

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

ในปีที่ผ่านมาธุรกิจรับเหมาก่อสร้างประสบกับปัญหาจากปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่น การปรับตัวขึ้นของอัตราดอกเบี้ย โดยเฉพาะอย่างยิ่งความผันผวนของราคาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่สามารถคาดการณ์ได้ ส่งผลให้ต้นทุนการดำเนินการของบริษัทในกลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้างเพิ่มขึ้น ทำให้ส่วนต่างของรายได้กับกำไรลดลง อีกทั้งการชลดตัวของเศรษฐกิจโดยรวม โดยเฉพาะอย่างยิ่งภายหลังการเปลี่ยนแปลงทางการเมือง นักลงทุนในภาคเอกชนขาดความมั่นใจในการลงทุน ทำให้สัดส่วนงานก่อสร้างในภาคเอกชนลดลง ถึงแม้ว่ารัฐบาลยังคงยืนยันให้มีการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายต่างๆ แต่ไม่สามารถดำเนินการได้ทันในปี 2549 ส่งผลให้ปริมาณงานก่อสร้างที่คาดการณ์ไว้ว่าจะมีมูลค่าเพิ่มขึ้นในปีนี้ก็กลับลดลง

ภาวะการแข่งขันของธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในปีที่ผ่านมาได้รับความกดดันจากปัจจัยหลายด้าน ทั้งปริมาณงานที่ลดลง ต้นทุนการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น ในขณะที่จำนวนผู้รับเหมายังคงมีเท่าเดิม ทำให้เกิดการเสนอราคาที่มีการแข่งขันกันมากขึ้น จะเห็นได้จากอัตรากำไรเบื้องต้นในกลุ่มบริษัทรับเหมาก่อสร้างส่วนมากลดลง จึงต้องมีการปรับตัวในเรื่องของการลดค่าใช้จ่ายรวมทั้งการบริหารโครงการก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อลดต้นทุนการก่อสร้างให้ได้มากที่สุด

คู่แข่งในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

บริษัทฯ เป็นหนึ่งในบริษัทรับเหมาก่อสร้างชั้นนำของประเทศ ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ มีความพร้อมทั้งในด้านบุคลากร เครื่องมือเครื่องจักรและประสบการณ์ที่จะทำงานก่อสร้างได้ทุกประเภทและในทุกภาคอุตสาหกรรมของประเทศ

บริษัทฯ เน้นประมูลและรับงานในภาคธุรกิจที่ยังมีการแข่งขันน้อย เนื่องจากมีผู้รับเหมาน้อยรายที่มีความสามารถและความพร้อมในการทำงานในด้านนี้ อาทิเช่น

งานสาธารณูปโภคพื้นฐานของรัฐบาล บริษัทฯ ได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับเหมาชั้นพิเศษของกรมทางหลวง และเป็นผู้รับเหมาชั้นหนึ่งของหน่วยงานราชการอื่น เช่น กรมชลประทาน กรมทางหลวงชนบท กรุงเทพมหานคร ซึ่งสามารถรับงานก่อสร้างของหน่วยงานเหล่านี้ได้ทุกขนาดและไม่จำกัดวงเงิน

อุตสาหกรรมการเกษตร บริษัทฯ เป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้างไซโลคอนกรีตโดยใช้ระบบ **Slip Form** ซึ่งเป็นงานที่ต้องการผู้ที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์สูงและมีผู้รับเหมาน้อยรายที่สามารถรับงานประเภทนี้

อุตสาหกรรมพลังงานและน้ำมัน ในปีที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้เริ่มเข้าประมูลงานและรับงานจากทั้งภาครัฐวิสาหกิจและภาคเอกชนต่างๆ เนื่องจากเล็งเห็นว่าการแข่งขันในอุตสาหกรรมไม่รุนแรง เพราะมีผู้รับเหมาน้อยรายที่สามารถเข้าร่วมประมูลงานนี้ได้

ภาคธุรกิจเอกชน บริษัทฯ มีทีมงานที่เชี่ยวชาญในการก่อสร้างอาคารต่างๆ ที่ต้องการคุณภาพและความรวดเร็วในการก่อสร้างเพื่อให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปได้อย่างรวดเร็วและทันเวลาต่อความต้องการของลูกค้า เช่น โรงแรมระดับ 5 ดาว ห้างสรรพสินค้า **Hypermarket** เป็นต้น