อธนาคารในประเทศแห่งหนึ่งสำหรับวงเงินสินเชื่อและวงเงินค้ำประกันที่ธนาคารแห่งนั้นได้ให้แก่บริษัทร่วมในต่างประเทศในวงเงินสูงสุดไม่เกิน 103 ล้านโครนเดนมาร์ก อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้รับหนังสือค้ำประกันจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทร่วมดังกล่าวสำหรับหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต และภายใต้ข้อตกลงระหว่างธนาคารกับบริษัทร่วมแห่งนั้นจะไม่มี การให้สินเชื่อเพิ่มเติม และภาระค้ำประกันที่มีอยู่จะทยอยลดลงตามอายุของหนังสือค้ำประกัน ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าภาระค้ำประกันดังกล่าวจะสิ้นสุดในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับจาก เมษายน 2544 และบริษัทฯ ได้บันทึกหนี้สินสำหรับภาระค้ำประกันดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นโดยประมาณจากจำนวนภาระค้ำประกันสูงสุดที่เจ้าหนี้ยื่นขอรับชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ

- (ง) ในระหว่างปี 2545 บริษัทฯ ได้ยื่นขอคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายของปี 2542 - 2544 ต่อกรมสรรพากร เป็นจำนวนเงินรวมประมาณ 67 ล้านบาท จากการตรวจสอบเพื่อคืนภาษีโดยเจ้าหน้าที่สรรพากร บริษัทฯ ถูกประเมินภาษีเพิ่มเติมสำหรับภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์เป็นจำนวนเงินประมาณ 118 ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงผลขาดทุนทางภาษียกมาของปีเดียวกัน เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2545 บริษัทฯ ได้ยื่นอุทธรณ์การประเมินภาษีต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ ต่อมาเมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2548 คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ ได้มีคำวินิจฉัยอุทธรณ์ โดยให้ปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วนคงเหลือภาษีที่ประเมินรวมเบี่ยปรับเงินเพิ่มเป็นจำนวนเงินประมาณ 93 ล้านบาท เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2548 เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ได้มีคำสั่งเกี่ยวกับค่าขอรับชำระหนี้จำนวน 118 ล้านบาท และเห็นว่าเจ้าหนี้มีสิทธิหักกลบลบหนี้ดังกล่าวกับเงินที่เจ้าหนี้แจ้งคืนเงินภาษีอากรจึงมีคำสั่งให้เจ้าหนี้ได้รับชำระหนี้เป็นจำนวนประมาณ 61 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2548 บริษัทฯ ได้ยื่นขอเพิกถอนคำวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ และเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2548 บริษัทฯ ได้ยื่นคัดค้านคำสั่งของเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ ต่อมา เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2549 ศาลภาษีอากรกลางได้อ่านคำพิพากษาและวันที่ 22 กันยายน 2549 บริษัทฯ ได้รับสำเนาคำพิพากษาจากศาลภาษีอากรกลางให้บริษัทฯ ชนะคดีในบางประเด็นทำให้บริษัทฯ ได้รับการปลดภาษีที่ประเมินลงบางส่วนคงเหลือประมาณ 16 ล้านบาท ขณะนี้คดียังไม่เป็นที่สิ้นสุด อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว และสำรองทั่วไปที่ตั้งไว้ในบัญชีมีจำนวนที่เพียงพอ

## 31. เครื่องมือทางการเงิน

### 31.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 48 เรื่องการแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน บริษัทฯและบริษัทย่อยมีเครื่องมือทางการเงินที่สำคัญที่แสดงในงบดุลประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า และเงินลงทุน บริษัทฯมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

#### 31.1.1 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้น บริษัทฯจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของบริษัทฯไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทฯมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมากรายและให้บริการแก่ลูกค้าที่มีฐานะด้านการชำระหนี้ดีเป็นส่วนใหญ่ จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกค้าตามสัญญาก่อสร้างหักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่แสดงอยู่ในงบดุล

#### 31.1.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากกับธนาคาร และเงินเบิกเกินบัญชี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทฯจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

งบการเงินรวม						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน	มากกว่า 1	ปรับขึ้นลงตาม	ไม่มีอัตรา		
	1 ปี	ถึง 5 ปี	อัตราตลาด (ล้านบาท)	ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	43	-	102	9	154	0.12% - 5.00%
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	-	-	-	771	771	-
เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน	59	-	81	-	140	0.50% - 4.10%
สินทรัพย์ของหน่วยงานที่เลิกดำเนิน ธุรกิจ	304	-	2	1	307	0.25% - 7.30%
	406	-	185	781	1,372	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	-	-	7	-	7	7.00% - 8.00%
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนการก่อสร้าง ค้างจ่าย	-	-	-	1,022	1,022	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ และเช่า การเงิน	-	26	-	-	26	7.40% - 8.60%
	-	26	7	1,022	1,055	
<b>งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ</b>						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน	มากกว่า 1	ปรับขึ้นลงตาม	ไม่มีอัตรา		
	1 ปี	ถึง 5 ปี	อัตราตลาด (ล้านบาท)	ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	40	-	41	7	88	0.12% - 4.85%
ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้าง - สุทธิ	-	-	-	771	771	-
เงินฝากที่มีภาระค้ำประกัน	59	-	81	-	140	0.50% - 4.10%
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	-	-	10	-	10	MOR + 0.25%
	99	-	132	778	1,009	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	-	-	7	-	7	7.00% - 8.00%
เจ้าหนี้การค้าและต้นทุนการก่อสร้าง ค้างจ่าย	-	-	-	1,022	1,022	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อ และเช่า การเงิน	-	26	-	-	26	7.40% - 8.60%
	-	26	7	1,022	1,055	

### 31.1.3 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญอันเนื่องมาจากการซื้อหรือขายสินค้าหรือให้บริการเป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยมิได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 บริษัทฯ มียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	สินทรัพย์ทางการเงิน	หนี้สินทางการเงิน	อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 (บาทต่อหน่วยเงินตราต่างประเทศ)
เหรียญสหรัฐอเมริกา	584,468	169,372	36,045
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	10,917	70,735
โครนเดนมาร์ก	2,260	-	6,353

### 31.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น หรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบดุล

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะกำหนดจากราคาตลาดล่าสุด หรือกำหนดขึ้นโดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

## 32 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 371 ได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานของปี 2549 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นประมาณ 2006 ล้านบาท โดยบริษัทฯ จะนำเสนอเพื่อขออนุมัติการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวในที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ต่อไป

### **33 การจัดประเภทรายการในงบการเงิน**

ได้มีการจัดประเภทรายการบัญชีในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2548 ใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีของปีปัจจุบันซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไรสุทธิหรือส่วนของผู้ถือหุ้นตามที่ได้รายงานไปแล้ว

### **34 การอนุมัติงบการเงิน**

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้เผยแพร่จากคณะกรรมการของบริษัทฯ ในวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2550



# Report of Independent Auditor

To The Board of Directors and Shareholders of  
Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited

I have audited the consolidated balance sheets of Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited and its subsidiaries as at 31 December 2006 and 2005, and the related consolidated statements of income, changes in shareholders' equity and cash flows for the years then ended, and the separate financial statements of Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited for the same periods. These financial statements are the responsibility of the Company's management as to their correctness and the completeness of the presentation. My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audits.

I did not audit the financial statements of the Joint Venture as included in the consolidated financial statements, the total assets of which as included in the consolidated balance sheet as at 31 December 2006 amounted to approximately Baht 3 million or 0.1% of the consolidated assets (2005: Baht 31 million or 1%) and its total revenue included in the consolidated income statement for the year then ended amounted to approximately Baht 13 million or 0.3% of the consolidated revenue (2005: Baht 102 million or 3%). The financial statements of the Joint Venture were audited by the auditor of the Joint Venture and I have already received the audit reports from that auditor. My opinion expressed on the 2006 and 2005 financial statements as presented herein, insofar as it related to the amounts included for the Joint Venture, is based solely upon the reports of the other auditor.

I conducted my audits in accordance with generally accepted auditing standards. Those standard require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. I believe that my audits provide a reasonable basis for my opinion.

In my opinion, based on my audits and the reports of the other auditor, the financial statements referred to above present fairly, in all material respects, the financial position of Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited and its subsidiaries and of Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited as at 31 December 2006 and 2005 and the results of their operations and cash flows for the years then ended in accordance with generally accepted accounting principles.

Saifon Inkaew

Certified Public Accountant (Thailand) No. 4434

Ernst & Young Office Limited  
Bangkok : 23 February 2007

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

BALANCE SHEETS

AS AT 31 DECEMBER 2006 AND 2005

				(Unit : Baht)	
		CONSOLIDATED		THE COMPANY ONLY	
	Note	2006	2005	2006	2005
				(Restated)	
ASSETS					
CURRENT ASSETS					
Cash and cash equivalents	6	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
Construction contract debtors - net	7	771,052,342	507,155,254	771,052,342	502,053,348
Construction contracts in progress		1,045,303,910	670,794,875	1,045,303,910	666,819,875
Inventories - net		1,484,525	9,472,858	1,484,525	9,472,858
Other current assets					
Withholding tax deducted at source		290,935,313	268,244,311	289,661,379	266,873,966
Advances for construction		29,876,061	125,013,999	29,876,061	124,496,499
Others		27,469,890	19,622,669	26,406,754	15,982,749
Total other current assets		348,281,264	412,880,979	345,944,194	407,353,214
TOTAL CURRENT ASSETS		2,319,896,006	1,991,329,905	2,251,807,853	1,899,038,252
NON-CURRENT ASSETS					
Restricted deposits	6	139,586,538	83,839,733	139,586,538	83,839,733
Investments in the Subsidiaries and Joint Venture - net	8	-	-	335,999,930	337,999,930
Investments in the Associate and other companies - net	9	2,218,125	2,218,125	-	-
Amounts due from and loans to the Subsidiaries - net	10	-	-	3,707,832	3,368,918
Plant and equipment - net	11	168,901,950	144,638,937	168,901,949	144,444,213
Net assets of discontinued operation units	12	306,740,245	336,533,294	-	-
Other non-current assets					
Investments in real estate - net	13	94,090,000	94,090,000	94,090,000	94,090,000
Cash reserved for debt settlement	21	4,354,284	4,368,589	4,354,284	4,368,589
Others		3,234,562	1,364,191	3,234,562	1,364,191
Total other non-current assets		101,678,846	99,822,780	101,678,846	99,822,780
TOTAL NON-CURRENT ASSETS		719,125,704	667,052,869	749,875,095	669,475,574
TOTAL ASSETS		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948	2,568,513,826

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

BALANCE SHEETS (Continued)

AS AT 31 DECEMBER 2006 AND 2005

(Unit : Baht)

		CONSOLIDATED		THE COMPANY ONLY	
	Note	2006	2005	2006	2005 (Restated)
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY					
CURRENT LIABILITIES					
Bank overdrafts	14	7,135,451	729,027	7,135,451	729,027
Accounts payable and accrued construction costs		1,021,815,344	709,511,703	1,021,771,670	699,062,289
Deferred construction revenues		7,809,516	-	7,809,516	-
Advances from customers		274,608,611	238,123,962	274,608,611	238,123,962
Amounts due to and loans from other companies		2,046,774	4,300,941	777,760	3,034,274
Current portion of liabilities under hire-purchase and finance lease agreements	15	9,520,844	6,087,037	9,520,844	6,087,037
Other current liabilities					
Accrued expenses		8,151,650	9,240,665	7,896,021	8,269,989
Estimated expenses for construction projects		389,880,000	380,915,000	389,880,000	380,915,000
Estimated liabilities for guarantee obligations and other payables	16, 21	69,087,338	72,282,261	69,087,338	72,282,261
Provision for other expenses		66,168,111	66,168,111	66,168,111	66,168,111
Others		42,097,862	36,359,107	39,431,010	33,494,340
Total other current liabilities		575,384,961	564,965,144	572,462,480	561,129,701
TOTAL CURRENT LIABILITIES		1,898,321,501	1,523,717,814	1,894,086,332	1,508,166,290
NON-CURRENT LIABILITIES					
Liabilities under hire-purchase and finance lease agreements, net of current portion	15	16,174,426	10,706,536	16,174,426	10,706,536
Provision for employees' benefits		191,432,186	161,083,434	191,432,186	161,083,434
TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES		207,606,612	171,789,970	207,606,612	171,789,970
TOTAL LIABILITIES		2,105,928,113	1,695,507,784	2,101,692,944	1,679,956,260
SHAREHOLDERS' EQUITY					
Share capital	17	401,161,682	401,161,682	401,161,682	401,161,682
Revaluation surplus on assets	18	-	342,205	-	342,205
Translation adjustments		(26,530,769)	30,044,722	-	-
Retained earnings					
Appropriated - statutory reserve	19	24,812,190	22,234,821	24,812,190	22,234,821
Unappropriated		547,202,951	522,644,017	474,016,132	464,818,858
Equity attributable to the Company's shareholders		946,646,054	976,427,447	899,990,004	888,557,566
Own shares held by the Subsidiary	20	(13,552,457)	(13,552,457)	-	-
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY		933,093,597	962,874,990	899,990,004	888,557,566
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		3,039,021,710	2,658,382,774	3,001,682,948	2,568,513,826

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

DIRECTORS

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES  
INCOME STATEMENTS  
FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005

		(Unit : Baht)			
		CONSOLIDATED		THE COMPANY ONLY	
	Note	2006	2005	2006	2005
					(Restated)
REVENUES					
Construction income		4,837,237,081	3,623,303,798	4,826,223,229	3,535,356,427
Bad debt recovery and reversal of allowance for doubtful accounts		2,228,142	1,921,013	2,228,142	1,921,013
Reversal of liabilities for guarantee obligations		131,570	8,312,881	131,570	8,312,881
Other income					
Dividend income	8, 9	9,867,375	36,512,175	12,000,000	-
Interest income		7,563,018	7,958,140	6,586,689	8,159,760
Gain on exchange		1,147,305	-	2,115	-
Others		8,715,533	15,518,762	8,818,542	16,763,927
Total other income		27,293,231	59,989,077	27,407,346	24,923,687
TOTAL REVENUES		4,866,890,024	3,693,526,769	4,855,990,287	3,570,514,008
EXPENSES					
Costs of construction		4,623,739,807	3,365,168,326	4,615,319,400	3,292,010,075
Administrative expenses		161,041,630	151,349,385	155,175,730	144,570,466
Depreciation	11	32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
Loss on exchange		-	1,951,792	-	1,688,809
Provision for other expenses		-	13,000,000	-	13,000,000
TOTAL EXPENSES		4,816,974,780	3,559,583,762	4,802,580,899	3,479,235,939
INCOME BEFORE INTEREST EXPENSES, INCOME TAX, AND RESULTS OF DISCONTINUED OPERATION UNITS		49,915,244	133,943,007	53,409,388	91,278,069
INTEREST EXPENSES		(1,862,017)	(1,078,707)	(1,862,017)	(1,078,707)
CORPORATE INCOME TAX	23	-	(2,403,586)	-	-
INCOME BEFORE RESULTS OF DISCONTINUED OPERATION UNITS		48,053,227	130,460,714	51,547,371	90,199,362
RESULTS OF DISCONTINUED OPERATION UNITS		17,500,558	5,711,057	-	-
NET INCOME FOR THE YEAR		65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
BASIC EARNINGS PER SHARE					
Net income	24	0.17	0.35	0.13	0.22
Weighted average number of ordinary shares (shares)		387,609,225	387,609,225	401,161,682	401,161,682

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES  
STATEMENTS OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY  
FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005

(Unit : Baht)

		CONSOLIDATED						
		Issued and paid up share capital	Revaluation surplus on assets	Translation adjustments	Retained earnings		Own shares held by the Subsidiary	Total
	Note				Appropriated - statutory reserve	Unappropriated		
Balance - beginning of year 2005		401,161,682	684,409	13,136,588	-	408,364,863	-13,552,457	809,795,085
Amortisation of surplus on revaluation of assets	18	-	-342,204	-	-	342,204	-	-
Appropriation of statutory reserve	19	-	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
Increase in translation adjustments		-	-	16,908,134	-	-	-	16,908,134
Net income for the year		-	-	-	-	136,171,771	-	136,171,771
Balance - end of year 2005		401,161,682	342,205	30,044,722	22,234,821	522,644,017	-13,552,457	962,874,990
Amortisation of surplus on revaluation of assets	18	-	-342,205	-	-	342,205	-	-
Appropriation of statutory reserve	19	-	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
Dividend paid	22	-	-	-	-	-38,759,687	-	-38,759,687
Decrease in translation adjustments		-	-	-56,575,491	-	-	-	-56,575,491
Net income for the year		-	-	-	-	65,553,785	-	65,553,785
Balance - end of year 2006		401,161,682	-	-26,530,769	24,812,190	547,202,951	-13,552,457	933,093,597

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES  
STATEMENTS OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY (Continued)  
FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005

(Unit : Baht)

		THE COMPANY ONLY						
		Issued and paid up share capital	Revaluation surplus on assets	Translation adjustments	Retained earnings		Own shares held by the Subsidiary	Total
	Note				Appropriated - statutory reserve	Unappropriated		
Balance - beginning of year 2005- as previously reported		401,161,682	684,409	13,136,588	-	408,364,863	-13,552,457	809,795,085
Cumulative effect of the change in accounting policy for investments in subsidiaries	4	-	-	-13,136,588	-	-11,852,750	13,552,457	-11,436,881
Balance - beginning of year 2005- restated		401,161,682	684,409	-	-	396,512,113	-	798,358,204
Amortisation of surplus on revaluation of assets	18	-	-342,204	-	-	342,204	-	-
Appropriation of statutory reserve	19	-	-	-	22,234,821	-22,234,821	-	-
Net income for the year - restated		-	-	-	-	90,199,362	-	90,199,362
Balance - end of year 2005- as restated		401,161,682	342,205	-	22,234,821	464,818,858	-	888,557,566
Amortisation of surplus on revaluation of assets	18	-	-342,205	-	-	342,205	-	-
Appropriation of statutory reserve	19	-	-	-	2,577,369	-2,577,369	-	-
Dividend paid	22	-	-	-	-	-40,114,933	-	-40,114,933
Net income for the year		-	-	-	-	51,547,371	-	51,547,371
Balance - end of year 2006		401,161,682	-	-	24,812,190	474,016,132	-	899,990,004

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005

	CONSOLIDATED		THE COMPANY ONLY	
	2006	2005	2006	2005
				(Restated)
Cash flows from operating activities				
Net income	65,553,785	136,171,771	51,547,371	90,199,362
Adjustments to reconcile net income to net cash provided by (used in) operating activities :-				
Depreciation	32,193,343	28,114,259	32,085,769	27,966,589
Amortisation	3,778,249	3,724,281	3,778,249	3,724,281
Decrease in allowance for doubtful accounts	-1,402,293	-	-1,402,293	-
Reversal of liabilities for guarantee obligations	-131,570	-8,312,881	-131,570	-8,312,881
Write back of other payables	-	-12,871,733	-	-12,871,733
Write back of other current assets and liabilities	-	-915,432	-	-917,917
Allowance for impairment loss of plant and equipment	-	972,374	-	972,374
Provision for other expenses	-	13,000,000	-	13,000,000
Estimated expenses for construction projects	8,965,000	55,680,000	8,965,000	55,680,000
Loss (gain) from disposal of plant and equipment	-1,684,990	547,300	-1,637,999	547,300
Gain from disposal of investments in real estate	-	-963,119	-	-963,119
Income before changes in operating assets and liabilities	107,271,524	215,146,820	93,204,527	169,024,256
Operating assets decrease (increase) :-				
Construction contract debtors	-262,447,197	-129,784,229	-267,549,103	-148,806,748
Construction contract in progress	-374,509,035	-140,908,662	-378,484,035	-140,025,503
Inventories	7,988,333	-6,987,068	7,988,333	-6,987,068
Other current assets	62,371,284	-94,264,751	59,180,589	-102,322,162
Operating liabilities increase (decrease) :-				
Accounts payable and accrued construction costs	312,303,641	117,433,394	322,709,381	128,812,591
Deferred construction revenue	7,809,516	-	7,809,516	-
Advances from customers	36,484,649	35,517,644	36,484,649	35,517,644
Amounts due to the Subsidiary	-	-	-	-1,050,045
Amounts due to and loans from other companies	-536,308	565,336	-538,655	645,492
Other current liabilities	4,649,740	4,241,029	5,562,702	5,988,145
Provision for employees' benefits	30,348,752	22,723,342	30,348,752	22,723,342
Net cash provided by (used in) operating activities	-68,265,101	23,682,855	-83,283,344	-36,480,056

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES  
STATEMENTS OF CASH FLOWS (Continued)  
FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005

	CONSOLIDATED		THE COMPANY ONLY	
	2006	2005	2006	2005
				(Restated)
Cash flows from investing activities				
Decrease (increase) in restricted deposits	-55,746,805	112,851,816	-55,746,805	112,851,816
Decrease (increase) in amounts due from and loans to the Subsidiaries	-	-	-338,914	5,113,330
Return from investment in Joint Venture	-	-	2,000,000	-
Acquisitions of plant and equipment	-47,227,711	-22,946,908	-47,227,711	-22,946,908
Proceeds from disposal of plant and equipment	7,445,078	17,406,998	7,310,938	17,406,998
Proceeds from disposal of investments in real estate	-	3,493,119	-	3,493,119
Decrease (increase) in net assets of discontinued operation units	29,793,049	-21,430,863	-	-
Increase in other non-current assets	-2,411,622	-4,368,589	-2,411,622	-4,368,589
Net cash provided by (used in) investing activities	-68,148,011	85,005,573	-96,414,114	111,549,766
Cash flows from financing activities				
Increase (decrease) in bank overdrafts	6,406,424	-21,422	6,406,424	-21,422
Cash paid for liabilities under hire-purchase and finance lease agreements	-7,128,896	-6,284,795	-7,128,896	-6,284,795
Cash paid for settlement of debts under debt restructuring of the rehabilitation plan	-4,781,212	-14,625,371	-4,781,212	-14,625,371
Dividend paid	-38,759,687	-	-40,114,933	-
Net cash used in financing activities	-44,263,371	-20,931,588	-45,618,617	-20,931,588
	-180,676,483	87,756,840	-225,316,075	54,138,122
Translation adjustments	-56,575,491	16,908,134	-	-
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	-237,251,974	104,664,974	-225,316,075	54,138,122
Cash and cash equivalents at beginning of year	391,025,939	286,360,965	313,338,957	259,200,835
Cash and cash equivalents at end of year (Note 6)	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957
Supplemental cash flows information :-				
Cash paid during the year for				
Interest expenses	1,819,762	1,321,328	1,819,762	1,321,328
Corporate income tax	125,062,569	100,457,769	124,953,049	97,583,619
Non-cash related transactions				
Assets acquired under hire-purchase and finance lease agreements	14,988,733	4,967,931	14,988,733	4,967,931
Bad debt written-off	41,349,524	-	41,349,524	-

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



**CHRISTIANI & NIELSEN (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS**  
**FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2006 AND 2005**

**1. GENERAL INFORMATION**

**1.1 Corporate information**

Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited is incorporated and domiciled in Thailand as a limited company under Thai law and transformed to be a public company under the Public Limited Companies Act on 26 November 1992. The Company is principally engaged in the construction business and its registered address and head office is at 451 La Salle Road (Sukhumvit 105), Kwaeng Bangna, Khet Bangna, Bangkok. The Company has various local and overseas subsidiary companies as detailed in Note 3.1.

**1.2 Discontinued operations information**

As part of the Company's rehabilitation plan approved by the Stock Exchange of Thailand on 19 November 1996, the Company has discontinued the operations of certain units. The net assets/liabilities and operating results of the discontinued operation units have been separately shown in the consolidated balance sheets and income statements as at and for the years ended 31 December 2006 and 2005.

**2 BASIS OF PREPARATION**

The financial statements have been prepared in accordance with accounting standards enunciated under the Accounting Profession Act B.E. 2547. The presentation of the financial statements has been made in compliance with the stipulations of the Notification of the Department of Business Development dated 14 September 2001, issued under the Accounting Act B.E. 2543.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies.

### 3. BASIS OF CONSOLIDATION

- 3.1 The consolidated financial statements incorporate the financial statements of Christiani & Nielsen (Thai) Public Company Limited (the “Company”), its subsidiary companies (the “Subsidiaries”), and the Joint Venture as follows :-

	Country of incorporation	Currency	Paid-up share capital		Percentage of shareholding by the group	
			2006 (Unit : Thousand)	2005	2006 Percent	2005 Percent
<u>Construction business</u>						
<u>Held by the Company</u>						
Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited	Thailand	Baht	1,000	1,000	100.0	100.0
NWR, ITD, CNT & AS Joint Venture	Thailand	Baht	8,000	8,000	25.0	25.0
<u>Holding companies</u>						
<u>Held by the Company</u>						
CNT Holdings Limited	Thailand	Baht	2,600,000	2,600,000	100.0	100.0
<u>Held through the Subsidiaries</u>						
Indochina Investments Ltd.	Bermuda Islands	USD	12	12	100.0	100.0
Hamony Property Group Ltd.	British Virgin Islands	USD	50	50	100.0	100.0
<u>Property Development</u>						
<u>Held through the Subsidiaries</u>						
CN Place Silom Development Ltd.	Thailand	Baht	69,063	69,063	100.0	100.0
<u>Plan Administrator</u>						
<u>Held by the Company</u>						
CN Advisory Company Limited	Thailand	Baht	1,000	1,000	100.0	100.0

The Subsidiaries are those companies in which the Group holds both directly and indirectly the voting rights and has effective control of their activities.

In situations where a decision has been made to close down or dispose of an investment in a subsidiary operation, provision has been made for all necessary closure costs.

Since 2002, the Company entered into a joint venture with Nawarat Patanakam Public Company Limited, Italian Thai Development Public Company Limited and A.S. Associate Engineering (1964) Company Limited with 25% interest each in NWR, ITD, CNT & AS Joint Venture, to construct the project Waste Water Treatment System Phase IV in Bangkok for the Bangkok Metropolitan Administration. The consolidated financial statements as at 31 December 2006 and 2005 and for the years then ended had therefore included the proportion of the assets,

liabilities, revenues and expenses of NWR, ITD, CNT & AS Joint Venture, the balances of which were as follows :-

	(Unit : Million Baht) Consolidated	
	2006	2005
Current assets	3	30
Current liabilities	-	(11)
Revenues	13	102
Expenses	(15)	(94)

- 3.2 When accounting for acquisitions, adjustments are made to the value of assets and liabilities acquired to reflect the management's estimate of the fair value of assets acquired. The difference between the Group's proportion of net assets acquired at their fair value and the consideration paid represents goodwill which was in the past written off directly against retained earnings. However, since 2000 it is recorded as an asset in the balance sheet and is amortised using a straight-line method over a period of 5 years or is fully amortised whenever there is an indication of impairment of investment.
- 3.3 The financial statements of overseas subsidiaries are translated into Thai Baht at the average exchange rate ruling on the balance sheet date as to assets and liabilities and at the average exchange rate for the year as to revenues and expenses. The resultant differences have been shown under the caption of "Translation adjustments" in the shareholders' equity.
- 3.4 Intercompany balances and significant transactions and investments in the Subsidiaries and the Joint Venture in the Company's accounts, the Subsidiaries' share capital and capital of the Joint Venture are eliminated from the consolidated financial statements.
- 3.5 The results of the Subsidiaries and the Joint Venture are included in the consolidated financial statements since the date of acquisition or up to the effective date of disposal by the Group.
- 3.6 The financial statements of the overseas subsidiaries for the years ended 31 December 2006 and 2005 as included in the consolidated financial statements were prepared by the management of those subsidiaries and have not been audited by their auditors. Their aggregate assets were approximately Baht 367 million and Baht 393 million or 12% and 15% of the consolidated assets as at 31 December 2006 and 2005 respectively and their aggregated revenues were approximately Baht 1.6 million and Baht 0.5 million or 0.03% and 0% of the consolidated revenues for the years then ended respectively.

#### 4 ADOPTION OF NEW ACCOUNTING STANDARDS

In October 2006, the Federation of Accounting Professions issued Notification No. 26/2006 regarding Accounting Standard No. 44 “Consolidated Financial Statements and Accounting for Investments in Subsidiaries” (Amendment No. 1), under which investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates are to be presented in the separate financial statements under the cost method rather than the equity method. Entities which are not ready to adopt the cost method in 2006 can continue to use the equity method through the end of 2006 and adopt the cost method as from 1 January 2007.

In this regard, the Company has elected to adopt the change in 2006, and restated its prior year financial statements as though the investments in the subsidiaries had originally been recorded using the cost method. The change has the effect of decreasing net income in the separate financial statements of 2006 and 2005 by approximately Baht 14 million and Baht 46 million (decreasing by Baht 0.04 per share and Baht 0.13 per share) respectively. The cumulative effect of the change in accounting policy has been presented under the heading of “Cumulative effect of the change in accounting policy for investments in subsidiaries” in the statement of changes in shareholders’ equity (the separate financial statement).

#### 5. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

##### 5.1 Revenue recognition

###### *Construction income*

Revenues from construction contracts, excluding value added tax, are recognized on the percentage-of-completion method based on the assessment of the project management. Provision for the total anticipated loss on construction projects will be made in the accounts as soon as the possibility of loss is ascertained.

###### *Interest income*

Interest income is recognized as interest accrues based on the effective rate method.

###### *Dividends*

Dividends are recognized when the right to receive the dividends is established.

## 5.2 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash in hand, cash at banks and finance companies, and all highly liquid investments with an original maturity of 3 months or less and not subject to withdrawal restrictions.

## 5.3 Construction contract debtors and allowance for doubtful accounts

Construction contract debtors are stated at the net realisable value. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is generally based on collection experience and analysis of debtor aging.

## 5.4 Construction contracts in progress and deferred construction revenues

The costs of construction contracts comprise the costs of materials, labour, subcontractors' charges, other services and overheads.

Contracts of which construction cost plus attributable profit exceeds amounts billed are shown as "Construction contracts in progress" under current assets in the balance sheets. Contracts of which amounts billed exceed construction cost plus attributable profit are shown as "Deferred construction revenues" under current liabilities in the balance sheets.

## 5.5 Inventories

Inventories, which comprise construction materials and spare parts, are valued at the lower of cost (average method) and net realisable value. Allowance is made for deteriorated inventories.

## 5.6 Investments

Investments in the subsidiaries and joint venture (in the separate financial statements) are accounted for under the cost method.

Investment in the associate is accounted for under the cost method. The management believes that equity interest in the associate is immaterial to the Group and the Company.

Investments in other companies are stated at cost. Allowance for impairment loss will be made when the net realisable value is lower than the cost of investments.

## 5.7 Plant and equipment

Plant and equipment are stated at cost or revalued amount less accumulated depreciation and allowance for impairment loss.

All items of plant and equipment are initially recorded at cost on acquisition dates. Buildings are subsequently revalued, by independent professional valuer, to their fair value. Revaluations are made with sufficient regularity to ensure that their carrying amount does not differ materially from their fair value at the balance sheet date.

Differences arising from the revaluation are dealt with in the financial statements as follows :-

- When an asset's carrying amount is increased as a result of a revaluation of the Company's assets, the increase is credited directly to equity under the heading of "Revaluation surplus on assets". However, a revaluation increase will be recognised as income to the extent that it reverses a revaluation decrease of the same asset previously recognised as an expense.
- When an asset's carrying amount is decreased as a result of a revaluation of the Company's assets, the decrease is recognised as an expense in the income statement. However, a revaluation decrease is to be charged directly against the related "Revaluation surplus on assets" to the extent that the decrease does not exceed the amount held in the "Revaluation surplus on assets" in respect of those same assets. Any excess amount is to be recognized as an expense in the income statement.

## 5.8 Depreciation

Depreciation of plant and equipment is calculated by reference to their costs or the revalued amounts on the straight-line basis (to write off the cost or the revalued amount of assets to be expenses) over the following estimated useful lives :

Building on leasehold land	-	period of lease
Construction machinery and equipment	-	3- 10 years
Furniture, fixtures and equipment	-	3- 6 years
Motor vehicles	-	3- 6 years

Depreciation of revaluation of buildings is calculated on the straight-line basis over the period of their remaining useful lives.

Depreciation is included in determining income.

## 5.9 Related party transactions

Related parties comprise enterprises and individuals that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company.

They also include associated companies and individuals which directly or indirectly own a voting interest in the Company that gives them significant influence over the Company, key management personnel, directors and officers with authority in the planning and direction of the Company's operations.



#### 5.10 Leased assets

Leases of equipment which transfer substantially all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalised at the lower of the fair value of the leased assets and the present value of the minimum lease payments. The outstanding rental obligations, net of finance charges, are included in other long-term payables, while the interest element is charged to the income statements over the lease period. The asset acquired under finance leases is depreciated over the shorter of the useful life of the asset and the lease period.

Leases of equipment which all the risks and rewards of ownership remain with the leasing company are accounted for as operating leases. Rentals applicable to such operating leases are charged to the income statement on a straight-line basis over the lease period.

#### 5.11 Provident fund and employees' benefits

The Company has a provident fund scheme to provide benefits to employees upon retirement or resignation. The scheme's assets are managed by separate trustee administered fund. In addition, the Company has other welfares to its employees including retirement, resignation and termination, in which provision has been made based on the estimation of the management.

Salary, wages, bonuses and contributions to the social security fund and provident fund are recognized as expenses when incurred.

#### 5.12 Foreign currencies

Foreign currency transactions are translated into Baht at the exchange rates ruling on the transaction dates. Assets and liabilities denominated in foreign currencies outstanding on the balance sheet date are translated into Baht at the exchange rates ruling on the balance sheet date.

Exchange gains and losses are included in determining income.

### 5.13 Impairment of assets

The Company assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount. Where the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. Impairment losses are recognized in the income statement. An asset's recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use.

### 5.14 Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

### 5.15 Income Tax

Income tax is provided for in the accounts based on the taxable profits determined in accordance with tax legislation.

### 5.16 Use of accounting estimates

Preparation of financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires management to make estimates and assumptions in certain circumstances, affecting amounts reported in these financial statements and related notes. Actual results could differ from these estimates.

## 6 CASH AND CASH EQUIVALENTS/RESTRICTED DEPOSITS

Cash and cash equivalents as at 31 December 2006 and 2005 as reflected in the balance sheets and the statements of cash flows consisted of the following:-

			(Unit : Baht)	
	Consolidated		The Company Only	
	2006	2005	2006	2005
Cash and deposits at banks	191,023,211	341,527,811	128,372,128	266,910,829
Fixed deposits at banks	99,237,292	130,267,861	99,237,292	130,267,861
Deposits at finance companies	3,100,000	3,070,000	-	-
Total	293,360,503	474,865,672	227,609,420	397,178,690
Less : Restricted deposits	(139,586,538)	(83,839,733)	(139,586,538)	(83,839,733)
Cash and cash equivalents	153,773,965	391,025,939	88,022,882	313,338,957

As at 31 December 2006, the Company had pledged its cash at banks of approximately Baht 139.6 million (2005 : Baht 83.8 million) with banks to secure the bank overdrafts and the letters of guarantees issued by the banks on behalf of the Company.

## 7. CONSTRUCTION CONTRACT DEBTORS

The balance included amounts receivable from several construction projects of which the developers have experienced financial difficulties and delayed payments for the construction services provided and some of these projects have been subject to legal actions taken by the Company. All outstanding contract debtors as at 31 December 2006 and 2005 were as follows :-

			(Unit : Baht)	
	Consolidated		The Company Only	
	2006	2005	2006	2005
Construction contract debtors	548,112,644	389,884,511	548,112,644	384,782,605
Retention payment under construction contracts	330,862,368	267,321,189	330,862,368	267,321,189
Total	878,975,012	657,205,700	878,975,012	652,103,794
Less : Allowance for doubtful accounts	(107,922,670)	(150,050,446)	(107,922,670)	(150,050,446)
Construction contracts debtors - net	771,052,342	507,155,254	771,052,342	502,053,348

As at 31 December 2006 and 2005, the outstanding balance of construction contract debtors are aged, based on due date, as follows :-

	Consolidated		(Unit : Baht) The Company Only	
	2006	2005	2006	2005
<u>Past due</u>				
Not over 3 months	432,243,920	198,908,413	432,243,920	193,806,507
3- 6 months	18,806,115	22,598,105	18,806,115	22,598,105
6- 12 months	12,382,563	26,312,884	12,382,563	26,312,884
Over 12 months	84,680,046	142,065,109	84,680,046	142,065,109
	<u>548,112,644</u>	<u>389,884,511</u>	<u>548,112,644</u>	<u>384,782,605</u>

The Company has transferred the calling right for the collections from the construction contract debtors of certain projects to a bank to secure the credit facilities of the Company granted by that bank.

## 8 INVESTMENTS IN THE SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURE

Investments in the Subsidiaries and Joint Venture in the Company's financial statements are the investments in ordinary shares of the following companies, which are accounted for using the cost method:-

	Shareholding percentage		Investment value under cost method	
	2006 Percent	2005 Percent	2006 Baht	2005 Baht
<u>Investments in the Subsidiaries</u>				
<u>Construction business</u>				
Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited	100.0	100.0	1,000,000	1,000,000
<u>Holding company</u>				
CNT Holdings Limited	100.0	100.0	2,599,999,930	2,599,999,930
<u>Plan Administrator</u>				
CN Advisory Company Limited	100.0	100.0	1,000,000	1,000,000
Total			2,601,999,930	2,601,999,930
Less : Allowance for diminution in value of investments			(2,266,000,000)	(2,266,000,000)
Total investments in the Subsidiaries - net			335,999,930	335,999,930
<u>Investment in the Joint Venture</u>				
<u>Construction business</u>				
NWR, ITD, CNT & AS Joint Venture	25.0	25.0	-	2,000,000
Total investment in the Joint Venture			-	2,000,000
Total investments in the Subsidiaries and Joint Venture - net			335,999,930	337,999,930

Since 2002, the Company has invested in 25% interest of NWR, ITD, CNT & AS Joint Venture. During the year 2006, the Company received dividend of totaling Baht 12 million from the Joint Venture, and also received its return from investment of Baht 2 million.

The Company has pledged the shares of Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited and CNT Holdings Limited with a bank to secure the credit facilities of the Company granted by that bank.

## 9 INVESTMENTS IN THE ASSOCIATE AND OTHER COMPANIES

Investments in the associate and other companies consist of investments in the ordinary shares of the following companies :-

	Shareholding percentage		Consolidated	
	2006 Percent	2005 Percent	2006 Baht	2005 Baht
<u>Investment in the Associate</u>				
International Machinery Supplies Co., Ltd	31.94	31.94	7,500,000	7,500,000
Total			7,500,000	7,500,000
Less : Allowance for diminution in value of investment			(7,500,000)	(7,500,000)
Investment in the Associate - net			-	-
<u>Investments in other companies</u>				
Saturn Inc.	10.50	10.50	2,218,125	2,218,125
Phuket Land Development Co., Ltd	15.00	15.00	3,000,000	3,000,000
Total			5,218,125	5,218,125
Less : Allowance for diminution in value of investments			(3,000,000)	(3,000,000)
Investments in other companies - net			2,218,125	2,218,125
Total investments in the Associate and other companies - net			2,218,125	2,218,125

During 2006, CNT Holdings Limited had received a dividend of approximately Baht 10 million (2005 : Baht 37 million) from Saturn Inc., which was shown in the consolidated income statements.

According to the unaudited financial statements of Saturn Inc., the net worth attributable to the Subsidiary's investment as at 31 December 2006 was approximately Baht 13 million (2005 : Baht 22 million)

## 10. RELATED PARTY TRANSACTIONS

During the years, the Company, its Subsidiaries and Joint Venture had significant business transactions with related parties, which have been concluded on commercial terms and bases agreed upon in the ordinary course of businesses between the Company and those companies. Below is a summary of those transactions.

	Consolidated		The Company Only		(Unit : Million Baht)
	2006	2005	2006	2005	Transfer pricing and lending policy
<u>Transactions with the Subsidiaries</u>					
Rental and service income	-	-	0.1	0.9	Based on the prices agreed between the parties, which approximate the market prices
Interest income	-	-	0.8	0.8	Interest rate at MOR plus 0.25% per annum
Management fee	-	-	-	1.6	Based on the prices agreed between the parties, which approximate the market prices
<u>Transactions with the Joint Venture</u>					
Construction income	-	24.5	2.0	38.3	Cost plus margin
Service income	-	-	-	0.3	Based on the prices agreed between the parties, which approximate the market prices
Dividend income	-	-	12.0	-	At the declared rate

The balances of the accounts as at 31 December 2006 and 2005 between the Company and those related parties are as follows :-

### Amounts due from and loans to the Subsidiaries

	(Unit : Baht)	
	The Company Only	
	2006	2005
		(Restated)
<u>Amounts due from the Subsidiaries</u>		
CNT Holdings Limited	2,808,147	2,808,147
Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited	19,367,585	18,528,671
CN Advisory Company Limited	32,100	32,100
Total	22,207,832	21,368,918
Less : Allowance for doubtful accounts	(18,500,000)	(18,500,000)
Total amounts due from the Subsidiaries - net	3,707,832	2,868,918

	(Unit : Baht)	
	The Company Only	
	2006	2005 (Restated)
<u>Loans to the Subsidiary</u>		
Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited	10,300,000	10,800,000
Less : Allowance for doubtful accounts	(10,300,000)	(10,300,000)
Total loans to the Subsidiary - net	-	500,000
Total amounts due from and loans to the Subsidiaries - net	3,707,832	3,368,918

During the year 2006, movements of loans to the Subsidiary were as follows :-

	(Unit : Baht)		
	The Company Only		
	Balances as at 1 January 2006	Movements during the year Increase      Decrease	Balances as at 31 December 2006
Christiani & Nielsen Construction (Thai) Company Limited	10,800,000	-      (500,000)	10,300,000
Total	10,800,000	-      (500,000)	10,300,000

#### Directors and management's remuneration

In 2006, the Company paid salaries, meeting allowances and gratuities to their directors and management of totaling approximately Baht 37.3 million (2005: Baht 29.7 million).

#### Guarantee obligations with related parties

The Company has outstanding guarantee obligations with its related parties, as described in Note 30 to the financial statements.



## 11. PLANT AND EQUIPMENT

(Unit : Baht)

	Consolidated				
	Revaluation basis	Cost basis			
	Buildings on leasehold land	Construction machinery and equipment	Furniture, fixtures and equipment	Motor vehicles	Total
<u>Cost/Revalued amount :</u>					
As at 31 December 2005	71,595,732	542,383,377	63,203,794	92,822,428	770,005,331
Additions	-	40,821,547	8,240,705	13,154,192	62,216,444
Disposals	-	(33,714,138)	(3,907,187)	(2,026,698)	(39,648,023)
As at 31 December 2006	71,595,732	549,490,786	67,537,312	103,949,922	792,573,752
<u>Accumulated Depreciation :</u>					
As at 31 December 2005	52,774,146	439,774,661	48,795,695	62,734,721	604,079,223
Depreciation for the year (on cost)	5,158,573	13,490,688	5,738,389	7,463,488	31,851,138
Depreciation on revalued portion	342,205	-	-	-	342,205
Depreciation on disposals	-	(29,300,321)	(3,492,115)	(1,095,499)	(33,887,935)
As at 31 December 2006	58,274,924	423,965,028	51,041,969	69,102,710	602,384,631
<u>Allowance for impairment loss :</u>					
As at 31 December 2005	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
As at 31 December 2006	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
<u>Net book value :</u>					
As at 31 December 2005	17,849,212	83,005,221	13,717,797	30,066,707	144,638,937
As at 31 December 2006	12,348,434	105,922,263	15,805,041	34,826,212	168,901,950
<u>Depreciation for the year :</u>					
2005					28,114,259
2006					32,193,343
<u>Impairment loss for the year :</u>					
2005					972,374
2006					-

(Unit : Baht)

	The Company Only				
	Revaluation basis	Cost basis			Total
	Buildings on leasehold land	Construction machinery and equipment	Furniture, fixtures and equipment	Motor vehicles	
<u>Cost/Revalued amount :</u>					
As at 31 December 2005	71,595,732	542,383,377	62,720,873	92,561,999	769,261,981
Additions	-	40,821,547	8,240,705	13,154,192	62,216,444
Disposals	-	(33,714,138)	(3,429,266)	(1,766,269)	(38,909,673)
As at 31 December 2006	71,595,732	549,490,786	67,532,312	103,949,922	792,568,752
<u>Accumulated Depreciation :</u>					
As at 31 December 2005	52,774,146	439,774,661	48,443,995	62,537,795	603,530,597
Depreciation for the year (on cost)	5,158,573	13,490,688	5,663,208	7,431,095	31,743,564
Depreciation on revalued portion	342,205	-	-	-	342,205
Depreciation on disposals	-	(29,300,321)	(3,070,233)	(866,180)	(33,236,734)
As at 31 December 2006	58,274,924	423,965,028	51,036,970	69,102,710	602,379,632
<u>Allowance for impairment loss :</u>					
As at 31 December 2005	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
As at 31 December 2006	972,374	19,603,495	690,302	21,000	21,287,171
<u>Net book value :</u>					
As at 31 December 2005	17,849,212	83,005,221	13,586,576	30,003,204	144,444,213
As at 31 December 2006	12,348,434	105,922,263	15,805,040	34,826,212	168,901,949
<u>Depreciation for the year :</u>					
2005					27,966,589
2006					32,085,769
<u>Impairment loss for the year :</u>					
2005					972,374
2006					-

As at 31 December 2006, certain plant and equipment items have been fully depreciated but are still in use. The original cost, before deducting accumulated depreciation, of those assets amounted to approximately Baht 576 million (2005 : Baht 598 million).

The Company had in 1999 hired an independent professional valuer to appraise the value of its buildings on the basis of the market approach. The results of the revaluations showed approximately Baht 7 million increase in value of buildings. The Company recorded the revaluation increase of buildings as the “Revaluation surplus on assets” in the shareholders’ equity.

Had the Company presented buildings at cost, the net book value as at 31 December 2006 and 2005 on cost basis would have been as follows :-

		(Unit : Baht)
	2006	2005
<u>Net book value</u>		
(presented at cost) :		
Buildings on leasehold land	12,348,434	17,507,007

## 12. NET ASSETS OF DISCONTINUED OPERATION UNITS

		(Unit : Baht)
	Consolidated	
	2006	2005
Total assets	309,691,972	339,511,224
Total liabilities	(97,127)	(123,330)
Net assets before allowance	309,594,845	339,387,894
Less : Allowance for diminution in value of assets	(2,854,600)	(2,854,600)
Net assets	306,740,245	336,533,294

The net assets of discontinued operation units mainly represented the net assets of Hamony Property Group Limited and CN Place Silom Development Limited.

Hamony Property Group Limited has pledged its cash at bank of approximately USD 4.2 million (or equivalent to Baht 150 million) with the bank to secure the credit facilities of the Company.

### 13. INVESTMENTS IN REAL ESTATE

Investments in real estate consist of investments in the following assets :-

			(Unit : Baht)	
	Consolidated		The Company Only	
	2006	2005	2006	2005
Land	107,007,464	107,007,464	107,007,464	107,007,464
Condominium units	9,313,950	9,313,950	9,313,950	9,313,950
Total	116,321,414	116,321,414	116,321,414	116,321,414
Less : Allowance for diminution in value of investments in real estate	(22,231,414)	(22,231,414)	(22,231,414)	(22,231,414)
Investments in real estate - net	94,090,000	94,090,000	94,090,000	94,090,000

The Company has mortgaged its 3 plots of land with a bank to secure the bank overdrafts granted by that bank as discussed in Note 14.

### 14. BANK OVERDRAFTS

The Company's bank overdrafts are secured by the pledge of bank deposits, the transfer of the calling right for the collections from the construction contract debtors of certain projects, the pledge of the subsidiary's shares, and the mortgage of the Company's land.

## 15. LIABILITIES UNDER HIRE-PURCHASE AND FINANCE LEASE AGREEMENTS

	(Unit : Baht)			
	Consolidated		The Company Only	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Liabilities under hire-purchase and finance lease agreements	29,520,076	18,720,764	29,520,076	18,720,764
Less : Deferred interest expenses	(3,824,806)	(1,927,191)	(3,824,806)	(1,927,191)
	<u>25,695,270</u>	<u>16,793,573</u>	<u>25,695,270</u>	<u>16,793,573</u>
Less : Portion due within one year	(9,520,844)	(6,087,037)	(9,520,844)	(6,087,037)
Liabilities under hire-purchase and finance lease agreements - net of current portion	<u>16,174,426</u>	<u>10,706,536</u>	<u>16,174,426</u>	<u>10,706,536</u>

The Company entered into finance lease agreements with leasing companies for lease of vehicles with commitment to pay rental on a monthly basis. Rental payable during the year 2007 - 2010 under the agreements was totaling approximately Baht 29.3 million. The assets acquired under the finance lease agreements were recorded as the assets of the Company at their cash price. As at 31 December 2006, the net book value of these assets was approximately Baht 27.5 million (2005 : Baht 16.4 million).

## 16. ESTIMATED LIABILITIES FOR GUARANTEE OBLIGATIONS AND OTHER PAYABLES

During the year 2003, the Company had recorded reserve for potential loss of Baht 112 million from guarantee obligations and other payables which were claimed by the creditors under the Company's rehabilitation plan. The reserve was estimated at the rate of 3 percent of guarantee obligations and payables claimed, which included guarantee payables, the Group's loans, the Group's and the Company's bank guarantees, the specified and non-specified value of letter of guarantees in respect of performance bonds for the construction projects of the Group and the Company, the Revenue Department creditor, and other payables. The management believes that such reserve will cover losses, and besides such obligations there will be no significant liabilities to be incurred.

During the year 2004 and 2005, as ordered by the Comptroller of Bankruptcy, the Company was forgiven certain liabilities due to the 9th and 12th group creditors of approximately Baht 24 million and repaid the debts due to the 8th and 9th group creditors of totaling approximately Baht 16 million.

During the year 2006, as ordered by the Comptroller of Bankruptcy, the Company repaid the debts due to the 8th group creditors of totalling approximately Baht 3 million and there were outstanding estimated liabilities of approximately Baht 69 million as at 31 December 2006 (2005 : Baht 72 million).

## 17. SHARE CAPITAL

	(Unit: Baht)	
	2006	2005
Authorised and registered		
401,162,888 ordinary shares of Baht 1 each	<u>401,162,888</u>	<u>401,162,888</u>
Issued and fully paid up		
401,161,682 ordinary shares of Baht 1 each	<u>401,161,682</u>	<u>401,161,682</u>

## 18. REVALUATION SURPLUS ON ASSETS

This represents surplus arising from revaluation of plant. The surplus is amortised to retained earnings on a straight-long basis over the remaining life of the related assets.

	(Unit: Baht)			
	Consolidated		The Company Only	
	2006	2005	2006	2005
Buildings	6,848,742	6,848,742	6,848,742	6,848,742
Less : Accumulated amortisation	(6,848,742)	(6,506,537)	(6,848,742)	(6,506,537)
Net revaluation surplus on assets	<u>-</u>	<u>342,205</u>	<u>-</u>	<u>342,205</u>
Amortisation against retained earnings for the year	<u>342,205</u>	<u>342,204</u>	<u>342,205</u>	<u>342,204</u>

The revaluation surplus can neither be offset against deficit nor used for dividend payment.

## 19. STATUTORY RESERVE

Pursuant to Section 116 of the Public Limited Companies Act B.E. 2535, the Company is required to set aside to a statutory reserve at least 5 percent of its net income after deducting accumulated deficit

brought forward (if any), until the reserve reaches 10 percent of the registered capital. The statutory reserve is not available for dividend distribution.

## 20. OWN SHARES HELD BY THE SUBSIDIARY

Own shares held by the Subsidiary represented the cost of 13.55 million ordinary shares of Baht 1 each, totaling Baht 13.55 million, issued by the Company following its capital restructuring plan and held by the Subsidiary. This holding has been treated in the balance sheets as a deduction in the shareholders' equity in the consolidated financial statements to determine the net equity attributable to the Company's shareholders.

## 21. REHABILITATION PLAN

On 8 July 2002, the Central Bankruptcy Court issued an order for the reorganisation petition of the Company and appointed CN Advisory Company Limited to be the planner as proposed.

The Company's rehabilitation plan has significant contents as follows :-

### 1. Capital restructuring

- 1) Transfer statutory reserve, share premium and share discount to offset with the deficit.
- 2) Decrease the non-issuance of the registered capital of 18,035,800 shares, resulting in the decrease in its registered capital from Baht 1,592,193,200 (159,219,320 ordinary shares of Baht 10 each) to Baht 1,411,835,200 (141,183,520 ordinary shares of Baht 10 each).
- 3) Decrease the share capital to offset with the deficit by reducing the par value of Baht 10 each to Baht 0.01 each before the further increase in share capital.
- 4) Increase registered capital limited to Baht 500 million by issuing new ordinary shares and/or warrant and/or convertible securities to the existing share holders and/or allocated to the specified investors and/or sell to the public.

### 2. Group restructuring by concentrating on the local construction business. The Company plans to dispose investments or projects or liquidate the subsidiary and affiliated companies which have not operated or have operated with loss.

### 3. Creditor treatment and procedures for debt repayment to each creditor group, totaling 12 groups of creditors.



The Company had on 15 January 2003 proposed the above rehabilitation plan to its creditors in which the plan had been approved by the majority of its concerned creditors on 18 February 2003 and subsequently agreed by the Central Bankruptcy Court on 2 May 2003. The Court had appointed CN Advisory Company Limited as a plan administrator. The Company had in 2003 implemented the rehabilitation plan in which the capital restructuring, most of the group and debt restructuring plans had already been completed. Since the Company had fulfilled the main processes under the rehabilitation plan and had considered setting up reserve for potential loss from guarantee obligations and other liabilities in the accounts, the Company had on 28 June 2005 filed a request for release from the rehabilitation plan with the Central Bankruptcy Court. The Court had on 1 September 2005 ordered the release from the rehabilitation plan.

As at 31 December 2006 and 2005, the Company had reserved cash of approximately Baht 4 million with the Central Office of Deposit of Property, the Legal Execution Department, for settlement of debts that the final order has not been made.

## 22. DIVIDEND PAID

On 24 February 2006, the meeting of the Board of Directors of the Company No. 367 passed a resolution approving the payment of dividend from the 2005 income to the Company's shareholders at Baht 0.10 per share or a total dividend of approximately Baht 40 million. This proposed dividend was approved by the resolution of the annual general meeting of the Company's shareholders No. 73 on 21 April 2006 and was paid to the shareholders on 15 May 2006.

## 23. CORPORATE INCOME TAX

The Company is not liable to corporate income tax for the year 2006 and 2005 due to tax loss brought forward.

## 24. EARNINGS PER SHARE

Earnings per share as presented in the income statements is the basic earnings per share which is calculated by dividing net income for the year by the weighted average number of ordinary shares in issue during the year, which is presented net of own shares held by the Subsidiary in the consolidated financial statements, as detailed below.

	(Unit : Shares)	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Weighted average number of ordinary shares (the separate financial statements)	401,161,682	401,161,682
Less : The Company's shares held by the Subsidiary	<u>(13,552,457)</u>	<u>(13,552,457)</u>
Weighted average number of ordinary shares - net (the consolidated financial statements)	<u>387,609,225</u>	<u>387,609,225</u>

## 25. SUPPLEMENTARY INFORMATION OF THE CONSTRUCTION CONTRACTS

The consolidated construction costs after being adjusted realized gains or losses of the construction contracts up to 31 December 2006 were approximately Baht 11,360 million (the Company Only : Baht 11,010 million). The Company and the Joint Venture have already billed for the contract in progress from project owners of approximately Baht 10,324 million (the Company Only : Baht 9,974 million).

## 26. PROVIDENT FUND

The Company and its employees have jointly established a provident fund in accordance with the Provident Fund Act B.E. 2530. Both employees and the Company contributed to the fund monthly at the rate of 5 percent of basic salary. The fund, which is managed by Siam Commercial Bank Asset Management Co., Ltd., will be paid to employees upon termination in accordance with the fund rules. During the year 2006, the Company contributed Baht 8.3 million (2005: Baht 7.2 million) to the fund.

## 27. NUMBER OF EMPLOYEES AND RELATED COSTS

	<u>The Company Only</u>	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Number of employees at the end of the year (persons)	6,594	4,236
Employee costs for the year (Thousand Baht)	727,672	546,977

## 28. FINANCIAL INFORMATION BY SEGMENT

The Company's, its subsidiaries' and joint venture's operations involve virtually a single industry segment, i.e. construction business, which are carried on both in Thailand and foreign countries.

Geographical segment information of the Company, its subsidiaries and joint venture as at and for the years ended 31 December 2006 and 2005 was as follows :

(Unit : Million Baht)

	Consolidated for the years ended 31 December				
	Other countries			Total	
	Thailand	in Asia	Eliminated	2006	2005
Construction income	4,839	-	(2)	4,837	3,623
Operating income	63	4	(17)	50	134
Interest expenses	(2)	-	-	(2)	(1)
Corporate income tax	-	-	-	-	(2)
Results of discontinued operation units	-	18	-	18	5
Net income				66	136

(Unit : Million Baht)

	Consolidated as at 31 December				
	Other countries			Total	
	Thailand	in Asia	Eliminated	2006	2005
Construction contract debtors - net	771	-	-	771	507
Construction contracts in progress	1,045	-	-	1,045	671
Plant and equipment - net	169	-	-	169	145
Other assets	4,979	417	(4,342)	1,054	1,335
Total assets	6,964	417	(4,342)	3,039	2,658

Transfer prices between business segments are set out in Note 10

## 29. COMMITMENTS

As at 31 December 2006, the Group and the Company had commitments other than those disclosed in other notes as follows :-

- (a) Commitment in respect of long-term lease of land on which the Group's and Company's construction office and warehouse are located and other long-term lease agreements. The rental payable in the future under the lease agreements is approximately Baht 1.1 million (2005 : Baht 6.6 million).
- (b) The Company had other commitments mainly in respect of operating leases of approximately Baht 15.3 million (2005 : Baht 15.7 million).

## 30. CONTINGENT LIABILITIES

As at 31 December 2006, the Group and the Company had contingent liabilities other than those disclosed in other notes as follows :-

- (a) The Company had issued letters of guarantees, mainly in respect of contract payments, performance bonds and finance facilities of approximately Baht 359 million (2005 : Baht 367 million). Furthermore, the Company had issued both specified and non-specified value of letters of guarantees in respect of performance bonds for the construction projects of the overseas subsidiary companies. Since 2003, the Company recorded liabilities in respect of these guarantee obligations, which were estimated based on the maximum guarantees claimed by the creditors under the Company's rehabilitation plan.
- (b) The Company had outstanding bank guarantees of approximately Baht 1,449 million (2005 : Baht 1,063 million) issued by the banks on behalf of the Company in respect of certain performance bonds as required in the normal course of business of the Company. Furthermore, the Group had bank guarantees of approximately Baht 1,121 million issued by the banks on behalf of the Group in which the Company recorded liabilities in respect of these guarantee obligations, which were estimated based on the maximum guarantees claimed by the creditors under the Company's rehabilitation plan.

On 16 August 2006, the Company received notification from an agency to which the Company had expressed its intention to join the bidding for a construction project, that it was to retain the Company's bid guarantee of Baht 168 million since the Company had not complied with certain bidding conditions. Subsequently on 21 August 2006, the Company wrote a letter to the chairman of the Bidding Authorities to explain the reasons and request a review of certain construction project bidding procedures. On 5 February 2007, the Company made a countercharge to the Central Administration Court to repeal an order to retain the bid guarantee and also submit a notification to relieve an order of the Administration Authority in order to hold the payment according to such bid guarantee. Subsequently on 12 February 2007, the Company received notification from an Authority to which the Company wrote a letter, that the retention of the bid guarantee was in accordance with bidding conditions and requirements and could not be exempted. However, the Company obtained an opinion from its legal counsel that the outcome of any litigation was highly to be favorable to the Company. The management therefore believes that no significant liabilities will be incurred as a result of this event.

- (c) The Company has guaranteed to a local bank for the credit and guarantee facilities granted by that bank to an overseas associated company at the maximum facilities of DKK 103 million. However, the Company has obtained letter of guarantee from the major shareholder of that associated company for future contingent liabilities. Under the agreement between the bank and that associated company, no additional credit facilities are to be granted and the remaining guarantee will gradually reduce over the period of letter of guarantee. The management of the Company believes that the said guarantee will be ended within 5 years from April 2001. The Company had recorded liability in respect of this guarantee obligation, which was estimated based on the maximum guarantee claimed by the creditor under the Company's rehabilitation plan.

- (d) During the year 2002, the Company filed an application for a refund of withholding tax deducted at source of the year 1999 - 2001 totaling approximately Baht 67 million with the Revenue Department. The subsequent investigation of the tax authorities resulted the Company in the additional tax assessment being made against corporate income tax, withholding tax, specific business tax and stamp duty totalling approximately Baht 118 million and the changes in tax losses brought forward of the same periods. On 17 October 2002, the Company appealed the tax assessment with the Tax Appeal Board and on 18 March 2005, the Company received the appeal result from the Tax Appeal Board with a reduction of certain tax assessments whereby total tax assessments including penalties and surcharges were reduced to Baht 93 million. On 5 April 2005, the Comptroller issued an order regarding the amount of Baht 118 million, being of the opinion that the creditor is entitled to offset such amount with the refundable withholding tax, and therefore ordering that the creditor receive only approximately Baht 61 million. However, on 12 April 2005, the Company filed a petition to overrun the Tax Appeal Board's judgement, and on 19 April 2005 filed a petition opposing the order of the Comptroller. Subsequently on 23 June 2006, the Central Revenue Court announced a judgment and on 22 September 2006, the Company received a copy of the Central Revenue Court's judgment which was in favour of the Company on certain matters resulting in a reduction of tax assessments to Baht 16 million. The management believes that there will be no significant liabilities to be incurred from such event and general provision set aside in the accounts is adequate.

## 31. FINANCIAL INSTRUMENTS

### *31.1 Financial risk management*

The Company's and the Subsidiaries' financial instruments, as defined under Thai Accounting Standard No. 48 "Financial Instruments: Disclosure and Presentations", principally comprise cash and cash equivalents, trade accounts receivable, and investments. The financial risks associated with these financial instruments and how they are managed is described below.

#### *31.1.1 Credit risk*

The Company is exposed to credit risk primarily with respect to construction contract debtors. The Company manages the risk by adopting appropriate credit control policies and procedures and therefore does not expect to incur material financial losses. In addition, the Company does not have high concentration of credit risk since it has a large customer base and the majority of construction services are made to creditworthy customers. The maximum exposure to credit risk is limited to the carrying amounts of receivables less allowance for doubtful accounts as stated in the balance sheet.

#### *31.1.2 Interest rate risk*

The Company's and the Subsidiaries' exposure to interest rate risk relates primarily to its cash at banks, and bank overdrafts. However, since most of the Company's and the Subsidiaries' financial assets and liabilities bear floating interest rates or fixed interest rates which are close to the market rate, the interest rate risk is expected to be minimal.

Significant financial assets and liabilities as at 31 December 2006 classified by type of interest rates are summarised in the table below, with those financial assets and liabilities that carry fixed interest rates further classified based on the maturity date, or the repricing date if this occurs before the maturity date.

	Consolidated					
	Fixed interest rates		Floating interest rate (Million Baht)	Non-interest bearing	Total	Interest rate (% p.a)
	Within 1 year	1-5 years				
<b>Financial assets</b>						
Cash and cash equivalents	43	-	102	9	154	0.12% - 5.00%
Construction contract debtors - net	-	-	-	771	771	-
Restricted deposits	59	-	81	-	140	0.50% - 4.10%
Net assets of discontinued operation units	304	-	2	1	307	0.25% - 7.30%
	<u>406</u>	<u>-</u>	<u>185</u>	<u>781</u>	<u>1,372</u>	
<b>Financial liabilities</b>						
Bank overdrafts	-	-	7	-	7	7.00% - 8.00%
Account payable and accrued construction cost	-	-	-	1,022	1,022	-
Liabilities under hire purchase and financial lease agreements	-	26	-	-	26	7.40% - 8.60%
	<u>-</u>	<u>26</u>	<u>7</u>	<u>1,022</u>	<u>1,055</u>	
	The Company Only					
	Fixed interest rates		Floating interest rate (Million Baht)	Non-interest bearing	Total	Interest rate (% p.a)
	Within 1 year	1-5 years				
<b>Financial assets</b>						
Cash and cash equivalents	40	-	41	7	88	0.12% - 4.85%
Construction contract debtors - net	-	-	-	771	771	-
Restricted deposits	59	-	81	-	140	0.50% - 4.10%
Loans to the Subsidiary	-	-	10	-	10	MOR + 0.25%
	<u>99</u>	<u>-</u>	<u>132</u>	<u>778</u>	<u>1,009</u>	
<b>Financial liabilities</b>						
Bank overdrafts	-	-	7	-	7	7.00% - 8.00%
Accounts payable and accrued construction costs	-	-	-	1,022	1,022	-
Liabilities under hire-purchase and financial lease agreements	-	26	-	-	26	7.40% - 8.60%
	<u>-</u>	<u>26</u>	<u>7</u>	<u>1,022</u>	<u>1,055</u>	



### *31.1.3 Foreign currency risk*

The Company's and the Subsidiaries' exposure to foreign currency risk arises mainly from trading and service transactions that are denominated in foreign currencies, which are currently not hedged by any derivative financial instruments.

The balances of financial assets and liabilities denominated in foreign currencies as at 31 December 2006 are summarised below.

Foreign currency	Assets	Liabilities	Average exchange rate as at 31 December 2006 (Baht per foreign currency unit)
USD	584,468	169,372	36.0455
GBP	-	10,917	70.7350
DKK	2,260	-	6.3530

### *31.2 Fair values of financial instruments*

Since the majority of the Company's and the Subsidiaries' financial instruments are short-term in nature or bear interest rates close to market rates, their fair value is not expected to be materially different from the amounts presented in the balance sheets.

A fair value is the amount for which an asset can be exchanged or a liability settled between knowledgeable, willing parties in an arm's length transaction. The fair value is determined by reference to the market price of the financial instrument or by using an appropriate valuation technique, depending on the nature of the instrument.

## **32. SUBSEQUENT EVENT**

On 23 February 2007, the meeting of the Board of Directors of the Company No. 371 passed a resolution approving the payment of dividend from the 2006 income to the Company's shareholders at Baht 0.05 per share or a total dividend payment of approximately Baht 20.06 million. The payment of dividend will later be proposed for approval in the annual general meeting of the Company's shareholders.

### 33. RECLASSIFICATION

Certain amounts in the financial statements for the year ended 31 December 2005 have been reclassified to conform to the current year's classification, with no effect on previously reported net income or shareholders' equity.

### 34. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

These financial statements were authorised for issue by the Board of Directors of the Company on 23 February 2007.

## ลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัทฯ ดำเนินกิจการรับเหมาก่อสร้างและงานบริหารการก่อสร้างในประเทศ ได้แก่งานวิศวกรรมโยธา งานโครงสร้าง งานก่อสร้างอาคาร ติดตั้งงานระบบ รวมถึงงานที่ต้องใช้ความชำนาญหรือความเชี่ยวชาญเป็นพิเศษ ซึ่งในบางกรณีบริษัทฯ จำเป็นต้องหาพันธมิตรทางธุรกิจการก่อสร้างเพื่อร่วมกันดำเนินการในรูปแบบของกิจการร่วมค้า

บริษัทย่อยของบริษัทฯ จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในการลงทุนในหุ้น และการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งปัจจุบันมิได้มีการดำเนินโครงการใดๆ นอกจากนั้น ยังได้ร่วมกับบริษัท เนาวรัตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เอเอส แอสโซซิเอท เอนิเนียริง (1964) จำกัด ในรูปของกิจการร่วมค้าชื่อ กิจการร่วมค้าเนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ.เอส. ร่วมค้า ในสัดส่วนเท่ากัน คือร้อยละ 25 ของเงินลงทุนทั้งหมด เพื่อร่วมกันก่อสร้างบ่อนำบดน้ำเสีย ระยะที่ 4 ของกรุงเทพมหานคร

รายได้หลักของบริษัทฯ คือรายได้จากงานก่อสร้างที่บริษัทฯ เป็นผู้ดำเนินการ โดยได้แสดงรายได้ตามลักษณะการประกอบธุรกิจไว้ดังนี้

รายได้จากการก่อสร้าง		ล้านบาท	
ชื่อบริษัท	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)	2549	%
บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)		4,826.223	99.16
บจ. คริสเตียนีและนิลเสนคอนสตรัคชั่น (ไทย)	100.0	-	-
กิจการร่วมค้าเนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ.เอส. ร่วมค้า	25.0	13.032	0.27
รายการตัดบัญชีและปรับปรุง		2.018	0.04
รวมรายได้จากการก่อสร้าง		4,837.237	99.39

รายได้อื่น

ชื่อบริษัท	%การถือหุ้น	2549	%
บมจ. คริสเตียนีและนิกเล็น (ไทย)		29.767	0.61
บจ. คริสเตียนีและนิกเล็นคอนสตรัคชั่น (ไทย)	100.0	0.441	0.01
บจ. ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์และบริษัทย่อย	100.0	13.703	0.28
กิจการร่วมค้าเนาวรัตน์, อิตาเลียนไทย, คริสเตียนี และ เอ. เอส. ร่วมค้า	25.0	0.086	-
บจ. ซี เอ็น แอดไวซอรี	100.0	-	-
รายการตัดบัญชีและปรับปรุง		14.344	0.29
รวมรายได้อื่น		29.653	0.61
รวมรายได้ทั้งหมด		4,866.890	100

กลุ่มบริษัท มีรายได้ในปีที่ผ่านมาประกอบด้วยรายได้จากการก่อสร้างและรายได้อื่น รายละเอียดรายได้  
จำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ ดูได้จากหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 28 การเสนอข้อมูลทาง  
การเงินจำแนกตามส่วนงาน สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และ 2548

## ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ในปีที่ผ่านมาธุรกิจรับเหมาก่อสร้างประสบกับปัญหาจากปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่น การปรับตัวขึ้นของอัตราดอกเบี้ย โดยเฉพาะอย่างยิ่งความผันผวนของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่สามารถคาดการณ์ได้ ส่งผลให้ต้นทุนการดำเนินการของบริษัทในกลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้างเพิ่มขึ้น ทำให้ส่วนต่างของรายได้กับกำไรลดลง อีกทั้งการชลดตัวของเศรษฐกิจโดยรวม โดยเฉพาะอย่างยิ่งภายหลังการเปลี่ยนแปลงทางการเมือง นักลงทุนในภาคเอกชนขาดความมั่นใจในการลงทุน ทำให้สัดส่วนงานก่อสร้างในภาคเอกชนลดลง ถึงแม้ว่ารัฐบาลยังคงยืนยันให้มีการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายต่างๆ แต่ไม่สามารถดำเนินการได้ทันในปี 2549 ส่งผลให้ปริมาณงานก่อสร้างที่คาดการณ์ไว้ว่าจะมีมูลค่าเพิ่มขึ้นในปีนี้ก็กลับลดลง

ภาวะการแข่งขันของธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในปีที่ผ่านมาได้รับความกดดันจากปัจจัยหลายด้าน ทั้งปริมาณงานที่ลดลง ต้นทุนการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น ในขณะที่จำนวนผู้รับเหมายังคงมีเท่าเดิม ทำให้เกิดการเสนอราคาที่มีการแข่งขันกันมากขึ้น จะเห็นได้จากอัตรากำไรเบื้องต้นในกลุ่มบริษัทรับเหมาก่อสร้างส่วนมากลดลง จึงต้องมีการปรับตัวในเรื่องของการลดค่าใช้จ่ายรวมทั้งการบริหารโครงการก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อลดต้นทุนการก่อสร้างให้ได้มากที่สุด

### คู่แข่งในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

บริษัทฯ เป็นหนึ่งในบริษัทรับเหมาก่อสร้างชั้นนำของประเทศ ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ มีความพร้อมทั้งในด้านบุคลากร เครื่องมือเครื่องจักรและประสบการณ์ที่จะทำงานก่อสร้างได้ทุกประเภทและในทุกภาคอุตสาหกรรมของประเทศ

บริษัทฯ เน้นประมูลและรับงานในภาคธุรกิจที่ยังมีการแข่งขันน้อย เนื่องจากมีผู้รับเหมาน้อยรายที่มีความสามารถและความพร้อมในการทำงานในด้านนี้ อาทิเช่น

งานสาธารณูปโภคพื้นฐานของรัฐบาล บริษัทฯ ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับเหมาชั้นพิเศษของกรมทางหลวง และเป็นผู้รับเหมาชั้นหนึ่งของหน่วยงานราชการอื่น เช่น กรมชลประทาน กรมทางหลวงชนบท กรุงเทพมหานคร ซึ่งสามารถรับงานก่อสร้างของหน่วยงานเหล่านี้ได้ทุกขนาดและไม่จำกัดวงเงิน

อุตสาหกรรมการเกษตร บริษัทฯ เป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้างไซโลคอนกรีตโดยใช้ระบบ **Slip Form** ซึ่งเป็นงานที่ต้องการผู้ที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์สูงและมีผู้รับเหมาน้อยรายที่สามารถรับงานประเภทนี้

อุตสาหกรรมพลังงานและน้ำมัน ในปีที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้เริ่มเข้าประมูลงานและรับงานจากทั้งภาครัฐวิสาหกิจและภาคเอกชนต่างๆ เนื่องจากเล็งเห็นว่าการแข่งขันในอุตสาหกรรมไม่รุนแรง เพราะมีผู้รับเหมาน้อยรายที่สามารถเข้าร่วมประมูลงานนี้ได้

ภาคธุรกิจเอกชน บริษัทฯ มีทีมงานที่เชี่ยวชาญในการก่อสร้างอาคารต่างๆ ที่ต้องการคุณภาพและความรวดเร็วในการก่อสร้างเพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปได้อย่างรวดเร็วและทันเวลาต่อความต้องการของลูกค้า เช่น โรงแรมระดับ 5 ดาว ห้างสรรพสินค้า **Hypermarket** เป็นต้น

## ปัจจัยความเสี่ยง

ปัจจัยความเสี่ยงทั้งจากภายนอกและภายในที่อาจมีผลกระทบต่อการดำเนินกิจการของบริษัทฯ พอสรุปได้ดังต่อไปนี้

### ภาวะความผันผวนของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง

ในรอบปีที่ผ่านมา ราคาน้ำมันเชื้อเพลิงได้มีการปรับตัวเพิ่มขึ้น โดยที่ไม่อาจคาดการณ์ได้ ทำให้การคำนวณราคาต้นทุนในการก่อสร้างเกิดความผันผวน โดยเฉพาะอย่างยิ่งการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงกับเครื่องจักรในการก่อสร้าง ซึ่งต้นทุนในบางโครงการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญต่อผลประกอบการของโครงการนั้นๆ นอกจากนั้น โครงการก่อสร้างที่ขยายระยะเวลาการก่อสร้างออกไป จะได้รับผลกระทบค่อนข้างมาก อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีนโยบายป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว โดยการวางแผนการก่อสร้างอย่างรัดกุม และดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนงานในทุกโครงการ

### ภาวะการขาดแคลนแรงงาน

บริษัทฯ อาจประสบปัญหาการขาดแคลนแรงงาน เนื่องจากภาวะอุตสาหกรรมการก่อสร้างขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ก่อให้เกิดการช่วงชิงแรงงาน และการจ่ายค่าแรงที่สูงกว่าปกติ ทั้งนี้เพื่อเป็นแรงจูงใจในการทำงาน อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีนโยบายป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว โดยการวางแผนการว่าจ้างแรงงานให้เหมาะสมกับการดำเนินการก่อสร้างโครงการต่างๆ ของบริษัทฯ การจ่ายค่าแรงที่เหมาะสมตามภาวะตลาด การฝึกอบรมและให้ความรู้แก่บุคลากรอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งการสร้างสัมพันธ์ที่ดีกับบุคลากรในระดับต่างๆ ทำให้ระยะที่ผ่านมาบริษัทฯ ไม่ประสบปัญหาขาดแคลนแรงงาน

### เหตุการณ์ที่ไม่สามารถคาดการณ์ได้

เนื่องจากบางโครงการมีระยะเวลาในการคิดราคาเพื่อประมูล หรือเตรียมการก่อนการดำเนินการค่อนข้างสั้น ทำให้เกิดข้อจำกัดในการเตรียมตัวหรือการป้องกันสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นโดยมิได้คาดหมาย ถึงแม้ว่าในขั้นตอนการคำนวณราคา บริษัทฯ ได้เผื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมไว้บ้างแล้วก็ตาม แต่บางกรณีก็ไม่เพียงพอทำให้เกิดต้นทุนการก่อสร้างที่สูงขึ้น โดยไม่สามารถคาดการณ์ได้

### ภาระการค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 กลุ่มบริษัทและบริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการค้ำประกันซึ่งส่วนใหญ่เกี่ยวกับการจ่ายเงินตามสัญญาการประกันการทำงานตามสัญญาก่อสร้างและการประกันวงเงินสินเชื่อ รวมถึงหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ ซึ่งเกี่ยวกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ

นอกจากนี้ยังมีหลักประกันของจำนวน **168** ล้านบาท ที่บริษัทฯ ได้เข้าร่วมประมูลโครงการก่อสร้างหน่วยงานหนึ่ง และต่อมาบริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานนั้นว่าจะยึดหลักประกันของ เนื่องจากบริษัทฯ ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขบางประการในการประมูลโครงการ ต่อมาบริษัทฯ ได้ยื่นหนังสือต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงเหตุผลและขอให้ทบทวนแนวปฏิบัติบางประการเกี่ยวกับการประมูลโครงการก่อสร้าง นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้ยื่นคำฟ้องต่อศาลปกครองกลางเพื่อขอให้ศาลปกครองกลางพิจารณาเพิกถอนคำสั่งยึดหรือริบหลักประกันของ และได้ยื่นคำขอทุเลาการบังคับตามคำสั่งของหน่วยงานการปกครองเพื่อระงับการเรียกชำระเงินตามหนังสือยึดหลักประกันของดังกล่าว อย่างไรก็ตาม หน่วยงานที่บริษัทฯ ยื่นขอความเป็นธรรมคำสั่งยึดหลักประกันของได้แจ้งว่าการยึดหลักประกันของนั้นเป็นไปตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในการประมูล และไม่อาจเลือกปฏิบัติได้ บริษัทฯ จึงได้ขอความเห็นจากที่ปรึกษากฎหมายของบริษัทฯ ซึ่งที่ปรึกษากฎหมายได้ให้ความเห็นว่าโอกาสที่บริษัทฯ จะชนะคดีมีค่อนข้างสูง ดังนั้นฝ่ายบริหารเชื่อว่าจะไม่มีหนี้สินที่เป็นสาระสำคัญเกิดขึ้นจากกรณีนี้



## การควบคุมภายใน

บริษัทฯ ได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติงานไว้อย่างชัดเจน โดยจัดทำเป็นคู่มือในการปฏิบัติงาน (**Company Procedure**) ซึ่งครอบคลุมถึงอำนาจหน้าที่ และวิธีปฏิบัติงาน นอกจากนั้นยังมีการตั้งแผนกตรวจสอบภายในทำงานร่วมกับคณะกรรมการตรวจสอบ มีหน้าที่ปฏิบัติงานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและคณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้เพื่อคอยตรวจสอบและควบคุมให้การดำเนินงานในแผนกต่างๆ เป็นไปอย่างถูกต้อง

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ประกอบด้วยกรรมการอิสระ **3** ท่าน คือ ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และกรรมการตรวจสอบ **2** ท่าน

ปีที่ผ่านมาได้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน **5** ครั้ง โดยร่วมกันปรึกษาหารือกับบริษัท ผู้สอบบัญชีจากภายนอก ผู้ตรวจสอบภายใน และฝ่ายจัดการที่เกี่ยวข้องแล้วแต่กรณี เพื่อพิจารณาและสอบทานกระบวนการตรวจสอบ เพื่อให้ความเห็นและนำเสนองบการเงินที่ผ่านการตรวจสอบ หรือสอบทานจากบริษัทผู้สอบบัญชี ต่อคณะกรรมการของบริษัทฯ

คณะกรรมการของบริษัทฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าการควบคุมภายในของบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมาเพียงพอและเหมาะสม ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบและผู้สอบบัญชีมิได้ตั้งข้อสังเกตอย่างใดต่อการควบคุมภายในของบริษัทฯ

## รายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกัน เป็นรายการธุรกิจสำคัญที่บริษัทฯ มีกับบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า (ซึ่งได้ตัดออกจางบการเงินรวมแล้ว) รายการธุรกิจดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไขและเกณฑ์ที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า และเป็นไปตามปกติธุรกิจ ดังปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10 ตามรายงานของผู้สอบบัญชี

รายการระหว่างกันระหว่างบริษัทฯ กับกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นทั้งทางตรงหรือทางอ้อมตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### รายได้รับจากงานก่อสร้าง

ในปีที่ผ่านมา บริษัทฯ มีรายได้รับจากงานก่อสร้าง ที่ดำเนินการให้กับบริษัทที่มีความเกี่ยวข้องกันดังต่อไปนี้

ผู้ถือหุ้น	มูลค่างานก่อสร้าง ปี 2549	
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์		
โครงการหมู่บ้านพลับพลา	243	ล้านบาท
พระตำหนักที่ประทับขนาดใหญ่	1.88	ล้านบาท
โครงการปรับปรุงตลาดทรัพย์สินฯ ราชบุรี	0.24	ล้านบาท
โครงการปรับปรุงตลาดทรัพย์สินฯ สงขลา	1.23	ล้านบาท
โครงการพัฒนาชุมชนสามเสน	1.04	ล้านบาท
โครงการพัฒนาชุมชนสามยอด	0.67	ล้านบาท
บจก. พูนลดาวัลย์		
งานถนนหลังโครงการเซ็นทรัลเวิลด์	2.70	ล้านบาท
บจก. วังสินทรัพย์		
โครงการปรับปรุงอาคารต้นสนคอรัท	2.47	ล้านบาท
งานเก็บรวบรวมวัสดุที่รื้อจากศาลาทรงธรรม	1.09	ล้านบาท
กรรมการ		
บจก. เอส. จี. ดีเวลลอปเม้นท์		
โครงการสานติपुरา	6.01	ล้านบาท

นโยบายการกำหนดราคาค่าก่อสร้าง เป็นราคาและเงื่อนไขตามปกติธุรกิจ

**ซื้อสินค้าและบริการ (ขายสินค้า, เจ้าหนี้การค้า)**

ผู้ถือหุ้น

มูลค่าสินค้าและบริการปี 2549

บมจ. ธนาคารไทยพาณิชย์

15.78 ล้านบาท

บมจ. ปูนซีเมนต์ไทย และบริษัทในเครือ

346.02 ล้านบาท

บมจ. สยามคัลป์ประกันภัย

2.59 ล้านบาท

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับการขายสินค้าและบริการ ลูกหนี้การค้า เป็นราคาและเงื่อนไขการชำระเงินตามปกติทางธุรกิจ

**ดอกเบี้ยจ่าย สัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงิน**

ปี 2549

บมจ. ไทยพาณิชย์ลิซซิ่ง

ดอกเบี้ยจ่าย

1.56 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 หนี้สินตามสัญญาเช่าซื้อและเช่าการเงินคงเหลือสุทธิ 25.69 ล้านบาท  
นโยบายการกำหนดราคาค่าเช่ารายเดือน อัตราดอกเบี้ย เป็นราคาและเงื่อนไขการชำระเงินตามปกติทางธุรกิจ

## คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

### การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

แก้ไขการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยจากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุน

ในเดือนตุลาคม 2549 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 26/2549 เกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 44 เรื่อง งบการเงินรวมและการบัญชีสำหรับเงินลงทุนในบริษัทย่อย (แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1) โดยให้แก้ไขการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่มีอำนาจควบคุมร่วม และบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ จากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุน โดยกิจการที่ไม่ประสงค์จะใช้วิธีราคาทุนในปี 2549 ก็ให้ใช้วิธีส่วนได้เสียตามเดิมจนถึงสิ้นปี 2549 และให้ใช้วิธีราคาทุนเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2550

ทั้งนี้ บริษัทฯ เลือกที่จะเปลี่ยนแปลงวิธีการบันทึกบัญชีในปี 2549 และได้ปรับย้อนหลังงบการเงินงวดก่อน เสมือนว่าบริษัทฯ บันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุนมาโดยตลอด การเปลี่ยนแปลงนี้ทำให้งบการเงินเฉพาะกิจการแสดงกำไรสุทธิสำหรับปี 2549 และ 2548 ลดลงเป็นจำนวนเงินประมาณ 14 ล้านบาท และ 46 ล้านบาท ตามลำดับ (ลดลง 0.04 บาทต่อหุ้น และ 0.13 บาทต่อหุ้นตามลำดับ) ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้แสดงไว้ในหัวข้อ “ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชีเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อย” ในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ)

อย่างไรก็ตาม ผลจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อยแต่อย่างใด

### คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงานปี 2549 เทียบกับปี 2548

#### งบการเงินเฉพาะบริษัทและงบการเงินรวม

##### สินทรัพย์รวม

สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ณ สิ้นปี 2549 จำนวน 3,002 ล้านบาท และสินทรัพย์รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ณ สิ้นปี 2549 จำนวน 3,039 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 เป็นจำนวน 433 ล้านบาท และ 381 ล้านบาท เทียบเท่า 16.85% และ 14.33% ตามลำดับ จากรายได้จากงานก่อสร้างที่เพิ่มสูงขึ้น ส่งผลให้ลูกหนี้ตามสัญญาก่อสร้างเพิ่มขึ้น 269 ล้านบาท และ 264 ล้านบาท ซึ่งลูกหนี้ที่เพิ่มขึ้นเป็นลูกหนี้ที่อยู่ในช่วงไม่

เกิน 3 เดือน งานระหว่างก่อสร้างเพิ่มขึ้น 378 ล้านบาท และ 374 ล้านบาท และเงินฝากที่ติดภาระผูกพันเพิ่มขึ้น ทั้งในงบการเงินเฉพาะและงบการเงินรวมเท่ากับ 56 ล้านบาท

#### หนี้สินรวม

หนี้สินรวมของบริษัทฯ ณ สิ้นปี 2549 จำนวน 2,102 ล้านบาท และหนี้สินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ณ สิ้นปี 2549 จำนวน 2,106 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 เป็นจำนวน 422 ล้านบาท และ 410 ล้านบาท เทียบเท่า 25.12% และ 24.17% ตามลำดับ เนื่องจากเจ้าหนี้การค้าและต้นทุนงานก่อสร้างค้างจ่ายเพิ่มขึ้น 323 ล้านบาท และ 311 ล้านบาท เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าและประมาณการค่าใช้จ่ายสำหรับโครงการก่อสร้างเพิ่มขึ้นทั้งในงบการเงินเฉพาะและงบการเงินรวมเท่ากับ 46 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม การจ่ายชำระหนี้ของบริษัทฯ ยังคงสอดคล้องกับนโยบายการจ่ายชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้การค้าในระยะเวลาการชำระหนี้ 60 ถึง 70 วัน

#### ส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 เท่ากับ 900 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 เป็นจำนวน 11 ล้านบาท เทียบเท่า 1.24% มาจากกำไรสุทธิประจำปี 2549 จำนวน 52 ล้านบาท และเงินปันผลจ่ายจำนวน 40 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 เท่ากับ 933 ล้านบาท ลดลงจากปี 2548 เป็นจำนวน 30 ล้านบาท เทียบเท่า 3.12% มาจากผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลงจำนวน 57 ล้านบาท จากการแข็งค่าของเงินบาท และการจ่ายเงินปันผลประจำปี จำนวน 40 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรสุทธิประจำปี 2549 เป็นจำนวน 66 ล้านบาท

จากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ จากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุนตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 44 และได้ปรับย้อนหลังงบการเงินงวดก่อนเสมือนว่าบริษัทฯ บันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุนมาโดยตลอด ทำให้ส่วนของผู้ถือหุ้นในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ สำหรับปี 2549 และ 2548 ลดลงเป็นจำนวนเงิน 33 ล้านบาท และ 74 ล้านบาท ตามลำดับ ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ กับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อยจึงมีมูลค่าต่างกัน อย่างไรก็ตาม ผลจากการเปลี่ยนแปลงไม่ส่งผลกระทบต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อยแต่อย่างใด

#### สภาพคล่อง

สภาพคล่องของบริษัทฯ ยังคงอยู่ในระดับที่น่าพอใจ อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทฯ ในงบการเงินเฉพาะและงบการเงินรวม ยังคงอยู่ในอัตราส่วนที่ใกล้เคียงกับปี 2548 โดยในปี 2549 บริษัทมี

อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.19 เท่า และ 1.22 เท่า ลดลงจากปี 2548 ซึ่งมีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.26 เท่า และ 1.31 เท่า และมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วปี 2549 เท่ากับ 0.45 เท่า และ 0.49 เท่า ลดลงจากปี 2548 ซึ่งมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วเท่ากับ 0.54 เท่า และ 0.59 เท่า อย่างไรก็ตาม จากอัตราส่วนดังกล่าว แสดงให้เห็นว่าความสามารถในการชำระหนี้ของบริษัทฯ สอดคล้องกับนโยบายการจ่ายชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้

#### รายได้รวมและกำไรขั้นต้นจากการประกอบการ

รายได้รวมของบริษัทฯ และรายได้รวมของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2549 จำนวน 4,856 ล้านบาท และ 4,867 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 เป็นจำนวน 1,285 ล้านบาท และ 1,173 ล้านบาท เทียบเท่า 35.98% และ 31.75% ตามลำดับ มีรายได้หลักจากการรับเหมาก่อสร้าง มีสัดส่วน ณ สิ้นปี 2549 เท่ากับ 99.39% ของรายได้รวม สิ้นปี 2548 เท่ากับ 99.02% ของรายได้รวม และ ในงบการเงินรวม สิ้นปี 2549 เท่ากับ 99.39% ของรายได้รวม สิ้นปี 2548 เท่ากับ 98.10% ของรายได้รวม อย่างไรก็ตาม กำไรขั้นต้นของปี 2549 ลดลง 32 ล้านบาท และ 45 ล้านบาท เทียบเท่า 13.17% และ 17.44% ตามลำดับ เป็นผลมาจากการปรับตัวขึ้นของราคาน้ำมันและอัตราดอกเบี้ยในท้องตลาด ทำให้ต้นทุนหลักในการดำเนินงานก่อสร้างปรับตัวสูงขึ้นตามอย่างเป็นสาระสำคัญ นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้สำรองผลขาดทุนของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเนื่องจากการขยายระยะเวลาในสัญญางานก่อสร้าง ที่เป็นผลมาจากปัจจัยภายนอกที่ไม่อาจควบคุมได้ทั้งจำนวน

#### ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารของบริษัทฯ และของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2549 จำนวน 155 ล้านบาท และ 161 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 ทั้งในงบการเงินเฉพาะและงบการเงินรวมเท่ากับ 10 ล้านบาท เทียบเท่า 6.90% และ 6.62% ตามลำดับ จากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากรซึ่งเป็นไปตามสถานะของตลาดและอุตสาหกรรม

#### ต้นทุนงานก่อสร้าง

ต้นทุนที่สำคัญในงานก่อสร้างคือ วัสดุดิบ, ผู้รับเหมาช่วงและค่าแรง ซึ่งต้นทุนดังกล่าวขึ้นอยู่กับสถานะการตลาด สำหรับต้นทุนของบริษัทฯ และของบริษัทและบริษัทย่อย ในปี 2549 เท่ากับ 4,615 ล้านบาท และ 4,624 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 จำนวน 1,323 ล้านบาท และ 1,259 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้นตามสัดส่วนของรายได้จากกิจการก่อสร้างที่เพิ่มสูงขึ้น รวมถึงการสำรองผลขาดทุนของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเนื่องจากการขยายระยะเวลาในสัญญางานก่อสร้าง ที่เป็นผลมาจากปัจจัยภายนอกที่ไม่อาจควบคุมได้ทั้งจำนวน ตามที่กล่าวไว้ข้างต้น

### ดอกเบี้ยจ่าย

ดอกเบี้ยจ่ายในงบการเงินเฉพาะของบริษัทและงบการเงินรวมในปี 2549 มีจำนวน 1.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 จำนวน 0.78 ล้านบาท หรือ 72.57% ตามสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทลีสซิ่งเพื่อเช่ารถยนต์เพื่อใช้ในการดำเนินงาน

### ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด

บริษัทฯ ไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลในงบการเงินเฉพาะและงบการเงินรวมสำหรับปี 2549 เนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีผลขาดทุนทางภาษียกมาจากรายปีก่อน

### ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจ

ผลการดำเนินงานของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจในงบการเงินรวมปี 2549 มียอดเพิ่มขึ้นจากปี 2548 จำนวน 12 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้น 200% ทั้งนี้เนื่องจากในปี 2549 อัตราดอกเบี้ยในท้องถิ่นมีการปรับตัวสูงขึ้น ส่งผลให้รายได้ดอกเบี้ยรับจากสินทรัพย์สุทธิของหน่วยงานที่เลิกดำเนินธุรกิจเพิ่มขึ้น

### กำไรสุทธิ

กำไรสุทธิของบริษัทฯ และของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2549 มีจำนวน 52 ล้านบาท และ 66 ล้านบาท ตามลำดับ ลดลงจากปี 2548 เป็นจำนวน 38 ล้านบาท และ 70 ล้านบาท เนื่องจากกำไรขั้นต้นของบริษัทฯ และของบริษัทและบริษัทย่อยลดลงจำนวน 38 ล้านบาท และ 45 ล้านบาท หรือเทียบเท่า 42.22% และ 51.47% ตามลำดับ ตามสาเหตุที่กล่าวไว้แล้วข้างต้น ประกอบกับในปี 2548 บริษัทฯ มีรายการโอนกลับหนี้สินจากภาระค่าประกันจำนวน 8 ล้านบาท และบริษัทย่อยได้รับเงินปันผลจากบริษัทร่วมลดลงเมื่อเทียบกับปี 2548 เป็นจำนวน 27 ล้านบาท

จากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีของเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ จากวิธีส่วนได้เสียมาเป็นวิธีราคาทุนตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 44 และได้ปรับย้อนหลังงบการเงินงวดก่อนเสมือนว่าบริษัทฯ บันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุนมาโดยตลอด ทำให้งบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ แสดงกำไรสุทธิสำหรับปี 2549 และ 2548 ลดลงเป็นจำนวนเงินประมาณ 14 ล้านบาท และ 46 ล้านบาท ตามลำดับ (ลดลง 0.04 บาทต่อหุ้น และ 0.13 บาทต่อหุ้นตามลำดับ) เป็นผลให้กำไรสุทธิในงบการเงินเฉพาะของบริษัทกับกำไรสุทธิในงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อยมีมูลค่าที่ต่างกัน ทั้งนี้ ผลจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่ส่งผลกระทบต่อกำไรสุทธิในงบการเงินรวมแต่อย่างใด

### คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี

#### 1. คำตอบแทนจากการสอบบัญชี (audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....-.....บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 1,990,000 บาท

## **2 ค่าบริการอื่น (non-audit fee)**

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ซึ่งได้แก่ การให้บริการด้านกฎหมายและภาษี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....-.....บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....-.....บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 180,000 บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม .....-.....บาท



รายละเอียดคณะกรรมการและผู้บริหาร

การดำรงตำแหน่งของผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมในบริษัทฯ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้องและบริษัทอื่น

ชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง	ชื่อบริษัท
1. นายคณุช ชนตรักษ์	กรรมการ	บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด
	กรรมการ	บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น อินเตอร์เนชั่นแนล คอนสตรัคชั่น เอเชีย จำกัด
	กรรมการ	บริษัท ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท ซีเอ็น เฟลซ สीलม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท อินเตอร์เทค เอ/เอส จำกัด
	กรรมการ	คริสเตียนีแอนด์นิลเส็น (มาเลเซีย) เอสดีเอ็น บีเอชดี
	กรรมการ	ซีเอ็นพี เอสดีเอ็น บีเอชดี
	กรรมการ	อินโดไชน่าอินเวสเม้นท์ จำกัด
	กรรมการ	ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป ลิมิเต็ด
	กรรมการ	ออนซิง ลิมิเต็ด
	กรรมการ	อินเตอร์เทค โฮลดิ้งส์ ลิมิเต็ด
	กรรมการ	บริษัท ซี เอ็น แอคไวซอรี่ จำกัด
2 นายสานติ กระจ่างเนตร์	กรรมการ	บริษัท ซี เอ็น แอคไวซอรี่ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท แซทเทิร์น อิงค จำกัด
4 นายอำนาจ อินทรสุขศรี	กรรมการ	บริษัท ซี เอ็น แอคไวซอรี่ จำกัด
5 นางจุไรรัตน์ สุขสวัสดิ์ ณ อยุธยา	กรรมการ	บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด
	กรรมการ	บริษัท ซีเอ็นที โฮลดิ้งส์ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท ซีเอ็น เฟลซ สीलม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น อินเตอร์เนชั่นแนล คอนสตรัคชั่น เอเชีย จำกัด
	กรรมการ	อินโดไชน่าอินเวสเม้นท์ จำกัด
	กรรมการ	ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป ลิมิเต็ด
	กรรมการ	บริษัท สหเครื่องจักรกล จำกัด
6 นายพนนต์ ศักดิ์เดชยนต์	กรรมการ	บริษัท แซทเทิร์น อิงค จำกัด
	กรรมการ	อินโดไชน่าอินเวสเม้นท์ จำกัด
	กรรมการ	ฮาร์โมนี พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป ลิมิเต็ด
7. นายศรัณย์ธร ชูติมา	กรรมการ	บริษัท ซี เอ็น แอคไวซอรี่ จำกัด

ชื่อผู้บริหาร	ตำแหน่ง	ชื่อบริษัท
<b>8</b> นายณรงค์ ภาคย์ทองสุข	กรรมการ	บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด
<b>9</b> นายเดวิด กรีนแบงก์	กรรมการ	ซอลทูด เอ็มเอสเอ จำกัด
<b>10</b> นายมาร์วิน ลูอิส	กรรมการ	บริษัท ซีเอ็นที เอสดีเอ็น บีเอสดี บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (เวียดนาม) จำกัด บริษัท คริสเตียนีแอนด์นิลเสน (มาเลเซีย) เอสดีเอ็น บีเอสดี จำกัด

#### หมายเหตุ

ผู้บริหารท่านอื่นของบริษัทฯ ไม่ได้ดำรงตำแหน่งในบริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้องหรือบริษัทอื่น

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการและผู้บริหารบริษัท

	ชื่อ-สกุล/ตำแหน่ง (1)	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา (2)	สัดส่วนการ ถือหุ้นใน บริษัท (%) (3)	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร (4)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี ข้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน/ บริษัท/ประเภทธุรกิจ (5)
1.	นายสนธิ กระจำเนตร์/ ประธานกรรมการ	62	ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตร์ หลักสูตร DAP	0.96% (ในนาม น.ส.โสภะพิญ กระจำเนตร์)	ไม่มี	2542 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
2	นายประทีป วงศ์รินทร์/ ประธานคณะกรรมการ ตรวจสอบ	72	Certificate of Accountancy หลักสูตร DCP	0.16%	ไม่มี	2544-ปัจจุบัน  2543-ปัจจุบัน  2541-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ ตรวจสอบ  ประธานกรรมการ ตรวจสอบ  ประธานกรรมการ/ ประธานกรรมการบริหาร	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง  บมจ. แลนด์เอนด์เฮาส์ / พัฒนา อสังหาริมทรัพย์  บมจ. อินทรประกันภัย/ประกันภัย
3	นายภมรศักดิ์ สุรคุปต์/ กรรมการตรวจสอบ	61	Diploma in Accountancy CPA of Australia หลักสูตร DCP	ไม่มี	ไม่มี	2544 - ปัจจุบัน	กรรมการตรวจสอบ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
4	นายวินัย วามวานิชย์/ กรรมการตรวจสอบ	65	Professional Certificate of Accountancy (CPA Australia) หลักสูตร DCP	0.16%	ไม่มี	2544-ปัจจุบัน  2548-ปัจจุบัน 2541-ปัจจุบัน  2540-ปัจจุบัน	กรรมการตรวจสอบ  กรรมการ  ประธานกรรมการ ตรวจสอบ  กรรมการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) / รับเหมาก่อสร้าง  บจ.พลังโสภณสอง / พลังงาน บมจ. ผาแดงอินดัสทรี / เหมืองแร่  บจ. คอนทิเนนทอล ปีโตรเคมีคอล (ประเทศไทย) / ปีโตรเคมี

	ชื่อ-สกุล/ตำแหน่ง (1)	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา (2)	สัดส่วนการ ถือหุ้นใน บริษัท (%) (3)	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร (4)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี ย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน/ บริษัท/ประเภทธุรกิจ (5)
5	นายอำนาจ อินทรสุขศรี/ กรรมการ	74	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์ หลักสูตร DAP	0.03%	ไม่มี	2540-ปัจจุบัน	กรรมการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
6	นายพยนต์ ศักดิ์เดชยนต์/ กรรมการ ลาออก - 31 ก.ค.2549	62	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ	ไม่มี	ไม่มี	2544-31/7/2549  2543-ปัจจุบัน	กรรมการ  กรรมการผู้จัดการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง  บมจ. ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์/ ผลิตอิฐมวลเบา
7	นายสุพัฒน์พงษ์ พันธมีเชาว์/ กรรมการ	47	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ	ไม่มี	ไม่มี	2542-ปัจจุบัน  2549-ปัจจุบัน 2538-2548	กรรมการ  กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง  บล. ไทยพาณิชย์ จำกัด/บริษัทหลักทรัพย์ บล. ไทยพาณิชย์ จำกัด/บริษัทหลักทรัพย์
8	นายปรีดี บุณศิริ/ กรรมการอิสระ	69	ปริญญาโท สถาปัตยกรรมศาสตร์ หลักสูตร DAP	0.07%	ไม่มี	2542-ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
9	นายคณฐ ขนดรรักษ์/ กรรมการ/กรรมการผู้จัดการ	49	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ หลักสูตร DAP	0.13%	ไม่มี	2539 2540-ปัจจุบัน	กรรมการ/ กรรมการผู้จัดการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
10	นางจุไรรัตน์ สุขสวัสดิ์ ณ อยุธยา/ กรรมการ / ผู้อำนวยการฝ่าย- สายงานการเงินและธุรการ	53	ปริญญาตรี (บัญชี) หลักสูตร DCP	0.14%	ไม่มี	2544-ปัจจุบัน	กรรมการ / ผู้อำนวยการฝ่าย สายงานการเงินและ ธุรการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง

	ชื่อ-สกุล/ตำแหน่ง (1)	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา (2)	สัดส่วนการ ถือหุ้นใน บริษัท (%) (3)	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร (4)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี ย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน/ บริษัท/ประเภทธุรกิจ (5)
11	นายศรัณย์ธร ชูติมา/ กรรมการ	48	ปริญญาโท บริหารธุรกิจ	ไม่มี	ไม่มี	2549-ปัจจุบัน	กรรมการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
						2546-ปัจจุบัน	ผู้ช่วยผู้จัดการใหญ่ สายการตลาดธุรกิจ ขนาดใหญ่ 1	บมจ. ธนาคารไทยพาณิชย์/ ธนาคาร พาณิชย์
12	นายไมเคิล เดวิด เซลบีย์	53	ปริญญาโท International Law & Finance	ไม่มี	ไม่มี	2549-ปัจจุบัน	กรรมการ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
						2544-ปัจจุบัน	กรรมการผู้จัดการ	บจ. วังสินทรัพย์/ การลงทุน
						2544-ปัจจุบัน	กรรมการผู้จัดการ	บจ. ทูลดาวัลย์/ การลงทุน
13	นายณรงค์ ภาคย์ทองสุข/ ผู้อำนวยการฝ่าย-สายงาน เทคนิค	71	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	0.13%	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน	ผู้อำนวยการฝ่าย- สายงานเทคนิค	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
						2506-2548	ผู้อำนวยการฝ่าย ปฏิบัติการ	
14	นายรัชชัย รัตนศักดิ์/ ผู้อำนวยการฝ่าย-สายงาน พัฒนาธุรกิจ	63	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน	ผู้อำนวยการฝ่าย- สายงานพัฒนาธุรกิจ	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
						2544-2548	ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ฝ่ายปฏิบัติการ	

	ชื่อ-สกุล/ตำแหน่ง (1)	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา (2)	สัดส่วนการ ถือหุ้นใน บริษัท (%) (3)	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร (4)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี ข้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน/ บริษัท/ประเภทธุรกิจ (5)
15	นายเดวิด ซี กรีนเบิร์ก/ ผู้อำนวยการฝ่าย-สายงาน พาณิชย์กรรม	56	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	0.10%	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน  2533-2548	ผู้อำนวยการฝ่าย- สายงานพาณิชย์กรรม  ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพาณิชย์กรรม	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
16	นายณรงค์ แม้นธนาวงศ์สิน/ ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายก่อสร้าง	50	ปริญญาตรีวิศวกรรมศาสตร์ ปริญญาโท บริหารธุรกิจ	0.07%	ไม่มี	2540-ปัจจุบัน	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายก่อสร้าง	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
17	นายพันธุ์ศักดิ์ พัฒนพันธุ์พงศ์/ ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายก่อสร้าง	57	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	0.07%	ไม่มี	2540-ปัจจุบัน	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายก่อสร้าง	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
18	นายมาร์วิน ลูอิส/ ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายก่อสร้าง	59	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	0.09%	ไม่มี	2540-ปัจจุบัน	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายก่อสร้าง	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
19	นายนิพนธ์ พันธุ์ศักดิ์/ ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายก่อสร้าง	50	ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน  2538-2547	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายก่อสร้าง  ผู้จัดการสัญญา	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
20	นายวิญญู จินตนาวัฒน์/ ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายออกแบบวิศวกรรม	53	ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตร์	0.01%  0.02% (ในนาม นางเกศินี จินตนาวัฒน์)	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายออกแบบ วิศวกรรม	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
21	นายศักดิ์ชัย สวงสิน/ ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายเครื่องกลและไฟฟ้า	48	ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน  2539-2547	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายเครื่องกลและ ไฟฟ้า  ผู้จัดการสัญญา	บมจ. คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง

	ชื่อ-สกุล/ตำแหน่ง (1)	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา (2)	สัดส่วนการ ถือหุ้นใน บริษัท (%) (3)	ความสัมพันธ์ ทางครอบครัว ระหว่างผู้บริหาร (4)	ประสบการณ์ทำงานในระยะ 5 ปี ย้อนหลัง		
						ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน/ บริษัท/ประเภทธุรกิจ (5)
22	นายกู้เกียรติ เชิดชูเหล่า / ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายประเมินราคาและแผนงาน	47	ปริญญาตรีวิศวกรรมศาสตร์ ปริญญาโท บริหารธุรกิจ	ไม่มี	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน  2539-2547	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายประเมินราคาและ แผนงาน ผู้จัดการสัญญา	บมจ. คริสเตียนีและนีสัน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง
23	นายวิเทศ รัตนกร/ ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพาณิชย์กรรม	41	ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตร์	ไม่มี	ไม่มี	2548-ปัจจุบัน  2544-2547	ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพาณิชย์กรรม ผู้จัดการ ฝ่ายพาณิชย์กรรม	บมจ. คริสเตียนีและนีสัน (ไทย)/ รับเหมาก่อสร้าง

หมายเหตุ - ตามหนังสือรับรองของบริษัทฯ กำหนดให้กรรมการสองคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท โดยทั้งนี้อย่างน้อยกรรมการหนึ่งคนในสองคนดังกล่าว จะต้องเป็น นายสันติ กระจำเนตร์ (กรรมการลำดับที่ 1) หรือ นายอำนาจ อินทรสุขศรี (กรรมการลำดับที่ 5) หรือ นายคุณุช ขนตรักษ์ (กรรมการลำดับที่ 8)

หลักสูตรที่ผ่านการอบรมจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

DCP= Director Certificate Programme

DAP= Director Accreditation Programme

## ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ประเภทธุรกิจ รับเหมาก่อสร้าง

เลขทะเบียนบริษัท 0107535000281

จำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้ว หุ้นสามัญ จำนวน 401,161,682 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท

ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 401,161,682 บาท

ที่ตั้ง เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวง/เขต บางนา กรุงเทพฯ 10260

โทรศัพท์ (66-2) 398 0158

โทรสาร (66-2) 398 9860

เว็บไซต์ [www.cn-thai.co.th](http://www.cn-thai.co.th)

ผู้สอบบัญชี

นายรุทร เขวณะกี

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3247

นายณรงค์ พันดาวงษ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3315

นางสายฝน อินทร์แก้ว

ผู้สอบบัญชีอนุญาต เลขทะเบียน 4434

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ที แอนด์ ยัง จำกัด

ชั้น 33 อาคารเลครัชดา 193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก

คลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ (66-2) 264 0777

โทรสาร (66-2) 264 0789-90

นายทะเบียนหลักทรัพย์ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ถนนรัชดาภิเษก แขวง/เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ (66-2) 229 2800 โทรสาร (66-2) 359 1259-62



### ข้อมูลบริษัทย่อย

ชื่อ บริษัท คริสเตียนีและนีลสัน คอนสตรัคชั่น (ไทย) จำกัด  
ประเภทธุรกิจ รับเหมาก่อสร้าง  
จำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้ว หุ้นสามัญ จำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100.00 บาท  
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 1,000,000 บาท  
ที่ตั้ง เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวง/เขต บางนา กรุงเทพฯ 10260  
โทรศัพท์ (66-2) 398 0158  
โทรสาร (66-2) 398 9860

ชื่อ บริษัท ซี เอ็น ที โฮลดิ้งส์ จำกัด  
ประเภทธุรกิจ ลงทุนในหุ้น  
จำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้ว หุ้นสามัญ จำนวน 260,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท  
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 2,600,000,000 บาท  
ที่ตั้ง เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวง/เขต บางนา กรุงเทพฯ 10260  
โทรศัพท์ (66-2) 398 0158  
โทรสาร (66-2) 398 9860

ชื่อ บริษัท ซี เอ็น แอดไวซอรี จำกัด  
ประเภทธุรกิจ บริหารแผนฟื้นฟูกิจการ  
จำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้ว หุ้นสามัญ จำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100.00 บาท  
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 1,000,000 บาท  
ที่ตั้ง เลขที่ 451 ถนนลาซาล (สุขุมวิท 105) แขวง/เขต บางนา กรุงเทพฯ 10260  
โทรศัพท์ (66-2) 398 0158  
โทรสาร (66-2) 398 9860